



Antagen av kommunfullmäktige 2023-XX-XX,X§.

Taxa för geografisk information samt kart- och mättjänster

Innehåll

Taxebestämmelser	2
1 § Inledande bestämmelser	2
2 § Beräkning av avgift	2
Avgift enligt tabell	2
Mervärdesskatt	2
Handläggningskostnad per timme.....	2
Tillämplig taxa	3
Timdebitering.....	3
Kostnad per hektar	3
Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp	3
Areabestämning	3
3 § Ändring av taxan	3
4 § Indexjustering	3
5 § Betalningsskyldighet och betalning av avgift	4
6 § Återbetalning	4
7 § Ikraftträdande	4
Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning	5
1. Upprättande av nybyggnadskarta.....	5
2. Utstakning	5
Taxetabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag	6
3. Lägeskontroll	6
4. Gränsutvisning	6
5. Grundkarta	6
6. Geodataprodukter.....	6
7. Leveranskostnad per köp av geodataprodukt.....	7
8. Övrigt	7
Tidsuppskattningstabeller för nybyggnadskarta och utstakning	8
Tidsuppskattningstabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag	10



Taxebestämmelser

1 § Inledande bestämmelser

Denna taxa med avgifter för geografisk information samt kart- och mättjänster är beslutad med stöd av 12 kap. 8 samt 10 § plan- och bygglagen och 2 kap. 5 § kommunallagen.

Avgift för lantmåteriförrättningar debiteras enligt förordningen om avgifter vid lantmåteriförrättningar (1995:1459) och Lantmåteriets föreskrifter till förordningen. Även kart- och mättjänster som ingår i en lantmåteriförrättning debiteras enligt statliga Lantmåteriets taxa.

Taxan tillämpas för bygglovs- och tillsynsnämndens tjänster och produkter som är uppräknade i taxetabeller nedan.

Nedan angivna bestämmelser ingår tillsammans med taxetabell 1–8 och tillhörande tids- och kostnadsuppskattningar i kommunens beslut att anta taxan.

2 § Beräkning av avgift

Avgift enligt tabell

Avgift beräknas, om annat inte anges, genom att den genomsnittliga handläggningstiden för en ärendetyp eller ett moment multipliceras med timavgiften. Avgiften för utförande av tjänst eller försäljning av en produkt som taxan omfattar, framgår av taxetabellerna 1–8.

Mervärdesskatt

I det fall mervärdesskatt ska belastas avgiften tillkommer denna utöver den i tabell 1–8 fastställda avgiften.

I vilka fall mervärdesskatt ska tas ut framgår av gällande mervärdesskattelagstiftning.

Handläggningskostnad per timme

Handläggningskostnaden är 1 204 kronor per timme för ärenden som avses i tabell 1.3, 1.5, 2.5–2.6, 2.8–2.9, 3.2–3.3, 4.1, 5.1–5.2, 6.5 och 8.1–8.4.

Handläggningskostnaden för förrättningslantmätare och förrättningsassistenter som utför andra uppdrag än lantmåteriförrättningar är 1 000 kr per timme som avses i tabell 5.2 och 8.1–8.2. För lantmåteriförrättningar är timkostnaden densamma som anges i förordningen om avgifter vid lantmåteriförrättningar (1995:1459) och Lantmåteriets föreskrifter till förordningen för förrättningslantmätare.

Handläggningstiden redovisas i tidsuppskattningstabeller i anslutning till avgiftstabellerna.



Tillämplig taxa

Avgiften beräknas enligt den taxa som gäller när beslut fattas, produkten levereras eller tjänsten utförs.

Timdebitering

För de ärendetyper där ”Timdebitering” anges beräknas avgiften genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften tas ut per påbörjad timme.

Handläggningstider redovisas i tidsuppskattningstabeller i anslutning till avgiftstabellerna.

Kostnad per hektar

I de fall avgifterna i taxan uttrycks som en avgift per hektar, ska köparen betala denna avgift multiplicerat med det antal hektar den köpta geodataprodukten visar.

Ärenden som inte kan hänföras till ärendetyp

Om ett ärende inte kan hänföras till en ärendetyp enligt taxetabell 1–8 utgår avgift grundad på kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet. Avgiften beräknas i detta fall genom att tillämplig handläggningskostnad per timme multipliceras med kommunens nedlagda tid för handläggning av ärendet.

Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2020.

3 § Ändring av taxan

Ändringar av taxan beslutas av kommunfullmäktige.

4 § Indexjustering

Nämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att justera avgiftsbeloppen (fasta avgifter och timavgifter) med den procentsats för PKV som är publicerad på Sveriges Kommuner och Regioners (SKR:s) webbplats i oktober månad året före avgiftsåret.

5 § Betalningsskyldighet och betalning av avgift

Avgift enligt denna taxa betalas mot faktura av den som beställer en produkt eller en tjänst i enlighet med taxan, när beställd produkt levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Huddinge kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning. Sker inte betalning senast vid den förfallodag som anges i fakturan utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills betalning sker.



6 § Återbetalning

Återbetalning kan ske om felaktig produkt eller tjänst bedömts ha levererats.

Ränta utgår inte på de belopp som återbetalas.

7 § Ikraftträdande

Denna taxa ska tillämpas från och med 2024-01-01.



Taxetabeller för nybyggnadskarta och utstakning

1. Upprättande av nybyggnadskarta		
Ärendetyp		Avgift
1.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm. <i>Exempelvis för nybyggnad av huvudbyggnad.</i>	12 040 kr
1.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm. <i>Exempelvis för tillbyggnad, nybyggnad av komplementbyggnad och komplementbostadshus</i>	8 127 kr
1.3	Nybyggnadskarta, tillägg utöver 5 000 kvm	Timdebitering
1.4	Utdrag ur kartdatabasen, kompletterat med plangränser <i>Då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 1.1-1.2 inte krävs.</i>	3 913 kr
1.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Timdebitering

Om bygglovet inte kräver nybyggnadskarta på hela fastigheten, kan det räcka med karta på del av fastighet. Bygglovshandläggaren avgör vilket kartunderlag som krävs i det enskilda fallet.

2. Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
2.1	Ny- och tillbyggnad 31–500 kvm (BYA+OPA), 1–8 byggnadshörn	Grovutstakning	7 224 kr
2.2		Finutstakning	8 428 kr
2.3	Utstakning enstaka komplementbyggnad och andra små enkla byggnader ≤30 kvm (t.ex. Attefall, garage, uthus, transformatorstation)	Grovutstakning	5 418 kr
2.4		Finutstakning	6 020 kr
2.5	Tillägg, ny- och tillbyggnad per hörn utöver de 8 första		Timdebitering
2.6	Tillägg, ny- och tillbyggnad för yta >500 kvm		Timdebitering
2.7	Tillägg om profil saknas vid finutstakning		1 204 kr
2.8	Tillägg vid extra utstakningstillfälle		Timdebitering
2.9	Övrig utstakning (t.ex. plank, mur, arbetspunkt)		Timdebitering

Vid finutstakning ska profiler tillhandahållas och monteras klart av sökande före planerat besök annars tillkommer avgift enligt 2.7 detta på grund av att markering/utsättning ej kan utföras. Kommunen monterar ej profiler.

**Taxetabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag***(Moms tillkommer utöver angiven avgift)*

3. Lägeskontroll		
Ärendetyp		Avgift
3.1	Lägeskontroll av byggnad 0–8 byggnadshörn	6 020 kr
3.2	Tillägg, lägeskontroll av byggnad utöver 8 hörn	Timdebitering
3.3	Lägeskontroll av övrigt (mur, mast, pool, plank, brygga m.m.)	Timdebitering

4. Gränsutvisning		
Ärendetyp		Avgift
4.1	Gränsutvisning	Timdebitering

Vid gränsutvisning görs tillfälliga markeringar som indikerar gränsens placering. En gränsutvisning är inte juridiskt bindande

5. Grundkarta		
Ärendetyp		Avgift per ha yta som kartprodukten omfattar
5.1	Upprättande av grundkarta	770 kr/ha + timdebitering
<i>Kostnaden för grundkarta består av avgift för baskarta per ha enligt nedan samt fältkontroll som debiteras med timkostnad. Eventuellt tillkommer särskild utredning av markdetaljer, gränser och fastighetsbeteckningar, höjdinformation, detaljplaneinformation</i>		
5.2	Fastighetsförteckning	Timdebitering

6. Geodataprodukter			
Ärendetyp			Avgift per ha yta som kartprodukten omfattar
6.1	Baskarta	Markdetaljer	293 kr /ha
		Gränser och fastighetsbeteckningar	373 kr /ha
		Höjdinformation	105 kr /ha
		Baskarta, paket	770 kr /ha
6.2	Ortofoto	Ortofoto upplösning 0,08 m/pixel	6 kr /ha



forts. 6. Geodataprodukter

Ärendetyp		Avgift per ha yta som kartprodukten omfattar	
6.3	Laserdata	Höjdgifter	150 kr /ha
		Byggnader med takkonstruktioner	86 kr /ha
6.4	Äldre ortofoton	0 kr/ha	
6.5	Övriga geodataprodukter	Timdebitering	
6.6	Vid större areal än 15 hektar	Offert	

Leveranskostnad tillkommer se tabell 7.

7. Leveranskostnad per köp av geodataprodukt

Ärendetyp		Avgift
7.1	Administration och leveranspaketering	1 204 kr

8. Övrigt

Ärendetyp		Avgift
8.1	Värdeintyg	Timdebitering
8.2	Fastighetsrättsliga uppdrag efter särskild beställning	Timdebitering
8.3	Övriga uppdrag och produkter	Timdebitering
8.4	GIS-uppdrag	Timdebitering



Tidsuppskattningstabeller för nybyggnadskarta och utstakning

Upprättande av nybyggnadskarta

		Start av ärende	Utredning och mätning	Kartritning	Införande av anslutningspunkt	Avslut av ärende	Summa tid
1.1	Fullständig nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm.	0,5	5,75	2,75	0,5	0,5	10
1.2	Förenklad nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0–5 000 kvm.	0,5	3,5	2,25		0,5	6,75
1.3	Nybyggnadskarta, tillägg utöver 5 000 kvm	Timdebitering					
1.4	Utdrag ur kartdatabasen, kompletterat med plangränser.	0,5		2,25		0,5	3,25
1.5	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta.	Timdebitering					



Utstakning

			Start av ärende	Utredning och beräkning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
2.1	Ny- och tillbyggnad 31–500 kvm (BYA+OPA), 1–8 byggnadshörn	Grovutstakning	0,5	1,5	3	1	6
2.2		Finutstakning	0,5	1,5	4	1	7
2.3	Utstakning enstaka komplementbyggnad, och andra små enkla byggnader ≤30 kvm (t.ex. Attefall, garage, uthus, transformatorstation)	Grovutstakning	0,5	1	2	1	4,5
2.4		Finutstakning	0,5	1	2,5	1	5
2.5	Tillägg, ny- och tillbyggnad per hörn utöver de 8 första	Grov- och finutstakning	Timdebitering				
2.6	Tillägg, Ny- och tillbyggnad för yta >500 kvm	Grov- och finutstakning	Timdebitering				
2.7	Tillägg om profil saknas	Finutstakning			1		1
2.8	Tillägg vid extra utstakningstillfälle	Grov- och finutstakning	Timdebitering				
2.9	Övrig utstakning (t.ex. plank, mur, arbetspunkt)		Timdebitering				



Tidsuppskattningstabeller för geodata, mätning och övriga uppdrag

Lägeskontroll

		Start av ärende	Granskning och handläggning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
3.1	Lägeskontroll av byggnad 0–8 byggnadshörn	0,5	0,5	3,5	0,5	5
3.2	Tillägg, lägeskontroll av byggnad utöver 8 hörn	Timdebitering				
3.3	Lägeskontroll av övrigt (mur, mast, pool, plank, brygga m.m.)	Timdebitering				

Gränsutvisning

		Start av ärende	Granskning och handläggning	Mätning	Avslut av ärende	Summa tid
4.1	Gränsutvisning	Timdebitering				

Grundkarta

		Starkostnad inklusive övergripande kontroll	Kontroll och uppdatering av baskarta	Fastighetsutredning	Upprätta fastighetsförteckningen och hålla den aktuell under planskedet	Summa tid
5.1	Upprättande av grundkarta	Timdebitering				
5.2	Fastighetsförteckning	Timdebitering				

Leveranskostnad per köp av geodataprodukt

		Administration	Leveranspaketering	Summa tid
7.1	Administration och leveranspaketering	0,5	0,5	1



Övriga uppdrag

		Administration	Handläggning/ mätning	Summa tid
8.1–8.4	Övriga uppdrag	Timdebitering		