

Handläggare
Susanne Wallgren
Susanne.Wallgren@huddinge.se

Natur- och byggnadsnämnden

Riktlinjer för storlek på friyta vid förskolor och skolor – svar på remiss

Förslag till beslut

Natur- och byggnadsnämnden överlämnar förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 18 september 2018 till kommunstyrelsen som sitt svar på remiss Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor.

Sammanfattning

Natur- och byggnadsnämnden har fått Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor på remiss av kommunstyrelsen.

Till följd av att antalet invånare i Huddinge kommun kommer att öka med 5000 personer per år till år 2030 bedöms behovet av förskole- och skolplatser öka. För att säkerställa en hållbar samhällsplanering i Huddinge kommun som är attraktiv för barnfamiljer och främjar barns utveckling och hälsa har kommunstyrelsens förvaltning tagit fram ett planeringsverktyg i form av riktlinjer för storlek på friyta¹ vid skolor och förskolor. I förslaget delas kommunen in i tre zoner utifrån närhet till kollektivtrafik, zon A-C, och att storleken på förskole- och skolgårdar ska avgöras utifrån närheten till spårbunden kollektivtrafik. I det fall ytan understiger den av Boverket rekommenderade ska närbelägna grönområden fungera som kompensation.

Ett internt samråd på förvaltningen har genomförts med bygglovsavdelningen. Förvaltningen anser att remissen Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor är ett väl utarbetat förslag som följer Boverkets rekommendationer. Förvaltningen anser att det klart bör framgå att de förslagna riktlinjerna för storlek på friyta gäller för nybyggnation och inte för befintliga förskolor och skolor. Vidare efterlyser förvaltningen ett förtydligande vad som menas när det gäller riktlinjer för zon A och formuleringen ”tillgängliga och lekvänliga stråk med koppling till naturområde inom 500 meter” som anges i remissen (se figur sid 6).

¹ Med friyta menas en yta som är avsedd för människors vistelse och rekreation, d v s de ytor som barnen har tillgång till för lek och rörelse

Förvaltningen föreslår vidare att det i riktlinjerna tydligt framgår att en barnkonsekvensanalys ska tas fram vid planering av friyta vid förskolor och skolor där det framgår vilka konsekvenser de föreslagna riktlinjerna får för barn och unga i kommunen.

Förvaltningen föreslår att natur- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som sitt remissvar.

Beskrivning av ärendet

Natur- och byggnadsnämnden har fått Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor på remiss av kommunstyrelsen. Efter avslutad remiss kommer riktlinjerna att bearbetas och en slutlig version kommer att tas fram för antagande i Kommunfullmäktige.

I Huddinge ska cirka 20 000 bostäder byggas mellan 2017 och 2030 och kommunen förväntas öka med 50 000 personer fram till 2030. Behovet av förskole- och skolplatser bedöms öka och i många lägen är det stor konkurrens om marken. För att säkerställa en hållbar samhällsplanering i Huddinge kommun som är attraktiv för barnfamiljer och främjar barns utveckling och hälsa har kommunstyrelsens förvaltning tagit fram ett planeringsverktyg i form av riktlinjer. Remissen innehåller förslag till riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor.

Storleken på den yta som i detaljplaner för skolverksamhet ska reserveras för skolgård och andra öppna ytor, friyta, avgörs enligt förslag till riktlinjer utifrån närheten till kollektivtrafik som huvudsaklig faktor. I det fall ytan understiger den av Boverket rekommenderade ska närbelägna grönområden fungera som kompensation enligt förslaget. I förslaget delas kommunen in i tre zoner utifrån närheten till kollektivtrafik, zon A-C, en indelning som utgår från kommunens översiktsplan och trafikstrategi enligt nedan.

Zon A är områden som är mycket stationsnära har krav på en sammanhängande friyta om minst 2000 m². Miniminivån kompletteras med kompensationsåtgärder genom utformning av närbelägna grönområden inom cirka 500 meter.

Zon B är stationsnära lägen med krav på en sammanhängande yta om minst 3000 m² i enlighet med Boverkets rekommendationer. Avsteg från rekommendationerna görs avseende friyta per barn. Kompensationsåtgärder ska göras genom utformning av tillgängliga stråk med koppling till naturområde inom cirka 500 meter.

Zon C utgör resterande delar av kommunen följer Boverkets rekommendationer och är eftersträvansvärd i alla zoner. I de lägen där det är möjligt är det alltid önskvärt att ha en gård som har en sammanhängande yta om minst 3000 m², även i de mest centrala delarna.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen anser att förslag till riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor är ett väl utarbetat förslag som följer Boverkets rekommendationer.

Förvaltningen anser att det klart bör framgå att de förslagna riktlinjerna för storlek på friyta gäller för nybyggnation och inte för befintliga förskolor och skolor. Förvaltningen anser vidare att det är bra att förslaget till riktlinjer har delat in kommunen i tre olika zoner utifrån närheten till kollektivtrafik. I remissen med riktlinjer för zon A anges krav på ”tillgängliga och lekvänliga stråk med koppling till naturområde inom 500 meter” (se figur sidan 6). Förvaltningen önskar ett förtydligande av vad som menas med ”koppling till naturområde” då det är otydligt vad som avses i nuvarande form.

Förslaget anger att barnkonventionen som blir svensk lag år 2020 är ett förhållningssätt som ska genomsyra stadsbyggandet. Förvaltningen föreslår att det i riktlinjerna tydligt framgår att en barnkonsekvensanalys ska tas fram vid planering av friyta vid förskolor och skolor där det framgår vilka konsekvenser de föreslagna riktlinjerna får för barn och unga i kommunen.

Förvaltningen föreslår att natur- och byggnadsnämnden beslutar att överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande till kommunstyrelsen som sitt svar på remiss Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor.

Anders Lindelöf
Teknisk direktör

Daniela Fuciu
Administrativ- och personalchef

Susanne Wallgren
Utredare

Bilagor

- Bilaga 1. Riktlinjer för storlek på friyta vid skolor och förskolor
- Bilaga 2. Remissmissiv

Beslutet delges

Kommunstyrelsen