



Datum
2022-03-21

Diarienummer
KS-2019/1427

Samrådsredogörelse – Upphävande av detaljplan Ekedal II inom Lissma, Huddinge kommun

Sammanfattning

Samråd genomfördes under tiden 26 november 2019 - 3 januari 2020 genom att information om planförslaget sändes till berörda sakägare enligt fastighetsförteckningen och berörda remissinstanser för yttrande.

Handlingarna har funnits tillgängliga på Servicecenter, kommunens hemsida samt bibliotek.

Samtliga remissinstanser har antingen inte haft något att erinra eller inte lämnat något yttrande. Endast ett yttrande har inkommit och det är från den förening som äger markparkeringen som upphävandet berör. Deras yttrande handlar om bullerskydd, vilket är Trafikverkets ansvar. Yttranden har skickats vidare till Trafikverket.

Förändringar i plankartan

Inga förändringar har genomförts efter samrådet.

Samrådsredogörelsens innehåll

| | |
|--|---|
| Beskrivning av ärendet | 1 |
| Hur har samrådet gått till? | 1 |
| Inkomna yttranden från remissinstanser | 2 |
| Inkomna yttranden från sakägare..... | 2 |

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning fick i maj 2017 i uppdrag av kommunstyrelsen att upprätta de detaljplaner som behövs för Tvärförbindelse Södertörn.

Syftet med att upphäva den gällande detaljplanen för Ekedal II, som vann laga kraft 1994-01-11, är att möjliggöra Trafikverkets vägplan för Tvärförbindelse Södertörn. För att kunna fastställa vägplanen krävs det att vägplanen inte strider mot gällande detaljplaner.

Upphävande av Ekedal II har tagits fram av en projektgrupp under ledning av plansektionen på kommunstyrelsens förvaltning.

Hur har samrådet gått till?

Samråd har skett under tiden 26 november 2019 - 3 januari 2020. Information om planförslaget har skickats till berörda sakägare, myndigheter, nämnder med flera. Under samrådstiden har planhandlingarna funnits tillgängliga på Huddinge kommuns servicecenter och hemsida.



Inkomna remissvar och yttranden har sammanställts och sammanfattats i denna samrådsredogörelse men finns tillgängliga i sin helhet i kommunens planakt. Samtliga remissvar och yttranden bemöts i kommentarer nedan.

Inkomna yttranden från remissinstanser

Inga yttranden inkomna.

Följande remissinstanser har inte svarat:

SYVAB

Skanova AB

AB Stokab

SRV Återvinning

Råd för funktionshinderfrågor

Friluftsförbundet, Huddinge

Naturskyddsföreningen, Huddinge

Södertörns Brandförsvarsförbund

Följande remissinstanser har ingen erinran:

Länsstyrelsen

Lantmäterimyndigheten, Huddinge

Trafikverket

Stockholm Vatten och Avfall AB

Vattenfall AB

Bygglövs- och tillsynsnämnden (MP och V lämnar en protokollsanteckning mot projektet)

Klimat- och stadsbyggnadsnämnden

Inkomna yttranden från sakägare enligt fastighetsförteckning

Ekedals Gårds Samfällighetsförening

Vi begär rejält bullerskydd mot vår parkering som kommer att bli arbetsplats för tunnelbygge under stora nya vägen.

Vi begär också rejält bullerskydd under och efter byggandet av stora vägen (Tvärförbindelse Södertörn). Flera av våra fastighetsägare kommer annars att störas rejält av kraftigt buller av arbetsmaskiner, sprängningar med mera. Detta tror vi Trafikverket redan har tagit med i sina beräkningar men är värt att peka på en gång till.



Kommentar:

Upphävandet av detaljplanen påverkar inte möjligheterna för samfällighetsföreningen till att få bullerskydd. Kommunen noterar inkomna synpunkter och vidareförmedlar dessa till Trafikverket. Det är Trafikverket som ansvarar för hanteringen av buller.

Enligt Trafikverket vägplan ska bullerskyddsskärmar uppföras på båda sidor om Tvärförbindelse Södertörn i området. Mot Ekedals Gårds Samfällighetsförening föreslår Trafikverket att bullerskyddsskärmar uppförs om en höjd av 3,5 meter.

Information om samrådsredogörelse och datum för beslut i kommunfullmäktige samt senare eventuell besvärshänvisning skickas till dem som under samråd ej fått sina synpunkter tillgodosedda. En förteckning över dessa finns i kommunens akt.

Inga sakägare har lämnat synpunkter under samrådet och som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

Björn Gyllensten

Planarkitekt