



Datum
2023-05-03

Diarienummer
KS-2023/603

Handläggare
Waldemar Hessel
Waldemar.Hessel@huddinge.se

Samhällsbyggnadsutskottet

Nomineringar till byggnadspriset 2023

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsutskottets beslut

- Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att de fyra utvalda objekten enligt tjänsteutlåtande daterat den 3 maj 2023 ska nomineras till Huddinges byggnadspris 2023.
- Samhällsbyggnadsutskottet beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att utvärdera Huddinges byggnadspris inför nästkommande år.

Sammanfattning

Efter en nomineringsprocess under februari–april 2023 har fyra objekt valts ut som kandidater för Huddinges byggnadspris 2023. De fyra objekten är:

- Om- och tillbyggnad av Tomtbergaskolan i Sjödalen (fastigheten Tomtbergaskolan 6)
- O-huset i Flemingsberg (fastigheten Medicinaren 5)
- Sjödalsparken (fastigheten Tomtberga 3:25)
- Enfamiljshus i Stuvsta (fastigheten Heimdall 25)

Efter sommaren kommer de fyra objekten att offentliggöras och ett förfarande med omröstning bland allmänheten att ske. Det objekt som får flest röster kommer att tilldelas priset.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsutskottet har från och med 2019 delat ut pris till en byggnad, anläggning eller annan åtgärd som förtjänar uppmärksamhet för sitt bidrag till ett attraktivare Huddinge. Tidigare delades priset ut av Rådet för fysisk planering. Huddinges byggnadspris delades ut första gången år 2017. Inriktning och förfarande för Huddinges byggnadspris beslutades av Rådet för fysisk planering den 7 november 2016.

Priset ska delas ut till en byggnad, ombyggnad, anläggning eller annan åtgärd som färdigställts under de senaste 48 månaderna för det år priset avser. Ett objekt kan nomineras flera gånger förutsatt att det inte vunnit tidigare. Det kan till exempel vara en ny byggnad med speciell utformning som många ser eller använder, en byggnad som är ett föredöme ur en hållbarhetsaspekt, en ny lekplats eller park av särskild karaktär, eller annan offentlig anläggning.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Syftet med priset är att:

- Uppmärksamma vad som byggs i Huddinge och att det just nu byggs mycket i Huddinge. Det kan vara uppförandet av en byggnad eller anläggning som förtjänar att uppmärksammas.
- Öka intresset för byggnader och fysiska miljöers estetiska och arkitektoniska utformning och hur de påverkar människors välbefinnande.
- Skapa intresse hos arkitekter för Huddinge som område.
- Stärka bilden av Huddinge; visa på byggnadsprojekt som knyter an till Huddinges vision – en av de tre populäraste kommunerna i Stockholms län att bo, besöka och verka i.
- Visa på byggnaders och platsers funktion, upplevelsevärden och samspel med övrig miljö.
- Visa på god hållbarhet.

Process

Förslagsinsamling har skett under februari–april 2023, genom exempelvis information på kommunens intranät, nyhet på Huddinge.se och i sociala medier.

Sammanlagt har 17 förslag kommit in. Av de 17 förslagen hade sju objekt inte getts slutbesked eller var tillräckligt färdigställda för att kunna bedömas.

Resterande tio objekt har efter platsbesök bedömts utifrån bland annat objektets estetiska kvaliteter, hållbarhet, funktion, innovation och betydelse för orten. Av dessa bedömdes fyra objekt ha tillräckligt höga kvaliteter för att föreslås nomineras till Huddinges byggnadspris.

Utifrån de förslag som inkommit under förslagsinsamlingen beslutar samhällsbyggnadsutskottet vilka objekt som ska nomineras och delta i omröstning. Nomineringarna utgår från bland annat objektets estetiska kvaliteter, hållbarhet, funktion, innovation och betydelse för orten.

Utvärdering av byggnadspriset

Huddinges byggnadspris har delats ut sedan 2017 och en utvärdering kan nu samla erfarenheter från tidigare års process. Utvärderingen syftar till att förtydliga prisets regler, syfte och bedömningsgrunderna av nomineringsförslagen.

Förvaltningen föreslås därför få i uppdrag att utvärdera byggnadspriset

Föreslagna objekt

1. Om- och tillbyggnad av Tomtbergaskolan i Sjödalen (fastigheten Tomtbergaskolan 6)

I de centrala delarna av Huddinge inom kommundelen Sjödalen ligger Tomtbergaskolan där Huddinge Samhällsfastigheter AB (HUSF) genomfört en om- och tillbyggnad. Byggnationen stod klar hösten 2021 och skolan ger nu plats åt 840 elever i klasserna F-6. Den befintliga skolbyggnaden och områdets kulturhistoriska värde har tagits hänsyn till vid om- och tillbyggnaden. HMXV Arkitekter är tillsammans med Witte Sundell arkitekterna bakom projektet.



Datum
2023-05-03

Diarienummer
KS-2023/603

Motivering:

I Tomtbergaskolans om- och tillbyggnad är volym, skala och proportioner väl anpassade. De nya tilläggen underordnar sig tydligt den ursprungliga skolbyggnaden som uppfördes 1923 i klassicistisk stil. De äldre byggnadsdelarna återspeglar en annan epok i Huddinges historia varför det är extra värdefullt att byggnadens ursprungliga karaktär fortsatt kan utläsas tydligt i stadsmiljön. Den befintliga skolan har länkats samman med den nya delen i form av en ljusgård som skapats genom en stor fackverkskonstruktion där ett glastak släpper in dagsljuset. Ljusgården fungerar även som ny huvudentré och flexibelt samlings- och uppehållsrum. En sammansättning av olika komponenter, kulörer och material ger en mångfacetterad men ändå samlad helhetskomposition, vilket gör ombyggnaden imponerande invändigt. Träklädda innerväggar dämpar ljuden så att det stora rummet upplevs som mjukt och konstnärliga utsmyckningar påminner om att detta är en miljö för barn.

2. O-huset i Flemingsberg (fastigheten Medicinaren 5)

Alldeles intill Huddinge sjukhus gamla operationsbyggnad från början av 1970-talet har Stockholms läns landsting, genom Locum, uppfört den nya tillbyggnaden med projektnamnet Chopin – Centrum i Huddinge för Operation, Intervention. Byggnaden är cirka 29 000 kvadratmeter och rymmer sammantaget 23 operationssalar, 27 bild-, funktion- och interventionsavdelningar samt sterilteknisk avdelning. Sammanlagt över 800 rum. Byggnaden når upp till Miljöbyggnad guld och vann vårdbyggnadspriset 2021 inom kategorin större vårdbyggnadsprojekt.

White arkitekter har ritat byggnaden.

Motivering:

Byggnaden är fint anpassad till Huddinge sjukhus och utgår från dess formspråk men tillför mer dagsljus in i byggnaden och har getts en nutida omsorgsfull och högteknologisk sjukhusinredning. Den kraftfulla rektangulära volymen har skickligt tagits om hand med reliefverkande betong och varierade fönsterindelningar i fasaderna.

Fasaderna är stilfulla och interiörerna nyskapande. Byggnaden är lågmäld men ändå monumental. Den stora öppna ytan framför förstärker dess monumentalitet. Materialen andas kvalité och kommer åldras vackert. Ett fint formspråk med hållbara material och ett starkt ekonomiskt tänkande som en miljöbyggnad guld tillför en långsiktighet som alla nybyggnadsprojekt borde sträva efter.

3. Sjödalsparken (fastigheten Tomtberga 3:25)

Bakom Huddinge centrum ligger den populära Sjödalsparken som uppfördes på 1960-talet. Kommunen har tillsammans med LAND arkitektur genomfört en upprustning och utveckling av parken som invigdes i november 2021. Fokus har varit att skapa en stadspark där vatten och växtlighet bidrar till en mångfald av ekologiska värden samtidigt som parkens roll som



samlingspunkt har stärkts genom inbjudande parkbänkar, planteringar, fruktlund och lekfulla inslag för barn. Parken kopplar till områdets historiska sammanhang genom att lyfta upp och synliggöra vatten från Fullerstaån, som leds i kulvert under parken sedan 1950-talet.

Motivering:

Sjödalsparken har omvandlats till en självklar stadspark för Huddinge där kvalitet genomsyrar allt från idé, gestaltning och materialval. Parken har en högklassig utformning och flera fina detaljer som exempelvis i formspråket hos den långa parksoffan och omsorgsfullt bearbetade välkomstskyltar. Tillsammans bidrar alla detaljer till en känsla av tidlöshet. Vattnet från Fullerstaån porlar genom parken via en bäckfåra och rännor, leds upp i en näckrosdamm med belysta spegelpelare och avslutas i en liten våtmark. På ett pedagogiskt sätt visas hur Fullerstaån är en del av Tyresåns vattensystem genom en konstnärligt utformad karta på ett betongbord. Parken är variationsrik med vackra blomsterplanteringar, ängar, picknickytor, boulebanor, spänger över bäckfåran och små hyddor för barnlek. Helheten skapar en park att uppskatta och njuta av för dagens och kommande generationer Huddingebor.

4. Enfamiljshus i Stuvsta (fastigheten Heimdall 25)

På en avstyckad tomt i ett av Huddinges äldre och välbevarade villaområden har en ny villa lagts till. Villan visar stor likhet med de äldre villorna runt omkring och med det tidiga 1900-talets byggnadsideal. En av fastighetens ägare har tillsammans med Rörvikshus utformat villan.

Motivering:

Den nybyggda enfamiljshuset stod klar för inflyttning år 2021 och nomineras för sin omsorgsfulla gestaltning och inplacering i en värdefull kulturmiljö. Snättringe-Skogsängen, där villan ligger, är ett av de områden i Huddinge som präglas av villor byggda under 1900-talets första årtionden. Intill finns flera villor från 1920- och 30-talen i klassicistisk stil. Den nybyggda villan har utformats med inspiration av detaljer och färgskala från husen runt omkring och en byggnadsstil som idag uppskattas av många. Småspröjs i fönster och ljusputsad fasad, gröna toner och ett ståtligt mansardtak täckt av falsad plåt gör att villan är vacker i sig och passar väl in i omgivningen. Den ger nytt liv till Huddinges byggnadshistoria och stärker berättelsen om det tidiga 1900-talets expansiva byggande av egnahemsvillor längs järnvägen i Huddinge. Villan är ett lyckat exempel på hur en ny byggnad kan utformas i en kulturmiljö och kan inspirera fler till att utforska egnahemsrörelsen arkitektur som är en viktig del av Huddinges bebyggelsehistoria.

Fortsatt process

När samhällsbyggnadsutskottet har utsett förslagen till Huddinges byggnadspris 2023 kommer allmänheten att rösta fram vinnaren. Omröstningen planeras att pågå mellan den 1 september och den 1 oktober 2023.



Datum
2023-05-03

Diarienummer
KS-2023/603

Vinnaren presenteras för samhällsbyggnadsutskottet den 18 oktober 2023. För kommunikation med allmänheten har en särskild kommunikationsplan tagits fram. Marknadsföring ska ske i kommunens kanaler, både interna och externa. Omröstningen ska vara sluten så att lämnade röster inte kan påverka inkommande röster. Rösterna är anonyma.

Det objekt som får flest röster kommer att tilldelas Huddinges byggnadspris 2023 med diplom och plakett. Förslagsvis delas priset ut fysiskt i samband med årets sista kommunfullmäktige i december.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsutskottet ska nominera de fyra utvalda objekten enligt tjänsteutlåtande daterat den 3 maj 2023 till Huddinges byggnadspris 2023. Alla de fyra föreslagna projekten anses uppfylla byggnadsprisets syfte.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Byggnadspriset innefattar inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser för kommunen. I förlängningen är dock förhoppningen att priset ska sätta fokus på vikten av kvalitet i det som byggs och inspirera fler till att sätta bestående avtryck i kommunen. Det kan i sin tur leda till positiva ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Bilagor

Bilaga 1. Lista över inkomna nomineringsförslag till Huddinges byggnadspris 2023.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör