



Bygglövs- och tillsynsnämnden

Sammanträdesdatum

15 april 2020

Paragraf

§ 5

Diarienummer BTN-2020/81.109

Remiss av Betänkandet Modernare byggregler SOU 2019:68

Bygglövs- och tillsynsnämndens beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som sitt remissvar till kommunstyrelsen.

Bygglövs- och tillsynsnämndens arbetsutskotts beslut

Ärendet överlämnas utan eget ställningstagande till bygglövs- och tillsynsnämnden.

Sammanfattning

Bygglövs- och tillsynsnämnden lämnar synpunkter till kommunstyrelsen som ska svara på betänkandet ”Modernare byggregler SOU 2019:68”. Förslagen i betänkandet innebär principer för en omfattande reformering av Boverkets byggregler (BBR), en ny myndighet för förhandsavgöranden om krav på byggnadsverk samt förtydliganden och förenklingar i kontrollprocessen.

Miljö- och bygglövsförvaltningen föreslår att Huddinge kommun lämnar synpunkter på betänkandet enligt förslag nedan.

Huddinge kommun delar betänkandets uppfattning att de allmänna råden i BBR har blivit normerande och anser att det är en positiv riktning att de allmänna råden minskas till förmån för funktionskrav i föreskrifter.

När det gäller förslaget om borttagande av begreppet ombyggnad i lagstiftningen anser Huddinge kommun att frågan om eventuell kostnadsökning för bostadsanpassning behöver utredas ytterligare. Huddinge kommun är positiv till att tillgänglighetskrav på byggnader kan anpassas.

Huddinge kommun är emot att införa en ny statlig myndighet för förhandsavgöranden om krav på byggnadsverk. När det gäller förslaget om avskaffande av sakkunniga och kontrollansvariga delar Huddinge kommun betänkandets mening att dessa roller inte motverkar byggfel i tillräckligt stor utsträckning men menar att avskaffandet av rollerna är fel väg att gå. Huddinge kommun anser istället att systemet med kontrollansvariga och certifierade sakkunniga borde stärkas när det gäller ansvar och möjligheten att utkräva ansvar när rollerna utövas felaktigt.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningens förslag till beslut bedöms inte innebära några ekonomiska eller juridiska konsekvenser för nämnden.



Överläggning

Morgan Randall-Svahn (tjänsteman), Love Bergström (M), Henrik Juhlin (C) och Khalida Marefat (S) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Beslutet delges

Kommunstyrelsen