

Fastighetsförteckning

2021-01-27

Ärendenummer
MBF21-160

Handläggare
Simon Båkman

Ärende Fastighetsförteckning berörande detaljplan för Solgård 1:1 m.fl
Kommun: Huddinge Län: Stockholm

Fastigheter inom området (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Andromeda 13	Tony Bertil Lundahl Annerstavägen 3 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 14	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Anoden 2	Corem Flemingsberg AB Box 56085 102 17 Stockholm	
Anoden 3	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Anoden 4	Rimima Fastigheter AB Jonvägen 6 141 49 HUDDINGE	
Anoden 5	Corem Flemingsberg AB Box 56085 102 17 Stockholm	
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:5	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Katoden 1	Anderson Kvarnen AB Kumlagårdsväg 9 145 63 NORSBORG	
Katoden 4	Srv Återvinning AB Box 1173 141 24 HUDDINGE	

Fastigheter inom området (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Mars 1	Fatma Demirel Tellusvägen 23 141 33 HUDDINGE	
	Mehmet Demirel Tellusvägen 23 141 33 HUDDINGE	
Mars 2	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Mars 3	Hans-Martin Arndt Tellusvägen 19 141 33 HUDDINGE	
	Helene Sångberg Tellusvägen 19 141 33 HUDDINGE	
Mars 4	Véronique Berthaud Tellusvägen 17 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 8	Sören Bolin Marsvägen 2 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 9	Rikard Nilsson Marsvägen 4 141 33 HUDDINGE	
	Jenny Nilsson Marsvägen 4 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 10	Carl Berne Fredby Marsvägen 6 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 11	Olga Panarina Marsvägen 8 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 12	Niclas André Marsvägen 10 141 33 HUDDINGE	
	Elizabeth San Martin Nunez c/o Nunez Elgentorpsvägen 17 Lgh 1103 146 30 TULLINGE	
Polaris 1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Fastigheter inom området (fastigheter, sämjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Polaris 2	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Polaris 3	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Polaris 4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 1:164	Olov Renström Badstigen 5 153 35 JÄRNA	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:3	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Vårdkasen 1:51	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:52	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:53	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:54	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Anläggningsamfälligheter inom området (Gemensamhetsanläggningar enligt AL, anläggningar enligt LSV)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Katoden GA:1		UTFARTSVÄG
Katoden 1	Anderson Kvarnen AB Kumlagårdsväg 9 145 63 NORSBORG	
Katoden 4	Srv Återvinning AB Box 1173 141 24 HUDDINGE	

Rättigheter inom området (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 1 0126IM-02/50694.1		Servitut, Dagvattenrening/våtmarks anläggning mm
Till förmån för:		
Kalkkärrsklinten 2	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 2 0126K-11978.3		Servitut, Tryckbank för järnvägsanläggning
Till förmån för:		
Visättra 1:3	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Belastar:		
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 3 01-HUD-2721.1		Servitut, Väg

Till förmån för:		
Grantorp 5:2	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
	Björn Wittmark Ebba Bååts Väg 7 A 141 59 HUDDINGE	Tomträttshavare
	Pamela Wilson Ebba Bååts Väg 7 A 141 59 HUDDINGE	Tomträttshavare
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 4 01-IM7-40/3449.1		Servitut, Väg
Till förmån för:		
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Belastar:		
Merkurius 11	Olga Panarina Marsvägen 8 141 33 HUDDINGE	
Serv 5 01-IM7-45/11477.1		Servitut, Ledning mm
Till förmån för:		
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 6 01-IM7-49/2114.1		Servitut, Ledning Osäkert läge
Till förmån för:		
Kallkärrsklinten 2	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		

Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:3	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 7 01-IM7-62/5123.1		Servitut, Ledning mm
Till förmån för:		
Kalkärsklinten 2	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 8 01-IM7-63/4512.1		Servitut, Ledning mm
Till förmån för:		
Kalkärsklinten 2	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 9 01-IM7-73/3568.1		Servitut, Ledning
Till förmån för:		
Kalkärsklinten 2	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		
Polaris 3	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Serv 10 D201700148689:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 11 D201700212795:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 12 D201700332807:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 13 D201700332808:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Serv 14 D201800093257:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Serv 15 D201800547311:1.1		Servitut, Kraftledning
Till förmån för:		
Transformatorn 2	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 1 0126K-12197.3		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:5	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:3	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	

Lr 2 0126K-12269.1		Ledningsrätt, Vatten-,spill- och dagvatten
Till förmån för:		
	Stockholm Vatten AB 106 36 Stockholm	
Belastar:		
Katoden 1	Anderson Kvarnen AB Kumlagårdsväg 9 145 63 NORSBORG	
Katoden 4	Srv Återvinning AB Box 1173 141 24 HUDDINGE	
Lr 3 0126K-13880.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 4 0126K-15533.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:5	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:3	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Lr 5 0126K-15585.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Andromeda 14	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:5	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 6 0126K-15792.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	

Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Visättra 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 7 0127-93/60.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Vattenfall Eldistribution AB Ru 2560 169 92 STOCKHOLM	
Belastar:		
Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:4	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:5	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Visättra 1:3	Trafikverket 172 90 Sundbyberg	
Vårdkasen 1:57	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Lr 8 0127-95/35.1		Ledningsrätt, Starkström
Till förmån för:		
	Svenska kraftnät Box 1200 17224 Sundbyberg	
Belastar:		

Grantorp 5:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
--------------	------------------------------------	--

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Andromeda 1	Ylva Ribbing-Linder Gamla Tullingevägen 11 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 6	Amarjot Amarjeet Singh Maan Annerstavägen 17 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 7	Dalal Nasr Annerstavägen 15 141 44 HUDDINGE	
	Raymond Nasr Annerstavägen 15 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 8	Kerstin Westlund Annerstavägen 13 141 44 HUDDINGE	
	Kenneth Westlund Annerstavägen 13 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 9	Liliane Saliba c/o Liliane Saliba Annerstavägen 11 141 44 HUDDINGE	
	Joseph Saliba Mariedalsvägen 27 141 60 HUDDINGE	
Andromeda 10	Magnus Björkenor Gunnabo Gård 108 382 91 NYBRO	
Andromeda 11	Peter Lilja Gamla Tullingevägen 13 141 44 HUDDINGE	
	Linda Lilja Gamla Tullingevägen 13 141 44 HUDDINGE	
Andromeda 12	Chris Pettersson Tegstigen 2 141 40 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
	Jeannie Pettersson Tegstigen 2 141 40 HUDDINGE	
Batteriet 6	SBB Huddinge Fastighets AB C/O Newsec Property Asset Management AB Box 11 405 404 29 Göteborg	
Capella 3	Paul Aronsson Polluxvägen 12 141 44 HUDDINGE	
	Ebba Anna Agneta Aronsson Polluxvägen 12 141 44 HUDDINGE	
Capella 10	Catharina Holm Polluxvägen 6 141 44 HUDDINGE	
Capella 11	Elnareh Qasimova Polluxvägen 8 141 44 HUDDINGE	
	Yashar Qasimov Herkulesvägen 2 A 141 44 HUDDINGE	
Grantorp 5:2	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
	Björn Wittmark Ebba Bååts Väg 7 A 141 59 HUDDINGE	Tomträttshavare
	Pamela Wilson Ebba Bååts Väg 7 A 141 59 HUDDINGE	Tomträttshavare
Grantorp 5:3	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	
Grantorp 5:7	Stockholm Vatten AB 106 36 STOCKHOLM	
Katoden 2	Sten Gustaf Arnold Karlsson Lövdalsvägen 62 141 73 SEGELTORP	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
	Christer Karlsson Nybrogatan 45 E Lgh 1202 114 39 STOCKHOLM	
	Lena Krüger Strömkarlsvägen 29 167 62 BROMMA	
	Anders Rickman Kittelvägen 49 141 59 HUDDINGE	
Katoden 3	Öhbergs Fastighetsförvaltning Emö AB Box 9090 400 92 GÖTEBORG	
Lyran 1	Lina Bassus Polluxvägen 2 141 44 HUDDINGE	
	Jack Bassus Polluxvägen 2 141 44 HUDDINGE	
Lyran 2	Magnus Berkö Polluxvägen 4 141 44 HUDDINGE	
	Sofi Ericsson Polluxvägen 4 141 44 HUDDINGE	
Lyran 3	Bhupendra Khatri Chhetri Herkulesvägen 15 141 44 HUDDINGE	
	Nitu Khatri Chhetri Herkulesvägen 15 141 44 HUDDINGE	
Merkurius 1	Erik Jansson Merkuriusvägen 20 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 2	Elisabeth Jonasson Merkuriusvägen 22 141 33 HUDDINGE	
	Tony Jonasson Merkuriusvägen 22 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 3	Emma Fridholm-Good Merkuriusvägen 24 141 33 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
	Marcus Fridholm-Good Merkuriusvägen 24 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 4	Lars Wallenkampf-Ehrenholm Merkuriusvägen 26 141 33 HUDDINGE	
	Charlotte Wallenkampf- Ehrenholm Merkuriusvägen 26 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 5	Gert Artur Sjögren Merkuriusvägen 28 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 7	Abolfazel Karami Merkuriusvägen 32 B 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 13	Jan Heriban Merkuriusvägen 18 141 33 HUDDINGE	
	Maria Heriban Merkuriusvägen 18 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 14	Benny Persson Merkuriusvägen 16 B 141 33 HUDDINGE	
	Isabelle Persson Merkuriusvägen 16 B 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 18	Ursula Tragl Merkuriusvägen 10 141 33 HUDDINGE	
	Gunnar Wara Merkuriusvägen 10 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 19	Emma Eklöf-Ljunggren Merkuriusvägen 8 B 141 33 HUDDINGE	
	Per Michael Ljunggren Merkuriusvägen 8 B 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 20	Sven Harry Lennart Niklasson Merkuriusvägen 8 A 141 33 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Merkurius 24	Börje Henrik Bokedal Langius Merkuriusvägen 32 A 141 33 HUDDINGE	
	Maria Bokedal Langius Merkuriusvägen 32 A 141 33 HUDDINGE	
Merkurius 25	Sabina Stanislawska Sjövägen 54 141 42 HUDDINGE	
Regulatorn 1	Flemingsdal Fastigheter 3 AB c/o Pg 1640 S4f Progress Ab 737 84 FAGERSTA	
Regulatorn 2	Fabege Regulator 2 AB c/o Pg 1640 S4f Progress Ab 737 84 FAGERSTA	
Solgård 1:130	Mirna Nammour Merkuriusvägen 12 141 33 HUDDINGE	
	Roy Andersson Merkuriusvägen 12 141 33 HUDDINGE	
Solgård 1:162	Jörgen Magnus Rosengren Merkuriusvägen 14 141 33 HUDDINGE	
	Angela Rosengren Merkuriusvägen 14 141 33 HUDDINGE	
Vintergatan 6	Ronny Hansson Merkuriusvägen 29 141 33 HUDDINGE	
	Lisa Öborn Merkuriusvägen 29 141 33 HUDDINGE	
Vintergatan 9	Nyköpings Stödfastigheter AB C/O Nikula Båtsmansvägen 10 611 93 Nyköping	
Vintergatan 10	Olivia Kiwanuka Merkuriusvägen 27 B 141 33 HUDDINGE	

Fastigheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
	Jonathan Grip Merkuriusvägen 27 B 141 33 HUDDINGE	
Vårdkasen 1:49	Ertan Dazdarevic Båtholmsbacken 5 Lgh 0901 127 42 SKÄRHOLMEN	
Vårdkasen 1:50	Jerry Bertil Andersson Gamla Tullingevägen 12 141 44 HUDDINGE	

Marksamfälligheter utanför området		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Capella S:1		VÄG
Capella 10	Catharina Holm Polluxvägen 6 141 44 HUDDINGE	
Capella 11	Elnareh Qasimova Polluxvägen 8 141 44 HUDDINGE	
	Yashar Qasimov Herkulesvägen 2 A 141 44 HUDDINGE	
Capella 3	Paul Aronsson Polluxvägen 12 141 44 HUDDINGE	
	Ebba Anna Agneta Aronsson Polluxvägen 12 141 44 HUDDINGE	
Solgård 1:1	Huddinge Kommun 141 85 HUDDINGE	

Upplysning

Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning. Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av

Simon Båkman

Fastighetsförteckningen bestyrks

Hanna Lovén