



Datum
2023-05-02

Diarienummer
KS-2023/1099.109

Handläggare
Daniel Bernebrant
Daniel.Bernebrant@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Utökning av verksamhetsområden i Huddinge kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområden för vattenförsörjning, spillvattenavlopp och dagvattenavlopp i enlighet med bilagorna till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2 maj 2023 godkänns.

Sammanfattning

Huddinge kommun är anslutet till Stockholm Vatten AB:s allmänna va-anläggning. De områden inom kommunen som betjänas med allmänt vatten och avlopp ingår i verksamhetsområden för dessa tjänster. I takt med att kommunen byggs ut måste dessa verksamhetsområden utökas med de berörda delarna av kommunen så att va-anläggningen kan utnyttjas även där. Den 9 mars 2023 beslutade Stockholm Vatten AB att godkänna förslag om utökning av verksamhetsområden och att hemställa om att Huddinge kommun ska godkänna förslaget till utökning av verksamhetsområden i Huddinge, se bilaga 1.

Ändringar som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för vattenförsörjning och spillvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 2, är följande; Vidja etapp 2A och fastigheterna Ellipsen 8, Ångmaskinen 5, Kranbilen 1 samt Trucken 1.

Ändringar som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för dagvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 2, är följande fastigheter; Ångmaskinen 1, Kranbilen 1 samt Trucken 1.

Samtliga områden och fastigheter enligt ovan är planlagda. Område Vidja etapp 2A är planlagt för bostäder och övriga fastigheter är planlagda för följande;

- Ellipsen 8 är planlagd för idrottsändamål
- Ångmaskinen 5 och Kranbilen 1 är planlagda för kontor och industri
- Trucken 1 är planlagd för handel, kontor och småindustri

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2023-05-02

Diarienummer
KS-2023/1099.109

Markanvändningen för Vidja etapp 2A och respektive fastighet överensstämmer med den inriktning som översiktsplanen redovisar samt VA-utbyggnadsprogrammet för Huddinge kommun.

Beskrivning av ärendet

Enligt 6 § i lag (2006:412) om allmänna vattentjänster gäller att om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen:

- 1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och*
- 2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.*

Det är genom verksamhetsområdet som det offentlighetsreglerade regelsystemet med rättigheter och skyldigheter i va-förhållandet för huvudman och fastighetsägare blir gällande. Huvudmannen blir skyldig att bygga ut anläggningen till de fastigheter inom området som behöver vattentjänsterna och fastighetsägarna blir skyldiga att betala avgifter till huvudmannen.

Huddinge kommun är anslutet till Stockholm Vatten AB:s allmänna va-anläggning, för vilken Stockholm Vatten AB är huvudman. I takt med att kommunen byggs ut måste verksamhetsområdet utökas med de berörda delarna av kommunen så att va-anläggningen kan utnyttjas även där. Det är kommunfullmäktige i Huddinge som bestämmer vilka områden inom kommunen som skall ingå i verksamhetsområdet för va-anläggningen.

Stockholm Vatten AB reviderar sin karta över verksamhetsområdet en gång om året. Arbetsgången är att när ett område har blivit planlagt, dvs när detaljplan vunnit laga kraft, så har gemensam (Huddinge kommun, Stockholm Vatten AB) utbyggnad av vägar och va-ledningar genomförts. Stockholm Vatten AB införlivar därefter årligen de områden som under innevarande år kommer anslutas till verksamhetsområdet. Kartan revideras därefter i början av nästkommande år.

Stockholm Vatten AB:s styrelse antog i mars 2022 kompletteringar för verksamhetsområdet i Huddinge, vilka godkändes i Huddinge kommuns kommunfullmäktige i augusti samma år. Därefter har utbyggnad i kommunen genomförts som innebär behov av ytterligare utvidgning av verksamhetsområdesgränserna för både vattenförsörjning, spillvattenavlopp samt dagvattenavlopp.

De aktuella områdena som föreslås ingå i verksamhetsområdet för vattenförsörjning och spillvattenavlopp är Vidja etapp 2A samt fastigheterna Ellipsen 8, Ångmaskinen 5, Kranbilen 1 och Trucken 1. De aktuella områdena



Datum
2023-05-02

Diarienummer
KS-2023/1099.109

som föreslås ingå i verksamhetsområdet för dagvattenavlopp är fastigheterna Ångmaskinen 5, Kranbilen 1 och Trucken 1.

Samtliga områden och fastigheter enligt ovan som omfattas av utökningen av verksamhetsområdena är planlagda. Område Vidja etapp 2A är planlagt för bostäder och övriga fastigheter är planlagda för följande;

- Ellipsen 8 är planlagd för idrottsändamål
- Ångmaskinen 5 och Kranbilen 1 är planlagda för kontor och industri
- Trucken 1 är planlagd för handel, kontor och småindustri

Markanvändningen för Vidja etapp 2A och respektive fastighet överensstämmer med den inriktning som översiktsplanen redovisar samt VA-utbyggnadsprogrammet för Huddinge kommun.

Den 9 mars 2023 beslutade Stockholm Vatten AB att godkänna förslag om utökning av verksamhetsområden och att hemställa om att Huddinge kommun ska godkänna förslaget till utökning av verksamhetsområden i Huddinge. Detta nya förslag på utvidgning av verksamhetsområden är det som i ärendet föreslås godkännas.

Beredning

Ändringar som är gjorda efter kommunfullmäktiges senaste godkännande 2022 och som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för vattenförsörjning och spillvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 2, är följande; Vidja etapp 2A samt fastigheterna Ellipsen 8, Ångmaskinen 5, Kranbilen 1 samt Trucken 1.

Ändringar som är gjorda efter kommunfullmäktiges senaste godkännande 2022 och som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för dagvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 2, är följande fastigheter; Ångmaskinen 5, Kranbilen 1 samt Trucken 1.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning har sett över aktuella planprojekt och har inga synpunkter med anledning av Stockholm Vatten AB:s förslag till nya verksamhetsområden.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

När ett verksamhetsområde har utvidgats kan berörda fastighetsägare komma att kräva att förbindelsepunkter genast skall upprättas för fastigheternas anslutning och detta faller då på Stockholm Vatten AB att utföra. Med bakgrund av detta bör endast områden tas med i utvidgningen när fastigheternas anslutning kan förväntas bli utförda inom en nära överskådlig framtid, vilket sker i detta fall.

Utöver detta bedöms inte kommunen påverkas vare sig ekonomiskt eller juridiskt.



Datum
2023-05-02

Diarienummer
KS-2023/1099.109

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Utdrag ur protokoll från Stockholm Vatten AB:s styrelsesammanträde 9 mars 2023
- Bilaga 2. Stockholm Vatten AB:s förslag till utökning av verksamhetsområde beträffande vattenförsörjning och spillvattenavlopp samt dagvattenavlopp i Huddinge

Beslutet ska skickas till

Stockholm Vatten AB
Kommunstyrelsen
Natur- och stadsmiljönämnden