

Datum
2020-08-19, 2020-09-03Diarienummer
VON-2020/873.732Handläggare
Helén Trostemo
08-535 312 20
helen.trostemo@huddinge.se

Vård- och omsorgsnämnden

Avveckling av Sjölidens och Stuvstagårdens äldreboenden

Förslag till beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar att:

- 1- Godkänna avvecklingen av det särskilda boendet Sjölidens senast den 31 december 2020.
- 2- Godkänna avvecklingen av det särskilda boendet Stuvstagården senast den 30 april 2021.
- 3- Till socialdirektören uppdra att på nämndens vägnar fatta nödvändiga beslut till följd av avvecklingen av Sjölidens och Stuvstagårdens äldreboenden.

Sammanfattning

Sjölidens är ett särskilt boende med 11 platser med för personer demenssjukdom och på boendet arbetar 12 personal. Stuvstagården är ett särskilt boende med 24 platser för personer med demenssjukdom och på boendet arbetar 24 personal.

Då risk för överkapacitet föreligger beträffande särskilda boendeplatser, kommunens egna regi har krav på att ha en ekonomi i balans och Stuvstagården samt Sjölidens är de boenden med sämst standard i den egna regin föreslås att den egna regins verksamhet minskar genom att Stuvstagården och Sjölidens avvecklas.

I dagsläget (augusti 2020) är åtta (8) platser av 11 platser på Sjölidens belagda och 23 platser av 24 platser på Stuvstagården belagda. Detta innebär att Huddinge kommuns egen regi har en viss överkapacitet på demensplatser och behov av demensplatser kan tillgodoses på andra boenden inom kommunen.

I vård- och omsorgsnämndens ärende hösten 2019, som behandlade nämndens lokalbehov för åren 2020 – 2024 med utblick till 2035, framgår att avveckling av 35 platser kan behöva ske i samband med att vård- och omsorgsboendet Bildhuggaren står klart.

Vård- och omsorgsnämnden föreslås därför besluta att avveckla Sjölidens och Stuvstagårdens äldreboenden.

Sjölidens föreslås vara avvecklat den 31 december 2020 och Stuvstagården föreslås vara avvecklat den 30 april 2021 då valfrihetssystemet har införts gällande särskilt boende i Huddinge kommun.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
vård- och omsorgsnämnden
141 85 HuddingeBesök
Gymnasietorget 1

Tfn vxl 08-535 300 00

sof@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2020-08-19, 2020-09-03

Diarienummer
VON-2020/873.732

Beskrivning av ärendet

Stuvstagården och Sjölidens särskilda boenden

Stuvstagården är ett särskilt boende med 24 platser för personer med demenssjukdom. På boendet arbetar 24 personal.

Boendet är beläget vid Stuvsta centrum. Hüge är hyresvärd för boendet och kontraktet löper from 1999-07-01 med ömsesidig uppsägningstid om 3 månader.

Sjöliden är ett särskilt boende med 11 platser med för personer demenssjukdom. Boendet är beläget vid Huddinge centrum. På boendet arbetar 12 personal. Hüge är hyresvärd och kontraktet löper from 2010-01-01 och förlängs med 36 månader i taget. Nästa avtalsslut är 2021-12-31. Uppsägningstiden är nio (9) månader vilket innebär att kontraktet ska vara uppsagt 1 april 2021 för att inte förlängas ytterligare 36 månader.

Sjölidens och Stuvstagårdens lokaler bedöms ha sämre standard jämfört med andra särskilda boenden i kommunens egen regi.

Särskilda boendeplatser – behov och planering av platser

Huddinge kommun har i dagsläget 458 särskilda boendeplatser i egen regi och ca 150 ramupphandlade platser. Socialförvaltningen har utifrån befolkningsprognos, för Huddinge kommun, gjort en analys av behovet av tillkommande platser fram till år 2029. Behovet bedöms då till 244 tillkommande platser. Befolkningsprognosen har tagits fram våren 2020 och tar inte hänsyn till eventuella konsekvenser av den pågående coronapandemin.

Planeringen av särskilda boendeplatser i fristående regi omfattar fem nya särskilda boenden i Huddinge kommun med totalt 384 platser. Det särskilda boendet Bildhuggaren som uppförs av Huddinge samhällsfastigheter ingår i dessa platser.

Skillnaden mellan det tillkommande behovet av platser fram till år 2029, 244, och möjliga nya platser i fristående regi, 384, är 140 platser. Detta innebär risk för överkapacitet av platser i egen regi. Konsekvensen av en överkapacitet där den egna regin har tomma platser, där kostnader för lokaler och viss bemanning inte kan undvikas, är att den egna regin inte kommer få en ekonomi som är i balans utan riskerar ekonomiskt underskott.

Mål och budget 2020

I mål och budget 2020 framgår det att det är viktigt att kommunens verksamhet i egen regi har en ekonomi i balans och verksamheter som över tid inte lyckas uppnå en ekonomi i balans ska avvecklas. Kommunens egen regiverksamhet som bedriver äldreomsorg hade år 2019 en obalans i ekonomin. Obalansen bedöms kvarstå för år 2020 enligt prognosen för det ekonomiska resultatet som utgår från resultatet i maj.

Vid en jämförelse av kostnaden per dygn och plats för kommunens särskilda boenden för äldre framgår att kostnader för de särskilda boendena Sjölidens och Stuvstagården är högre än för övriga särskilda boendeplatser. (Bortsett från platser som avser korttidsvård.)

I jämförelse med andra boenden är Sjölidén och Stuvstagården relativt små enheter vilket medverkar till att kostnaden per plats blir högre. Fasta kostnader för till exempel chef och stödresurser fördelas på färre platser jämfört med tex Västergården med 90 platser och Björnkulla med 72 platser som kan arbeta mer flexibelt med personalbemanningen.

Valfrihet

I mål och budget 2020 fick vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att införa valfrihet inom särskilt boende för äldre. Vård- och omsorgsnämnden tog i maj 2020 ställning till att föreslå kommunfullmäktige att införa valfrihet inom lagen om valfrihet (LOV) inom särskilt boende för äldre från och med den 1 april 2021. Detta kommer att innebära att det blir möjligt för utförare inom hela länet att ansluta sig till kommunens valfrihetssystem. Utförarna måste uppfylla kraven från kommunen och från inspektionen för vård och omsorg (IVO). Utföraren får då en ersättning per kund och dygn som innefattar alla kostnader.

I och med att LOV för den enskilde införs gällande särskilda boenden har Huddinge kommun inte möjlighet att styra var den enskildes behov av särskilt boende tillgodoses. Detta ökar risken för att den egna regin får tomma platser.

Avveckling av boenden

Då risk för överkapacitet föreligger beträffande särskilda boendeplatser, kommunens egna regi har krav på att ha en ekonomi i balans och Stuvstagården samt Sjölidén är de boenden med sämst standard i den egna regin föreslås att den egna regins verksamhet minskar genom att Stuvstagården och Sjölidén avvecklas. Sjölidén föreslås avvecklas senast den 31 december 2020 och Stuvstagården föreslås avvecklas senast den 30 april 2021 då LOV har införts gällande särskilt boende i Huddinge kommun.

I dagsläget (augusti 2020) är åtta (8) platser av 11 platser på Sjölidén belagda och 23 platser av 24 platser på Stuvstagården belagda. Detta innebär att Huddinge kommuns egen regi har en viss överkapacitet på demensplatser och behov av demensplatser kan tillgodoses på andra boenden inom kommunen.

I ärende *Vård- och omsorgsnämndens lokalbehov för åren 2020 – 2024 med utblick till 2035*, beslutad i nämnd den 12 november 2019, framgår att avveckling av 35 platser kan behöva ske i samband med att vård- och omsorgsboendet Bildhuggaren står klart.

Vård- och omsorgsnämnden föreslås besluta att avveckla de särskilda boendena Stuvstagården och Sjölidén. Socialdirektören föreslås få i uppdrag att på nämndens vägnar fatta nödvändiga beslut till följd av avvecklingen av Sjölidéns och Stuvstagårdens äldreboenden och att ta fram en plan för avveckling av Sjölidén och Stuvstagården.

Ekonomiska effekter

Förslaget innebär att risken för tomma platser minskar för kommunens egen regi och därmed minskar risken att ekonomiska underskott uppkommer.



Datum
2020-08-19, 2020-09-03

Diarienummer
VON-2020/873.732

Oavsett vem som tillgodoser behovet av särskilt boende för Huddingeborna så är den ekonomiska ersättningen per dygn och kund samma inom det kommande valfrihetssystemet för särskilt boende.

Under tiden då boendena avvecklas kommer hyreskostnader kvarstå under hela 2021 för Sjöleden. Nästa avtalsslut är 2021-12-31. Uppsägningstiden är nio (9) månader vilket innebär att kontraktet ska vara uppsagt 1 april 2021 för att inte förlängas ytterligare 36 månader.

Enligt kontraktet gällande Stuvstagar den är uppsägningstiden tre (3) månader och eventuella hyreskostnader under avvecklingstid bör bli kortvariga.

I samband med avveckling kan också risk finnas för övertalig personal inom den egna regins verksamhet med extra kostnader som följd.

När socialförvaltningen tar fram en plan för avvecklingen behöver de ekonomiska konsekvenserna vid avvecklingen klargöras i detalj och minimeras.

Lotta Wigen
Socialdirektör

Helén Trostemo
Ekonomichef

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen