



Datum  
2023-05-02

Diarienummer  
KS-2023/872.109

Handläggare  
Maria Strandberg  
Maria.Strandberg@huddinge.se

Boverket

## Yttrande över remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan, med konsekvensutredning

### Övergripande kommentarer

Huddinge kommun har med intresse tagit del av Boverkets förslag till föreskrifter om översiktsplan. Kommunen instämmer i att det är angeläget att främja digitala arbetssätt och att det i grunden är positivt med en modell för enhetlig standard eller struktur för den information som behöver redovisas i en översiktsplan. Kan Boverket erbjuda en användarvänlig modell eller plattform för redovisning av en digital översiktsplan skulle det underlätta för kommunerna både att ta fram och i framtiden revidera sin digitala översiktsplan. Kommunen ser dock att förslaget till föreskrifter är otydligt på ett antal punkter, där konsekvenserna för kommunerna riskerar att bli stora. Dessa beskrivs nedan.

### Synpunkter på kapitel 1. Författningsförslag

Huddinge kommun anser att förslaget är otydligt gällande hur helheten i en översiktsplan ska presenteras då föreskrifterna kommer på plats. En översiktsplan innehåller traditionellt en del i textform och en del i form av en mark- och vattenanvändningskarta. Enligt förslaget ska all information i översiktsplanen vara lägesbestämd. Boverket är dock inte tydliga med hur de delar som traditionellt presenteras i text, exempelvis frågor kopplat till allmänna intressen såsom bostadsförsörjning, ska integreras med den geografiska informationen. Det är inte heller tydligt om förslaget innebär att all information en översiktsplan innehåller kommer behöva redovisas med utgångspunkt i ett objekt i kartan, eller om det kommer att vara möjligt för kommunerna att även redovisa text separat.

Innebär förslaget till föreskrifter att det blir tvingande att redovisa text med utgångspunkt i ett objekt i kartan innebär det att stora textmängder kommer behöva hanteras i kartans attribut. Det finns en risk att en digital plan som strukturerar all information utifrån en karta blir svår att överblicka och att det blir svårt för läsaren att veta när den har tagit del av helheten i planen.

Det framtagna förslaget fokuserar mycket på en teknisk lösning. Huddinge kommun ser en risk med att det fokuset bortser från översiktsplanens roll i att tillhandahålla övergripande och vägledande resonemang och att översiktsplanen därmed riskerar att förlora sin strategiska funktion som planeringsinstrument.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Kommunstyrelsens förvaltning  
141 85 Huddinge

Besök  
Kommunalvägen 28

Tfn 08-535 300 00  
Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se  
www.huddinge.se



Datum  
2023-05-02

Diarienummer  
KS-2023/872.109

### *Identifikation av översiktsplanens innehåll*

Det förslag till *Identifikation för mark- och vattenanvändning* som presenteras i författningsförslaget innehåller allt för detaljerad information för en översiktsplan. Förslaget innehåller identifikationer som skola och kontor, vilket är en lämplig nivå att redovisa information i en detaljplan. I en översiktsplan finns det kanske snarare ett behov av att visa olika nivåer av funktionsblandning i bebyggelseområden, eller att beskriva ett strategiskt ställningstagande kring skolutvecklingen eller näringslivsutvecklingen utan att vara kopplat till en geografisk punkt.

Det är bra att förslaget medger att kommunerna kommer ha möjlighet att inkludera även annan information än den föreslagna i sina översiktsplaner. Denna frihet i utformningen av innehållet bör behållas till det slutgiltiga förslaget.

### Synpunkter på kapitel 5. Konsekvenser

Huddinge kommun instämmer i att enhetliga regler skapar tydlighet och förbättrar förutsägbarheten för alla inblandade aktörer. Dock kan det finnas en konflikt mellan enhetlighet och möjligheten till lokal anpassning. Översiktsplanens syfte är enligt Boverket att vara kommunens avsiktsförklaring för den fysiska planeringen. Huddinge kommun har i sitt tidigare remissvar gällande *Boverkets rapport om översiktsplaner i en digital miljö* lyft farhågor kring att en allt för långtgående standardisering av översiktsplanens innehåll kan innebära att översiktsplanens funktion som visionsdokument, vilket tydliggör den politikiska viljeinriktningen för kommunen riskerar att begränsas. Det är viktigt att gemensamma föreskrifter inte låser in kommunerna i en allt för detaljreglerad standard, utan fortsatt ger frihet och flexibilitet för kommunerna att utforma sin översiktsplan utifrån lokala behov.

### Avslutande kommentarer

Sammantaget anser Huddinge kommun att otydligheter i förslaget gör det svårt att avgöra vad föreskrifterna för digitala översiktsplaner kommer att innebära i för den enskilda kommunen. Behovet av standardisering måste i det fortsatta arbetet med att utveckla föreskrifter vägas mot översiktsplanens funktion som strategiskt dokument.

Kommunen är medveten om att utveckling och tester av en nationell specifikation för översiktsplaner pågår hos Lantmäteriet parallellt med att remissen är ute hos kommunerna. För att bli funktionell för Sveriges 290 kommuner, med olika behov och förutsättningar, är det därför angeläget att fortsätta att utveckla både föreskrifterna och den nationella specifikationen utifrån synpunkter och erfarenheter hos de kommuner som på olika sätt lämnar synpunkter och deltar i testerna.

Tidplanen för när föreskrifterna ska vara på plats är i nuläget oroväckande kort. Huddinge kommun anser att det vore olyckligt att gå fram med ett beslut om tvingande föreskrifter innan den nationella specifikationen som Lantmäteriet utvecklar har redovisats, testats och utvärderats fullt ut. Det är onödigt att stressa fram tvingande föreskrifter som riskerar att vara otydliga.



Datum  
2023-05-02

Diarienummer  
KS-2023/872.109

För Huddinge kommun

*Klicka eller tryck här för att ange: Nämndordförandes förnamn + efternamn*

*Klicka eller tryck här för att ange: Titel, ansvarig nämnd*

Beslut i detta ärende har fattats av *ansvarig nämnd* den 2 maj 2023