

ANVISNINGAR OCH VILLKOR FÖR UPPLÅTELSE AV OFFENTLIG PLATS FÖR ANLÄGGANDE OCH DRIFT AV ÅTERVINNINGSTATION

BAKGRUND

SRV återvinning AB, organisationsnummer 556053–7515 har behov av nyttjande av offentlig plats inom detaljplanelagt område i Huddinge kommun, organisationsnummer 212000–0068 för anläggande och drift av återvinningsstationer.

Parterna har mot denna bakgrund idag träffat detta avtal. Utöver vad som anges i detta avtal gäller de villkor som meddelas av polismyndigheten i tillstånd enligt ordningslagen (1993:1617).

1. PARTER

SRV återvinning AB, organisationsnummer 556053–7515, med adress Björkholmsvägen 16, Box 1173, 141 24 Huddinge, nedan kallad ”Tillståndshavaren”.

Huddinge kommun, organisationsnummer 212000–0068, med adress, 141 85 Huddinge, nedan kallad ”Kommunen”.

2. UPPLÅTELSEN

Kommunen upplåter härmed till Tillståndshavaren det område inom fastigheterna i Huddinge kommun som framgår av bifogad, bilaga 1. Det upplåtna området har en total area om ca 100 kvm per respektive återvinningsstation och utgör offentlig plats.

Det upplåtna området upplåts i befintligt skick. Tillståndshavaren är skyldig att vid varje tidpunkt och på egen bekostnad hålla det upplåtna området jämte vad som därpå finns i värdat skick. Se bilaga 2.

Tömning ska ske regelbundet, med sådana intervall att kärnen aldrig överfylls och endast undantagsvis vid andra tidpunkter än vardagar mellan kl. 06.00-22.00. Se bilaga 2.

Tillståndshavaren ska omedelbart avhjälpa eventuell skadegörelse på insamlingskärl.

3. UPPLÅTELSENS ÄNDAMÅL M.M.

Kommunen upplåter till Tillståndshavaren rätten att, på de villkor som anges i detta avtal och som följer av det av polisen meddelade tillståndet, nyttja det upplåtna området för att där anlägga och bedriva enligt miljöprövningsförordningen anmälningspliktig återvinningsstation samt att uppföra för denna verksamhet nödvändiga anläggningar.

4. TILLÅTNA AVFALLSSLAG

Inom det upplåtna området får endast följande avfallsslag hanteras (enligt bilaga 3 till avfallsförordningen [2020:614]):

- 15 01 01 Pappers- och pappförpackningar
- 15 01 02 Plastförpackningar

- 15 01 04 Metallförpackningar
- 15 01 07 Glasförpackningar
- 20 01 01 Papper och papp
- 20 01 33* Batterier och ackumulatörer inbegripna under 16 06 01, 16 06 02 eller 16 06 03 samt osorterade batterier och ackumulatörer som omfattar dessa batterier och som enligt 2 kap. 3 § ska anses vara farligt avfall.

5. MILJÖRÄTTSLIG VERKSAMHETSUTÖVARE M.M.

Tillståndshavaren är miljörättslig verksamhetsutövare för verksamheten inom det upplåtta området. Det åligger således Tillståndshavaren att tillse bl.a.

- att för verksamheten nödvändig anmälan enligt miljöprövningsförordningen har gjorts till tillsynsmyndigheten innan verksamheten inleds;
- att för verksamheten föreskrivna försiktighetsmått vid varje tidpunkt följs;
- att vid varje tidpunkt hålla det upplåtta området välstädat och, på egen bekostnad, borttransportera och ändamålsenligt hantera allt avfall som lämnats inom det upplåtta området;
- att ingripande omedelbart sker mot eventuella störningar från verksamheten; samt
- att erlägga eventuell tillsynsavgift.

6. ANDRA MYNDIGHETSTILLSTÅND

Tillståndshavaren är skyldig att skaffa och bekosta samtliga de tillstånd som erfordras för verksamheten. Tillståndshavaren ska vid varje tidpunkt följa alla de föreskrifter som meddelats eller som följer av lag.

7. TEKNISK FÖRSÖRJNING

Tillståndshavaren ska på egen bekostnad ordna de erforderliga tekniska anslutningar (t.ex. el och avlopp) som verksamheten inom det upplåtta området kräver. Tillståndshavaren ska vidare svara för övriga avgifter och kostnader som uppkommer genom nyttjandet.

8. UPPLÅTELSETID

Upplåtelsen gäller tiden 2024-01-01 – 2029-04-30. Uppsägningstiden är 12 månader. Om inte uppsägning sker skriftligen inom denna uppsägningstid förlängs upplåtelse tiden med 1 år i sänder.

Oaktat vad som föreskrivs i föregående stycke äger Kommunen rätt att säga upp detta avtal till omedelbart upphörande om Tillståndshavaren förbryter sig mot villkoren i detta avtal eller i för upplåtelsen meddelat tillstånd enligt ordningslagen.

9. UPPLÅTELSEAVGIFT

Den årliga upplåtelseavgiften är 0 kr.

10. ÖVRIGA AVGIFTER

Tillståndshavaren svarar för samtliga avgifter och kostnader som uppkommer genom nyttjandet av de upplåtna områdena.

11. SKADA

Det åligger Tillståndshavaren att, i den mån skadeståndsskyldighet föreligger enligt lag, ersätta all skada på person eller egendom, som Tillståndshavarens verksamhet inom det upplåtta området orsakar Kommunen eller tredje man.

12. ÅRLIGT UPPFÖLJNINGSMÖTE

Senast under kvartal 1, eller enligt överenskommelse varje år ska parterna genomföra ett uppföljningsmöte varvid ska utvärderas hur verksamheten bedrivits under det gångna året. Se bilaga 2.

13. LEDNINGSDRAGNING

Tillståndshavaren är skyldig tåla att ledningar för vatten, avlopp, el, tele eller liknande framdras och vidmakthålls inom det upplåtta området.

Kommunen ska, om arbetenas art så medger, i god tid underrätta och samråda med Tillståndshavaren om inskränkningar i upplåtelsen.

Tillståndshavaren får inte förhindra eller försvåra tillgång till arbetsområdet.

14. ÖVERLÅTELSE/UPPLÅTELSE

Tillståndshavaren får inte utan Kommunens skriftliga medgivande överlåta eller på annat sätt överföra rättigheterna enligt detta avtal på annan.

Tillståndshavaren har, trots vad som anges i första stycket, rätt att utan Kommunens medgivande upplåta rättighet för tredje part att bedriva insamling av sådant avfall som anges i punkten 4 ovan samt produkter eller komponenter för återanvändning. I övrigt får inte Tillståndshavaren utan Kommunens skriftliga medgivande upplåta rättigheter enligt detta avtal till annan.

Om upplåtelse sker enligt andra stycket omfattar Tillståndshavarens ansvar som verksamhetsutövare enligt punkten 5 ovan även den insamling som bedrivs av tredje part.

15. VID AVTALETS UPPHÖRANDE

Senast vid detta avtals upphörande ska Tillståndshavaren, om inte annan överenskommelse skriftligen har träffats mellan parterna, ha bortfört sin egendom och återställt det upplåtta området i godtagbart skick.

Parterna är eniga om att senast sista dagen av upplåtelseperioden gemensamt genomföra besiktning av det upplåtta området. Om det till följd av Tillståndshavarens åtgärder – vidtagna med eller utan Kommunens medgivande – inom det upplåtta området vid

avflyttning finns material, som inte särskilt överenskommit att Kommunen svarar för, ska Tillståndshavaren avlägsna materialet eller ersätta Kommunen för dess samtliga kostnader för kvittblivning.

Eftersom Tillståndshavaren är miljörettslig verksamhetsutövare åvilar i enlighet med 10 kap. miljöbalken ansvaret för efterbehandling Tillståndshavaren. Vid avflyttning är Tillståndshavaren skyldig att underrätta tillsynsmyndigheten om att verksamheten ska upphöra och i samråd med tillsynsmyndigheten snarast utföra och bekosta erforderlig utredning och efterbehandling såvitt avser föroreningsskada som härrör från Tillståndshavarens verksamhet. Först sedan tillsynsmyndigheten skriftligen har godkänt avhjälpandeåtgärderna anses Tillståndshavaren ha fullgjort sin återställningsskyldighet i förhållande till Kommunen till den del det avser avhjälpande av föroreningen.

16. INDIREKT BESITTNINGSSKYDD

Detta avtal är inte förenat med något besittningsskydd. Tillståndshavaren saknar således rätt till ersättning vid avtalets upphörande.

17. INSKRIVNING

Detta avtal får inte inskrivas.

18. ÄNDRINGAR OCH TILLÄGG

Ändringar och tillägg till detta avtal ska ske skriftligen och godkännas av båda parter för att vara gällande.

19. TVIST

Tvist rörande tolkningen eller tillämpningen av detta avtal ska avgöras av allmän domstol.

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar varav parterna har tagit var sitt.

För **Kommunen**

För **Tillståndshavaren**

Datum och ort

Huddinge 2024-

Behörig firmatecknare

Mette Holst, VD, SRV återvinning AB