



Datum
2023-11-09

Diarienummer
KS-2022/412

Utlåtande efter dialog – Upprustning av parkområde vid Långsjöns norra ände, Huddinge kommun

Beskrivning av projektet

Området vid Långsjöns norra ände, ett cirka 4 hektar stort grönområde i Segeltorp, har pekats ut som parkprojekt i Huddinge kommuns översiktsplan och parkplan. Det råder brist på bostadsnära natur och lekplatser i Segeltorp och en stor del av grönsstrukturen är privatägd mark. Därför finns ett stort behov av att utveckla befintliga grönområden för rekreation.

Området pekades först ut som framtida stadsdelspark i översiktsplanen och parkplanen, men eftersom en 15 meter bred ledningsrätt för Stockholm vatten och avfall (SVOA) går genom grönytan längs Mickelsbergsvägen så kan inga fundament placeras inom en stor del av ytan. Då fundament krävs för flera av de funktioner som beskrivs i parkprogrammet så har bedömningen gjorts att inte planera området som stadsdelspark. Området planeras i stället rustas upp och utvecklas till en grön mötesplats och naturlig samlingspunkt, där det attraktiva läget vid Långsjön tillvaratas.

Projektet Norra Långsjön park finns med i Plan för samhällsbyggnad 2022 (se bilaga 5, Nya projekt 2022 - Nordvästra Huddinge).

Hur har dialogen gått till?

Dialogen genomfördes under ca tre veckor i oktober och november 2023 genom:

- Webbformulär på kommunens hemsida mellan den 17 oktober och 5 november 2023
- Annonsering på Facebook
- E-post med information och länk till dialogen till skolor, förskolor i närområdet samt till Naturskyddsföreningens lokalgrupp

Programförslaget har funnits tillgängligt på kommunens hemsida där medborgarna har haft möjlighet att komma med synpunkter på förslaget genom ett formulär med fritextsvar. De frågor som ställdes i formuläret var följande:

Hur använder du platsen idag?

Vad önskar du göra här i framtiden?

Vad tycker du om i förslaget?

Finns det något du saknar i förslaget?



Inkomna synpunkter har sammanställts och sammanfattats i detta dokument och finns tillgängliga i sin helhet i projektets filhanteringssystem i Antura.

Sammanfattning av synpunkter

Det inkom 154 synpunkter.

Inkomna synpunkter under dialogen kan sammanfattas med att:

- Majoriteten (81%) av de inkomna synpunkterna är tydligt positiva.
- 14,5% av synpunkterna är neutrala eller att det ej framgår om de är positiva eller negativa. Resterande 4,5 % av synpunkterna är tydligt negativa.
- Området används redan idag för att promenera, motionera, cykla och rasta hunden vilket medborgarna vill kunna göra även fortsättningsvis.
- De flesta är mycket positiva till en upprustning och önskar att den befintliga naturen och djurlivet tillvaratas och bevaras.
- Många efterfrågar bad och bryggor, belysning, utegym och hundrastgård.
- Även lekplats efterfrågas.

Synpunkter

Medborgarna ser positivt på förslaget att rusta upp området vid Långsjöns norra ände.

Synpunkter och önskemål som inkommit gällande innehållet kan delas upp följande kategorier:

Friluftsliv och motion	Önskemål om att kunna promenera, springa, cykla, paddla kanot och SUP, åka skridskor och skidor i området.
Hund	Hundrastgård efterfrågas, även skräpkorgar för hundbajspåsar.
Bad och bryggor	Badplats och/eller bryggor efterfrågas.
Belysning	Bättre belysning önskas.
Utegym	Önskemål om utegym i området.
Lek och lekplats	Lekplats och aktivitetsytor för barn efterfrågas.
Mötesplatser	Sittplatser, plats för picknick, plats att vistas vid önskas.
Natur och djurliv	Värna befintlig natur, fågelliv och den biologiska mångfalden.
Vattenkvalitet	Vattenkvalitet i Långsjön, stående vatten, översvämning och dålig lukt.
Parkslide	Finns ett bestånd av växten parkslide.
Drift	Området upplevs igenvuxet, nedskräpat. Behov av att fräschas upp.
Framkomlighet och tillgänglighet	Bredd och framkomlighet på gångstråk samt tillgänglighet.
Mickelsbergsvägen	Saknas trottoar, cykelbana och övergångsställen. Bilar kör fort. Återvinningsstationen upplevs skräpig.



Exempel på några av de inkomna synpunkterna:

- *Jag tycker förslaget är riktigt bra, genomtänkt och samtidigt att naturen kommer bevaras.*
- *Äntligen - har sett fram emot detta under lång tid! I flera avseenden ett mycket bra förslag :)*
- *Bra, men viktigt att inte "göra för mycket". Redan idag är det ett fantastiskt fågelliv och miljö för andra insekter och djur.*
- *Finner förslaget mycket positivt, då området blivit lite eftersatt och glömt. Bra att det kan rustas upp och bli lite mer lättillgängligt. Mycket värdefullt att ni bevarar de gröna skogslungor och vattenstråk som finns i området. Det är stor mångfald i skogen på fåglar och andra djur trots att ytorna inte är så stora.*
- *Viktigt med god belysning så ytorna inte känns otrygga under vinterhalvåret när det snabbt blir mörkt. Det är stråk som många nyttjar dagligen både dag- och kvällstid.*
- *Bra i stort, saknar dock hundrastgård! Många hundar i området och absolut INGEN hundrastgård i närheten.*
- *Mycket bra och trevligt förslag! Önskar dock en lekplats och en badbrygga.*
- *Jättepositiv till en upprustning. En badbrygga hade varit toppen.*
- *Skulle vilja se en lite längre brygga som på andra sidan av Långsjön, likadan som vid Herrängens Gård.*
- *Hade gärna sett ett större utomhusgym. Det vi saknar på denna sida är också badplatser. Här "leder" ju stockholmssidan med marginal.*
- *För att främja hälsa för invånarna önskar jag ett träutegym så som vid Tranparken dock flera träningsstationer.*
- *Vill lyfta att vi i området länge har saknat en naturlig mötesplats. Ett ställe man kan träffas och umgås på. Framförallt saknar vi en lekyta för barnen.*
- *Synd att ni inte planerar för lekpark i Segeltorp som inte har någon. Trist för barnen som bor här.*
- *Trottoar längs Mickelsbergsvägen där det saknas, i anslutning till det planerade området.*
- *Allmän uppfräschning behövs speciellt vid bron. Kanske rensa upp på bägge sidor. Kanske dika upp dit flödet går så det flyter bättre (inga mygg) till kulverten ner till kungens kurva. Parksliden måste bort också.*
- *Viktigt att ni löser problemet med parkslide vid sjöns norra del, den breder ut sig hela tiden.*
- *Vattenkvaliteten behöver förbättras och prioriteras annars tappar sjön sitt värde och blir inte attraktiv som besöksmål.*



Friluftsliv och motion

Många av de deltagande i dialogen berättar att de använder platsen för rekreation och återhämtning redan idag. Det är till exempel vanligt förekommande att promenera både med och utan hund, cykla och springa runt sjön. Att fortsatt möjliggöra för att kunna springa, promenera, cykla, paddla kanot och SUP, åka skridskor och skidor i området och på sjön är ett stort önskemål.

Kommentar: Förslagets målsättning är att utveckla områdets befintliga kvaliteter för att skapa ett välkomnande och sammanhållet parkområde där funktionen som promenad- och rekreationsområde förstärks. Förslaget möjliggör och förbättrar för dessa önskemål.

Hund

Ett av de vanligast inkomna synpunkterna gäller önskemål om en hundrastgård. Ca 20% av de inkomna synpunkterna önskar en hundrastgård i förslaget.

Kommentar: Det bedöms inte som möjligt att planera för en hundrastgård inom projektet då det ligger för nära bostadsbebyggelse. Frågan om nya hundrastgårdar som ska byggas i kommunen behandlas i annat forum.

Bad och bryggor

Det har inkommit många synpunkter som berör bad och bryggor. Ca 20% önskar en badplats och/eller bryggor på Huddingesidan av Långsjön.

Kommentar: Eventuellt bad och/eller brygga på Huddingesidan av sjön hanteras utanför detta projekt.

Belysning

Det har kommit in en del önskemål gällande belysning, främst längs stråket vid vattnet.

Kommentar: Förslaget innehåller belysning längs stråket vid vattnet. Stor hänsyn till nattlevande djur och insekter kommer att behöva tas vid val och placering av belysning.

Utegyms

Många personer efterfrågar utegym. Det är många som motionerar runt sjön och ser att ett utegym skulle kunna vara ett bra komplement.



Kommentar: Det är i dagsläget inte aktuellt att planera för ett utegym här. Det finns ett befintligt utegym vid Tranparken och det planeras för ett nytt, större utegym vid Långängen som ligger ca 1 km bort.

Lek och lekplats

Flera synpunkter har inkommit på förslaget som gäller behovet och önskemål av plats för barn och lekplatser i området. Flera personer lyfter att Segeltorp saknar en lekplats och naturlig mötesplats.

Kommentar: Förvaltningen ser behovet av en lekplats i Segeltorp då det är ett bristområde idag och letar efter andra tillgängliga ytor i området där lekplats/aktivitetsyta kan vara lämpligt. En viktig förutsättning för upprustningen av området vid Långsjöns norra ände är att det genom områdets norra del, den öppna ytan längs med Mickelbergsvägen, finns en ledningsrätt. I detta område finns ingen möjlighet att gräva ner något i marken, som till exempel fundament till lekutrustning eller möbler. Det innebär att det inte går att placera en lekplats eller annan aktivitetsyta med utrustning som behöver förankras i mark här. Det är därför svårt att inrymma en lekplats i projektet då det saknas lämpliga ytor, däremot innehåller förslaget ytor som kan bjuda in till lek och locka till upptäckarglädje med lekfulla tillägg.

Mötesplatser

Många människor önskar platser att sitta på, kunna stanna till för att fika och äta picknick samt platser att vistas vid en stund. Många vill kunna vistas vid vattnet och önskar bättre vattenkontakt än idag. Vi har även fått in några synpunkter angående förslaget på grill vid sjöns norra ände, både positiva och negativa. Flertalet synpunkter ger uttryck för oro att det ska bli stök på kvällarna.

Kommentar: Upprustningen medför att området får flera nya olika sittmöjligheter och vistelseytor. Bland annat parksoffor, hammockar, träkonstruktioner vid vattnet och picknickbord. Nya målpunkter och funktioner tillskapas där potential finns genom att lyfta fram och förstärka befintliga kvalitéer samt komplettera med nya tillägg. Till exempel tillvaratas närheten till vattnet bättre genom att sittplatser och trädäck att vistas på tillskapas i lägen med utsikt över sjön, samt att vegetation mellan stig och sjö slyröjs på utvalda platser.

Natur och djurliv

Många uppskattar och värnar om den befintliga naturen, fågellivet och den biologiska mångfalden i området. Det har också kommit in önskemål om att sätta upp holkar och skyltar som informerar om naturen.

Kommentar: Lövskogen som till stor del består av en alsumpskog, är utpekad som ett ESKO-område, det vill säga ett Ekologiskt Särskilt Känsligt Område. Området är en viktig livsmiljö för ett stort antal djur- och växtarter. Sumpskogen är mycket viktig



att bevara och här kommer inga betydande ingrepp ske. Området utformas för att bevara och stärka livsmiljöer för groddjur, fåglar och insekter.

Vattenkvalitet

Flera synpunkter rör Långsjöns vattenkvalitet och vattnet i skogsområdet. Det är synpunkter angående bland annat att ån och stigen genom lövskogen översvämmas vid regn, att stillastående vatten gör så att det luktar sump/avlopp och att det behöver röjas/dikas upp kring bron så att vatten rinner bort. Flera synpunkter påpekar att vattenkvaliteten i Långsjön behöver förbättras och att åtgärder för rening av Långsjöns vatten borde prioriteras samt att det botten behöver rensas från gammalt skräp.

Kommentar: Långsjöns vattenkvalitet hanteras ej inom upprustningen av parkområdet.

Parkslide

Flera människor har uppmärksammat att det växer parkslide vid bron och att detta behöver tas bort.

Kommentar: Kommunen är medveten om beståndet med parkslide som finns vid strandkanten av sjöns norra ände. Parkslide är en mycket invasiv art och en dialog förs med parkdriften hur detta bestånd bäst hanteras och bekämpas.

Drift

Området upplevs av flera som igenvuxet, nedskräpat och behovet av att fräscha upp, rensa och röja sly uppmärksammas. Likaså har önskemål om att sanda gångstråket på vintern inkommit.

Kommentar: Synpunkter som rör drift förmedlas till representant för parkdriften som finns med i projektorganisationen och är delaktig i fortsatt arbete.

Framkomlighet och tillgänglighet

Några synpunkter är önskemål kring att bredda stråket längs sjön för att förbättra framkomligheten för både gående, löpare och cyklister samt att det framtida underlaget ska klara av detta. En person nämner tillgängligheten för personer med rörelsehinder och att utemiljön och sittplatser ska utformas så att rörelsehindrade kan utnyttja dessa.

Kommentar: Synpunkterna beaktas och vi tar med oss dessa i den fortsatta planeringen och ser över möjligheten att bredda stråket. Tillgänglighetsaspekten ska beaktas.

Mickelbergsvägen



Det har inkommit flertalet synpunkter angående avsaknad av trottoar och cykelväg längs Mickelsbergsvägen och att detta är önskvärt. Det finns även önskemål om övergångsställen. Några nämner att det är skräpigt och otryggt vid återvinningsstationen och att denna bör tas bort/flyttas.

Kommentar: Trafikenheten på trafik- och landskapssektionen ska påbörja en förstudie om en gång- och cykelbana längs Mickelsbergsvägen mellan Häradsvägen och kommungränsen till Stockholm. Att det ska tillkomma en gång- och cykelväg har varit en förutsättning i programarbetet och vidare samordning kommer ske i fortsatt arbete. Återvinningsstationen står på kommunal mark och sköts av FTI, driften kommer dock övertas av SRV, idag finns inga planer på att den ska avvecklas eller flyttas.

Julia Pütsep
landskapsarkitekt