

Detaljplan Centralmarken

Skedesplan - etappindelning för utbyggnad inom kvartersmark samt allmän plats

Bilaga till mark- och genomförandeavtal. Tiderna är preliminära och kan komma att justeras.

Datum: 2022-04-12

Upprättad av: Victoria Berggren, Exploatören, och Victor Halonen, Kommunen

	2022			2023				2024				2025				2026				2027				2028				
	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
Myndighetsfrågor																												
Detaljplan laga kraft	■																											
Fastighetsbildning/tillträde		■																										
Bygglov/startbesked		■	Augusti																									
Överlåtelseområdet																												
Förberedande arbeten (ledning, arbetsvägar mm)	■	■	■																									
Markarbeten/grundläggning	■	■	■																									
Byggnation				■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Hyresgästens anpassning/inredning labb																												
Anslutning mot omkringliggande mark																												
Inflyttning																												
Allmän plats																												
Lokalgatan																												
Nätstation (Vattenfall)																												
GC-väg (Lokalgatan-Kvarnängsvägen)																												
Torg (utbyggnad etappvis beroende av SVOAs ledning)																												
Torg (tillfälliga åtgärder)																												
SVOAs ledningar ur bruk, tidpunkt oklar (SVOA)																												
Parken (start beroende av SVOAs ledning)																												
Parken (tillfälliga åtgärder, slänter och ängsmark)																												
Bodetablering (på andra sidan lokalgatan)																												

Arbete utförs av Exploatören
 Arbete utförs av Kommun
 Arbete utförs av Hyresgästen
 Arbete utförs av ledningsägare



Arbetet kan variera över tiden

