



Datum
2022-01-28

Diarienummer
KS-2022/105

Handläggare
Victor Mazilu
victor.mazilu@huddinge.se

Trygghets- och delaktighetsberedningen

Trygghets- och delaktighetsberedningens remissvar: Svar på remiss av detaljplan för Aspen

Förslag till beslut

Trygghets- och delaktighetsberedningens beslut

Förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 28 januari 2022, överlämnas till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

Trygghets- och delaktighetsberedningen har mottagit detaljplan för Aspen inom kommundelen Sjödalen-Fullersta på remiss för yttrande till kommunstyrelsen.

Kommundelarna Sjödalen-Fullersta utgör ett av kommunens större utvecklingsområden. I kommundelen Sjödalen ligger Storängens industriområde som utgör en betydande del av utvecklingsområdet. Här kommer en successiv omvandling av industriverksamhet till bostäder och service att genomföras. Storängens första etapp har färdigställts med cirka 650 bostäder. Nästa etapp är den pågående detaljplaneringen av kvarteren Fabriken-Förrådet (etapp 2) med cirka 1650 bostäder, park och torg.

Detaljplanen beräknas kunna antas hösten 2022 och byggnationen påbörjas därefter. En ny etapp har påbörjats för kvarteren Verkstaden, Hantverket och Tonfisken (etapp 4) med sikte på cirka 1800 bostäder. Etapp 4 beräknas gå ut på samråd hösten 2022.

Trygghets- och delaktighetsberedningen är positiv till detaljplanen och har inga särskilda kommentarer ur ett trygghetsperspektiv.

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att få till en attraktiv, kvalitativ och inbjudande läromiljö med bra tillgång till service i ett kollektivtrafikhärläge. Syftet är också att bidra med ytor i Storängen för att samla upp vattenmassor vid stora regn och att bevara naturområdet som ger bebyggelsen det tillskott av rekreation och natur som erfordras. Då området är begränsat och då många funktioner ska rymmas inom planområdet så föreslås avsteg från kommunens riktlinjer för friyta för lek för förskolan och skolan.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2022-01-28

Diarienummer
KS-2021/2727

Ett kompensationsförslag för avsteg gällande friytorna har tagits fram. En sammanvägning har gjorts mellan behovet av friyta för förskolan och behov av allmänt tillgängliga ytor. De allmänna ytorna behöver ha den föreslagna storleken då dessa redan används av förskolor och kringboende i Hörningsnäs och Storängen och för behovet av natur i närmiljön till de som flyttar in i Storängen. Detaljplanen har remitterats till trygghets- och delaktighetsberedningen.

Förvaltningens synpunkter

Trygghets- och delaktighetsberedningen är positiv till detaljplanen och har inga särskilda kommentarer ur ett trygghetsperspektiv.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förslaget till beslut innebär inte några ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Camilla Broo
Kommundirektör

Patrik Forshage
Biträdande kommundirektör

Bilagor

Bilaga Detaljplan

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen