



Datum
2024-01-08

Diarienummer
NSN-2023/647.109

Handläggare
Maria Gren
Maria.Gren@huddinge.se

Natur- och stadsmiljönämnden

Utvecklingsplan Skogås och Trångsund – svar på intern remiss

Förslag till beslut

Natur- och stadsmiljönämnden antar förvaltningens tjänsteutlåtande, daterat den 8 januari 2024, som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har bjudit in till samråd om utvecklingsplan för Skogås och Trångsund med sikte på 2050. Utvecklingsplanen är en fördjupning av kommunens översiktsplan och visar på en möjlig utveckling av bebyggelse, infrastruktur, grön- och blåstruktur med mera.

Förvaltningen lyfter bland annat att plats för ny återvinningscentral måste säkerställas innan nuvarande återvinningscentral kan avvecklas och att avfallshantering kopplat till ny lagstiftning om insamling av avfall inte nämns i förslagen utvecklingsplan. Förvaltningen lyfter även synpunkter kopplat till bland annat upplagsplatser, skyddsvärda träd, skyddsvärd natur och vattenstatus.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har bjudit in till samråd om utvecklingsplan för Skogås och Trångsund med sikte på 2050. Utvecklingsplanen är en fördjupning av kommunens översiktsplan och visar på en möjlig utveckling av bebyggelse, infrastruktur, grön- och blåstruktur med mera.

Förvaltningens synpunkter

Återvinningscentral

På sida 64 i föreslagna utvecklingsplan står det att olika lösningar behöver utredas för hur befintlig återvinningscentral kan ersättas vid omvandling av Trångsunds industriområde, samt att ”funktionen ÅVC ska säkerställas för invånarna i Östra Huddinge”. Sedan återvinningscentralen i Flemingsberg avvecklades 2023 har inte kommunen lyckats lokalisera någon ny plats för en återvinningscentral, vilket innebär att invånarna i centrala Huddinge är hänvisade till återvinningscentraler i Botkyrka kommun. Det vore ohållbart om även östra Huddinge stod utan återvinningscentral. Förvaltningen framhäver därför att ny lokalisering av återvinningscentral måste säkerställas innan nuvarande återvinningscentral avvecklas.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



Ny lagstiftning om insamling av avfall

Sedan den 1 januari 2024 ansvarar kommunerna för att samla in hushållens förpackningsavfall. Från och med den 1 januari 2026 ska kommunerna samla in vanligt förpackningsavfall separat på torg och i större parker (större än 2 000 kvadratmeter) där det förekommer betydande mängder förpackningsavfall och från och med den 1 januari 2027 ska kommunerna samla in hushållens förpackningsavfall fastighetsnära.

Hur den nya lagstiftningen påverkar avfallshanteringen kommenteras inte tillräckligt i föreslagen utvecklingsplan. I planen beskrivs vattenledningar och energiproduktion, men planen saknar en tydlig beskrivning av avfallshandling. I översiktsplanen nämns tre åtgärder kopplade till återbruk, återvinning och avfallshandling. En åtgärd säger bland annat att det ska vara nära till platser för återbruk och återvinning, en säger att införande av avfallssystem som lämpar sig för täta stadsmiljöer ska utredas i samband med planering för större nya stadsutvecklingsområden och en säger bland annat att mark för fastighetsnära insamling ska reserveras i planeringen. Föreslagen utvecklingsplan behöver kompletteras med en beskrivning av hur dessa åtgärder ska hanteras. Den beskrivning som finns på sida 72 anser inte förvaltningen är tillräcklig. Det framgår inte heller i vilket planeringsskede som dessa frågor kommer att hanteras. Om frågan ska hanteras i ett senare planeringsskede bör det i utvecklingsplanen åtminstone framgå att det är viktigt att samverka med SRV återvinning AB angående avfallshandling.

Upplagsplatser

Under rubriken ”förutsättningar, hänsyn och utmaningar” på sida 70 bör behovet av upplagsplatser för snö, sand och byggmassor lyftas. När mer mark tas i anspråk för bostadsbyggande blir upplagsplatser en bristvara. Nya ersättningsytor behöver tas fram. Redan i planeringsskedet bör ytor avsättas för tillfälliga upplagsplatser i stadsmiljön. Dessa behövs för att nämnden ska kunna bedriva ett effektivt drift- och underhållsarbete, för att möjliggöra cirkularitet och återanvändning av byggmassor samt för att minska transporter och utsläpp.

Spridningssamband

I kartan på sidorna 22 och 23 visas spridningssamband. Det är dock inte definierat om det handlar om ekologiska spridningssamband och i så fall för vilka arter eller artgrupper. Det vore lämpligt att som ett komplement använda sig av spridningskorridorer för brun guldbagge¹ och visa på hur spridningssamband för brun guldbagge och andra arter som lever i och kring ekar påverkas av planerad exploatering. Förvaltningen undrar om hänsyn har tagits till spridningsanalysen från 2018 för bland annat brun guldbagge i framtagandet av föreslagen utvecklingsplan.

¹ Brun guldbagge är en av fem fokusarter som användes i den spridningsanalys som genomfördes 2018. Arten fick i analysen representera samtliga eller majoriteten av de arter som lever i och kring ekar. Brun guldbagge är den fokusart med sämst spridningsförutsättningar i kommunen. Eftersom det finns många gamla ekar i Skogås och Trångsund är det viktigt beakta hur långt det är mellan ekarna, för att inte skapa isolerade öar där arterna på ekarna inte kan sprida sig mellan träden.



Datum
2024-01-08

Diarienummer
NSN-2023/647.109

Skyddsvärda träd

Inom området för föreslagen utvecklingsplan finns många skyddsvärda träd och trädmiljöer. Varje skyddsvärt träd har stor betydelse för biologisk mångfald och tar mellan 300 och 500 år att återskapa. Utvecklingsplanen bör kompletteras med en redovisning av skyddsvärda träd. Den bör också kompletteras med en beskrivning av hur planen kommer att påverka såväl de skyddsvärda träden som spridningssambanden mellan träden och trädmiljöerna samt en redovisning av hur negativ påverkan kan undvikas.

Svaga gröna samband

Det är bra att skapa biologisk mångfald, men möjligen kan mer göras för att stärka svaga gröna samband, såsom att plantera alléer eller liknande.

Skyddsvärd natur

Enligt kartan på sidorna 22 och 23 överlappas skyddsvärd natur klass 1 och 2 delvis av stadsutvecklingsområden för större och mindre förändringar. Förvaltningen saknar en redogörelse för hur mycket skyddsvärd natur klass 1 och 2 som planeras försvinna och hur detta förhåller sig till målet i Huddinge kommuns miljöprogram om att bevara områden med naturvärdesklass 1 och 2.

I kartbilden på sida 38 framgår genom färgmarkeringar vilka områden som har naturvärdesklass 1 och vilka områden som har naturvärdesklass 2, men eftersom färgerna är snarlika varandra kan det vara svårt att se skillnad på dem.

Vattenstatus

På sida 40 står det att dagvattnet historiskt sett har bidragit till problem med övergödning i utvecklingsområdets två sjöar. Det är dock inte hela sanningen. Sjöarnas otillfredsställande status beror inte bara på dagvattnet, utan även på sjösänkningar, det avloppsreningsverk som på 1950- och 1960-talen fanns i Trehörningen, felkopplingar med mera. Därtill orsakar dagvattnet än idag tillförsel av kväve och fosfor i sjöarna, vilket leder till övergödning.

De lokala åtgärdsprogrammen som nämns på sidorna 40 och 41 är anpassade till befintlig belastning, inte till tillkommande belastning från nyexploatering. I föreslagen utvecklingsplan tas dessutom mark i anspråk som sedan tidigare är utpekad för att hantera befintlig dagvattenbelastning. De platser som är utpekade för åtgärder enligt de lokala åtgärdsprogrammen får inte tas i anspråk för annat, om det inte först utses nya platser för åtgärderna. Det är därför viktigt att föra dialog med Stockholm Vatten AB om möjliga platser för dagvattenrening enligt behoven i de lokala åtgärdsprogrammen.

Hållbarhet och barnkonventionen

Förvaltningens förslag till beslut innehåller synpunkter ur ett hållbarhetsperspektiv. I föreslagen utvecklingsplan finns ett barnrättsperspektiv med.



Datum
2024-01-08

Diarienummer
NSN-2023/647.109

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte få några ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Tove Bodin
Administrativ chef

Bilagor

- Bilaga 1. Samrådsbrev
- Bilaga 2. Utvecklingsplan Skogås Trångsund

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen