



Datum
2022-10-31

Diarienummer
KFN-2022/180.693

Handläggare
Mats Wesslén
08-535 317 37
Mats.Wesslen@huddinge.se

Kultur- och fritidsnämnden

Lövsta gårds ridklubb hyresersättningsbidrag

Förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden godkänner förvaltningens förslag om hyresersättningsbidrag till Lövsta Gårds Ridklubb enligt tjänsteutlåtande daterat 2022-10-31.

Sammanfattning

Lövsta gårds ridklubb och Lövsta gårds ridskola AB har ingått ett nyttjanderättsavtal för nyttjande av stall, ridhus och ridskoleverksamhet under perioden 1 december 2022 till 30 november 2023. I nyttjanderättsavtalet specificeras hyreskostnaderna till 21 tkr per månad vilket kommer att belasta ridklubben under den tolv månadersperiod som nyttjanderättsavtalet gäller.

Lövsta gårds ridklubb är den enda ridföreningen i kommunen som, genom nyttjanderättsavtalet med Lövsta gårds ridskola inte har fritt nyttjande av lokaler. Förvaltningen har ett uppdrag att under 2023 ta fram ett strukturprogram gällande de allmänna ridskolorna i Huddinge kommun. För att säkra att verksamheten kan fortleva tills strukturprogrammet och därpå följande handlingsplan beslutats föreslår förvaltningen att kultur- och fritidsnämnden godkänner ett hyresersättningsbidrag till Lövsta gårds ridklubb om 250 tkr. Förvaltningen menar att det föreslagna hyresersättningsbidraget möjliggör vidare arbete för ridklubben parallellt med att förvaltningen genomför uppdraget med strukturprogrammet.

Beskrivning av ärendet

Lövsta gårds ridklubb (nedan ridklubben) och Lövsta gårds ridskola AB (nedan ridskolan) har ingått ett nyttjanderättsavtal för nyttjande av stall, ridhus och ridskoleverksamhet under perioden 1 december 2022 till 30 november 2023. I nyttjanderättsavtalet specificeras hyreskostnaderna till 21 tkr per månad vilket kommer att belasta ridklubben under den tolv månadersperiod som nyttjanderättsavtalet gäller.

Ridklubbens kostnader blir med det nya nyttjanderättsavtalet så stora att medlemsavgifter och andra intäkter inte räcker för att täcka ridklubbens utgifter.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kultur- och fritidsnämnden
141 85 Huddinge

Besök
Sjödalsstorget 7

Tfn vxl 08-535 300 00

www.huddinge.se



Datum
2022-10-31

Diarienummer
KFN-2022/180.693

Förvaltningens synpunkter

Lövsta Gårds Ridklubb (nedan ridklubben) och Lövsta Gårds Ridskola AB (nedan ridskolan) har ingått ett nyttjanderättsavtal enligt vilket ridklubben ska betala 21 tkr per månad i hyra till ridskolan för nyttjande under perioden 1 december 2022 till 30 november 2023.

Ridskolan är en privatägd ridskola vilken bedriver häst- och ridutbildning för såväl barn som ungdomar och vuxna i samarbete med ridklubben. Ridskolan äger verksamhetens hästar samt ponnyer och hyr ridanläggningen av klimat- och stadsmiljönämnden Huddinge kommun.

Ridklubben är en allmännyttig ridförening i Huddinge kommun som bedriver en bred verksamhet för främst barn och unga. Drygt 75% av medlemmarna är upp till 18 år.

Ridklubben har ett nytecknat nyttjanderättsavtal med ridskolan. Detta avtal syftar till att ridklubben och dess medlemmar har rätt att nyttja lokaler inom ridskolans anläggning för aktiviteter, utbildningar, tävlingar och andra sammankomster som härrör till ridklubbens verksamhet. Avtalsförhållandet med nyttjanderätten gör det även möjligt för ridklubben att söka olika former av bidrag, bland annat det statliga LOK-stödet som administreras genom Riksidrottsförbundet.

Ett schema för nyttjande av lokalerna ska överenskommas med ridskolan. Om lokalerna inte nyttjas av ridklubben enligt schema skall ridklubben återbetala den del av hyresersättningsbidrag som motsvarar den tid som aktuell lokal inte utnyttjats. Ridklubbens kostnader blir med det nya nyttjanderättsavtalet så stora att medlemsavgifter och andra intäkter inte räcker för att täcka ridklubbens utgifter.

Kultur- och fritidsnämnden har, enligt Regler för bidragsgivning inom kultur- och fritidsnämndens verksamhetsområde (KFN-2021/303) möjlighet att betala hyresersättningsbidrag vars syfte är att delvis täcka faktiska hyreskostnader för föreningar som hyr icke-kommunal lokal för sin föreningsverksamhet. Bidraget kan enligt reglerna beviljas med upp till 65 procent av skälig kostnad och som högst 60 000 kr. I reglerna framgår även att kultur- och fritidsnämnden, om särskilda skäl föreligger, äger rätt att besluta om undantag från gällande bidragsbestämmelser.

Ridverksamheten i Huddinge är stor och till övervägande del en flickverksamhet. Att bibehålla ett starkt och livskraftigt föreningsliv i kommunen är ett av kultur- och fritidsnämndens och därmed kultur- och fritidsförvaltningens uppdrag och av betydelse inte minst för folkhälsan.

Lövsta gårds ridklubb är den enda ridföreningen i kommunen som, genom nyttjanderättsavtalet med Lövsta gårds ridskola inte har fritt nyttjande av lokaler. Förvaltningen har ett uppdrag att under 2023 ta fram ett strukturprogram gällande de allmänna ridskolorna i Huddinge kommun. (dnr KS-2021/847.182). Utifrån det



Datum
2022-10-31

Diarienummer
KFN-2022/180.693

uppdraget behöver nämnden ta ställning till långsiktig hantering av Lövsta gårds ridklubbs förutsättningar att fortsätta bedriva sin verksamhet.

För att säkra att verksamheten kan fortleva tills strukturprogrammet och därpå följande handlingsplan beslutats föreslår förvaltningen att kultur- och fritidsnämnden godkänner ett hyresersättningsbidrag till Lövsta gårds ridklubb om 250 tkr under perioden 1 december 2022 till 30 november 2023. Förvaltningen menar att det föreslagna hyresersättningsbidraget möjliggör vidare arbete för ridklubben parallellt med att förvaltningen genomför uppdraget med strukturprogrammet.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

En engångskostnad på 250 tkr som belastar kultur- och fritidsnämndens budget. Utbetalningen sker under förutsättning att ridskolan av fastighetsägaren givits rätt att teckna ovan nämnda nyttjanderättsavtal.

Anja Dahlstedt
Kultur- och fritidsdirektör

Caroline Frank
Verksamhetschef idrott och anläggning

Bilagor

Bilaga 1. Nyttjanderättsavtal mellan Lövsta gårds ridklubb och Lövsta gårds ridskola AB.

Beslutet ska skickas till

Lövsta gårds ridklubb

Miljö- och bygglovsförvaltningen