



Datum
2024-02-19

Diarienummer
SN-2023/1791.25

Handläggare
Tina Lundin
08-535 300 00
tina.lundin@huddinge.se

Socialnämnden

Behovsprognos för lokaler och bostäder 2025 och framåt

Förslag till beslut

Socialnämnden godkänner förvaltningens förslag till lokalbehovsprognos för 2025 och framåt enligt bilaga 1, 2 och 3 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 29 februari 2024 och överlämnar det till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Socialnämndens lokalbehovsprognos ligger till grund för kommunstyrelsens lokalresursplan som beskriver den samlade bilden av kommunens lokalbehov.

Syftet med att arbeta fram lokalbehovsprognos och lokalresursplan är att nämnder och kommunstyrelse samplanerar och prioriterar aktuell ändamålsenlighet och tillkommande behov, så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, verksamhetsanläggningar och verksamhetsnära bostäder kan ske med framförhållning enligt kommunallagens intention gällande god ekonomisk hushållning.

Förvaltningen har identifierat ett antal punkter som behöver prioriteras inom socialnämndens ansvarsområde.

Boende:

- Utredda ändamålsenligheten för stödboendena Balder och Lissma samt behovet av fler boendeplatser för målgrupperna beroende och socialpsykiatri.
- Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda förutsättningarna och möjligheter för Bostad Först.
Bostad först är en evidensbaserad modell som riktar sig till målgruppen långvarigt hemlösa personer med en samsjuklighet, det vill säga en kombination av beroende och psykisk ohälsa och eller sjukdom. Insatsen kombineras sedan med frivilliga och individuellt anpassade hjälpinsatser.

Verksamhetslokaler:

- Under 2024 har socialnämnden i uppdrag att ta fram ett strukturprogram för samtliga familjecentraler och områdeskontor. Detta är ett led i socialtjänstens omställningsarbete till en mer

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Socialförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

sof@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2024-02-19

Diarienummer
SN-2023/1791.25

lättillgänglig och kunskapsbaserad socialtjänst i linje med den nya socialtjänstlagen som kommer träda i kraft den 1 juli 2025.

- Inom nämndens lokalbestånd uppmärksammas behov av lokalåtgärder på följande adresser och verksamhet: Gymnasietorget 1, lokal för socialförvaltningens ledning och centrala staber, samt Sjödalsbacken 1, familjecentral i Huddinge centrum.

Verksamheten arbetar med så kallade boendekedjor som syftar till att individer som inledningsvis behöver omfattande stödinsatser på sikt ska kunna leva ett så självständigt liv som möjligt. Målbilden är alltid att den enskilde ska nå självförsörjning.

Beskrivning av ärendet

Varje år ska nämnden ta fram en lokalbehovsprognos. Syftet är att inom kommunen samplanera och prioritera så att framtida investeringar i offentligt finansierade verksamhetslokaler, anläggningar och bostäder kan ske med framförhållning.

Nämndernas lokalbehovsprognoser ligger till grund för den kommunövergripande strategiska lokalresursplanen. Se socialnämndens lokalbehovsprognos 2025 och framåt i bilaga 1.

I bilaga 2 och 3 beskrivs socialnämndens nuvarande bestånd av lokaler och bostäder samt skick och ändamålsenlighet.

Förvaltningens synpunkter

Behovsprognosen för socialnämnden beskriver nuvarande bestånd samt behov på kort och lång sikt. Ett fortsatt viktigt arbete för att möjliggöra omställningen till en mer lättillgänglig och kunskapsbaserad socialtjänst i linje med nya socialtjänstlagens intentioner är framtagande av strukturplan för familjecentraler och områdeskontor.

Behovsprognosen är samberedd med strategisk fastighets- och lokalsektion på kommunstyrelsens förvaltning.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Socialnämnden har identifierat att det finns behov av fler boendeplatser för målgrupperna inom beroende och socialpsykiatri. Nämnden placerar idag individer i externa stödboenden, ett alternativ som oftast är mer kostnadsdrivande samtidigt som den enskilde oftast föredrar att bo kvar i kommunen. En utredning föreslås därför för att utreda om det är möjligt och kostnadseffektivt att utöka befintliga lokaler för boende eller om nya krävs.



Datum
2024-02-19

Diarienummer
SN-2023/1791.25

Jenny Swärd
Socialdirektör

Helén Trostemo
Ekonomichef

Bilagor

1. Lokalbehovsprognos för lokaler och bostäder 2025 och framåt
2. Lokalernas standard (skick och ändamålsenlighet)
3. Lokalbestånd

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen