



Datum  
2024-01-11

Diarienummer  
SN-2023/2113.312

Handläggare  
Tina Lundin  
Tina.Lundin@huddinge.se  
08-535 300 00

Socialnämnden

## Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund, remissvar

### Förslag till beslut

Socialnämnden godkänner förvaltningens synpunkter och överlämnar tjänsteutlåtandet, daterat den 24 januari 2024, till kommunstyrelsen som sitt yttrande i ärendet.

### Sammanfattning

Kommunen har arbetat fram en utvecklingsplan för hur Huddinge kommun ska utvecklas till 2050 avseende Skogås och Trångsund. Planerna visar på en möjlig utveckling av bland annat bebyggelse, infrastruktur och grönska. Syftet är att se till att de delar som sedan byggs bit för bit hänger ihop i en attraktiv och hållbar helhet.

### Beskrivning av ärendet

Stockholmsregionen förväntas växa med 30 000 – 40 000 invånare varje år de kommande tio åren. Huddinge behöver använda sin mark på ett effektivt sätt vid byggandet av bostäder, infrastruktur och attraktiva miljöer för boende, näringsidkare och besökare.

Alla kommuner ska enligt plan- och bygglagen (2010:900) ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. Översiktsplanen ger vägledning för användningen av mark- och vattenområden, den byggda miljöns användning, utveckling och bevarande.

För att ge en mer detaljerad vägledning vid framtagande av detaljplaner har Huddinge kommun valt att komplettera översiktsplanen med utvecklingsplaner.

### Målbild

Visionen för Skogås och Trångsund är utgångspunkt för utvecklingen av området som sammanhängande, grönskande, attraktiv och trivsamt hemort. Ett område med bra kollektivtrafik som är en del av den växande huvudstadsregionen som också erbjuder naturens möjligheter för rekreation och vila året runt. Sammantaget visar utvecklingsplanen en potential för cirka 4500 bostäder, varav 1500 i antagna och pågående planer. Därutöver redovisas en potential om 500 arbetsplatser i området.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Socialförvaltningen  
141 85 Huddinge

Besök  
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

sof@huddinge.se  
www.huddinge.se



Datum  
2024-01-11

Diarienummer  
SN-2023/2113.312

De fyra målbilderna kan i korthet delas in i rubrikerna:

1. Tryggt och välkomnande
2. Grönskande och hälsofrämjande
3. Tillgängligt och nära
4. Sammanhängande och levande

## Förvaltningens synpunkter

Nu aktuella utvecklingsplaner innehåller många goda intentioner när det gäller Socialförvaltningens ansvarsområden.

Då utvecklingsplanerna är allmänt hållna lämnar förvaltningen endast övergripande synpunkter för vidare diskussioner utifrån socialtjänstlagens intentioner, utan hänsyn till kommunens nämndstruktur, reglemente och delegationsordning.

Socialnämndens grunduppdrag riktar sig till människor som behöver stöd för att förbättra sin livssituation utifrån grundprincipen om alla människors lika värde, rätt till trygghet, vård och omsorg. Nämnden samordnar kommunens förebyggande åtgärder som syftar till att nå människor innan deras problem blir för omfattande.

I nämndens uppdrag ingår även individ- och familjeomsorgen:

Barn- och unga mellan 0 – 20 år som är i behov av skydd eller stöd.

Individer över 18 år med psykiska funktionsnedsättningar.

Individer över 20 år:

- med beroendeproblematik
- som vill lämna kriminella grupperingar
- som är utsatta för våld och kriminalitet i olika former
- som utövar våld mot närstående

För en ökad förståelse avseende socialförvaltningens behov bör tjänsteutlåtandet läsas tillsammans med nämndens verksamhetsplan och lokalprognos som ligger till grund för den lokalresursplan som årligen beslutas av kommunfullmäktige.

## Medverkan i samhällsplaneringen enligt Socialtjänstlagen

Hållbar utveckling har en central roll i dagens samhällsplanering. Det framgår av såväl plan- och bygglagen som miljöbalken och återspeglas i utvecklingsplanerna. Hållbar utveckling är central utifrån ett socialt, ekologiskt och ekonomiskt perspektiv. Social hållbarhet handlar om individens upplevelse av delaktighet och tillit till omgivningen. Det finns olika metoder för att mäta social hållbarhet. Exempel på sådana metoder är sociala konsekvensanalyser respektive sociala konsekvensbeskrivningar.

I dag finns problem med så kallad strukturell hemlöshet. Personer med låga inkomster har svårt att bli godkända av hyresvärdarna. En trend som kan ses är att människor utan andra sociala problem vänder sig till socialtjänsten för att få hjälp med boende. Hemlöshet och osäkra bostadsförhållanden skapar i sig sociala



Datum  
2024-01-11

Diarienummer  
SN-2023/2113.312

problem för grupper och individer. Inte minst gäller det barn som lever i hemlöshet eller i extrem trångboddhet. Det är något som inte ligger i linje med barnets bästa och barnkonventionens övriga bestämmelser.

När det gäller äldre personer i hemlöshet kan hemlösheten innebära något mer än tillgången till en fysisk plats att bo på. Situationen kan försvåras av nedsatt fysisk eller psykisk hälsa, äldre kan även tillhöra socialnämndens ansvarsområde inom beroende och socialpsykiatri.

Ytterst är hemlösheten en bostadspolitisk fråga som handlar om hur alla grupper ska hitta en bostad på den ordinarie bostadsmarknaden. Utredningen (SOU 2020:47) anger också att lösningarna ser olika ut i olika kommuner men gemensamt är att de oftast innebär stora sociala merkostnader för kommunerna.

## Tillgänglighet

Samhället ska vara tillgängligt för alla vilket innebär att personer med olika funktionshinder såväl fysiska som psykiska ska kunna inkluderas.

För socialnämnden är det av vikt att samtliga grupper i samhället har möjlighet att hitta en bostad som motsvarar deras behov av hjälp och stöd. Det behövs plats för personer som av olika anledningar tillfälligt eller under en längre tid har behov av en mer avskild boendesituation än vad som kan erbjudas i den täta staden.

En grupp som ofta glöms bort i samhällsplaneringen är personer med neuropsykiatriska funktionsnedsättningar som behöver stöd att hantera saker så som: reglering av uppmärksamhet, impulskontroll och aktivitetsnivå, samspelet med andra människor, inlärning och minne, att uttrycka sig i tal och skrift samt motoriken. Detta innebär att miljön inte får vara för svår att tolka och att antalet syn- och ljudintryck under dagen behöver kunna begränsas.

Bullerstörningar kan utgöra en risk. Definitionen av buller är ”oönskat ljud” vilket innebär att den enskilde individens upplevelse avgör om ett ljud är buller eller inte. Regler om buller finns bland annat i plan- och bygglagen och miljöbalken.

En viss bakgrundsnivå kan ses som en naturlig del av stadsnära offentliga miljöer, men när nivåerna blir för höga och tränger sig på minskar möjligheterna till återhämtning och vila. Negativa bullereffekter kan enligt världshälsoorganisationen WHO definieras som en förändring i fysiologi eller uppbyggnad som resulterar i en funktionsnedsättning, försämrad stresshantering eller ökad känslighet mot övrig miljöpåverkan. Funktionsnedsättningen innefattar även temporär och/eller långtidsnedsättning av social samvaro.

För att skapa ett mått på ljudets störande eller skadliga påverkan har storheten ekvivalent ljudtrycksnivå införts. Ekvivalent ljudtrycksnivå är en genomsnittlig ljudtrycksnivå under en given tidsperiod. Normal samtalston håller en ljudnivå kring 60 dB(A), vid en bakgrundsljudnivå på 70dB(A) krävs att man höjer rösten för att kunna kommunicera med varandra. Detta innebär att miljöer med en hög bakgrundsnivå försvårar möjligheten att uppfatta och följa med i ett samtal eller ta emot instruktioner. Hörbarheten påverkas ytterligare negativt för personer med hörselnedsättning och lyssnare med annat modersmål.



Datum  
2024-01-11

Diarienummer  
SN-2023/2113.312

Ovanstående innebär att parker, idrottsplatser och andra publika målpunkter i bullerutsatta områden inte kan anses tillgängliga eller rekreativa.

Det finns ett antal personer i varierande åldrar med funktionsnedsättning av olika grad som hamnar mellan stolarna (individerna hamnar mellan trygghetssystem och får inte det stöd som personen behöver) i det nya moderna samhället med tät stad där bland annat gång- och cykeltrafik prioriteras. Dessa individer är inte berättigade till stöd från socialtjänsten i form av ledsagare eller andra insatser som en kommun kan bistå med så som färdtjänst eller parkeringstillstånd för rörelsehindrade. Detta leder i praktiken till att de förutom förlorad självständighet och möjligheten att styra över den egna tillvaron riskerar att bli utestängda från platser och sammanhang som de inte kan nå på egen hand.

### Planernas påverkan på befintliga verksamheter

Goda miljöer under byggtiden tas upp under en egen rubrik på sidan 68 i samrådshandlingen vilket är mycket positivt. Socialförvaltningen vill dock understryka vikten av tidig kontakt för planering och eventuell evakuering eller flytt av befintliga verksamheter inom nämndens ansvarsområde om detta skulle visa sig nödvändigt för att tillförsäkra en god verksamhet för våra medborgare.

### Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Socialförvaltningen kan inte bedöma de ekonomiska och juridiska konsekvenserna utifrån nu föreliggande samrådsförslag i och med dess övergripande karaktär.

Jenny Swärd  
Socialdirektör

Helén Trostemo  
Ekonomichef

### Bilagor

Remisshandlingar, hämtad 2024-01-08:

[Utvecklingsplan för centrala Skogås och Trångsund \(huddinge.se\)](https://www.huddinge.se/utvecklingsplan-for-centrala-skogas-och-trangsund)

### Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, samhällsbyggnadsavdelningen