



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum
30 mars 2021

Paragraf
§ 14

Diarienummer BTN-2021/113.109

Tillgängliga stränder – ett mer differentierat strandskydd” (SOU 2020:78) – svar på remiss

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden antar ordförandens förslag till remissvar, som sitt remissvar till kommunstyrelsen på betänkandet Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd, SOU 2020:78, från Miljödepartementet.

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskott överlämnar ärendet utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.

Nämndens synpunkter

Huddinge kommun har remitterats ett betänkande om tillgängliga stränder och ett mer differentierat strandskydd. Bygglövs- och tillsynsnämnden har av kommunstyrelsen fått en remiss på betänkandet. Remissen innehåller förslag som syftar till att strandskyddet i miljöbalken revideras. Det ska ske genom en ökad differentiering som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringstryck. Det ska bli enklare att bygga strandnära i landsbygdsområden.

Bygglövs- och tillsynsnämnden anser att vissa av förslagen i remissen är goda och syftar till att underlätta hanteringen av strandskydd, speciellt för kommuner med lågt exploateringstryck och så kallade LIS-områden (landsbygdsutveckling i strandnära lägen). Nämnden ser det som positivt och stödjer att utredningen föreslår att beslut om dispenser av strandskydd är en kommunal och en regional fråga att hantera, samt anser att Länsstyrelsen inte bör vara inblandade.

Nämnden är även positiva till utredningens förslag och delar utredarnas bedömning om att ett upphörande av det generella strandskyddet vid små sjöar och vattendrag kommer leda till en ökad legitimitet av systemet. Ett vattendrag och en insjö kan på våren breda ut sig över stora områden och under högsommaren vara nästan obefintliga. På grund av detta är det viktigt att det finns tydliga regler för hur och när storleken på vattendrag och insjöar ska mätas.

Däremot anser nämnden att det vore lämpligare att avskaffa det generella strandskyddet och möjliggöra för kommunerna att införa lokalt strandskydd där sådant är påkallat av hänsyn till brist på allmän tillgång till strand, eller känsligt djurliv. Därtill bör man titta på hur kommuner som utfärdar strandskydd kan tvingas kompensera markägare som får sin äganderätt inskränkt. Det skulle skapa en bättre balans mellan den enskilde och det allmänna.



Genom att göra om strandskyddet i grunden på detta sätt kommer vi bort från nuvarande system med otydliga undantag och en praxis som är cementerad och svårbegriplig. Det befintliga strandskyddet med länsstyrelsernas prövningar fungerar inte på ett rimligt sätt, och även om utredningens ansats är god finns skäl att tro att denna utrednings förslag inte till fullo åtgärdar denna grundläggande brist.

Risken med utredningens förslag är därtill att det i högexploaterade områden medför att bebyggelsen kan behöva spridas ut och exploatering sker i andra områden där det riskerar att förloras andra höga naturvärden istället för att fortsätta att exploatera där det sedan tidigare finns bebyggelse.

Överläggning

Love Bergström (M), Peter Johansson (MP), Robert Forsman (V), Khalida Marefat (S), Staffan Stafström (tjänsteman) och Henrik Juhlin (C) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad

Propositioner

Ordföranden ställer sitt förslag mot förvaltningens förslag. Bygglövs- och tillsynsnämnden antar ordförandens förslag.

Reservationer

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig till förmån för förvaltningens förslag.

Protokollsanteckningar

Khalida Marefat (S), Peter Johansson (MP) och Robert Forsman (V) lämnar en gemensam protokollsanteckning.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen