



Datum
2019-03-28

Diarienummer
KS-2018/665.104

Handläggare
Lotta Mattsson
Lotta.Mattsson@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Skapa permanenta parkeringsplatser i Visättra - medborgarförslag

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Med hänvisning till vad som sägs i kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat 26 mars 2019, avslås medborgarförslaget från Maj Eriksson.

Beskrivning av ärendet

Maj Eriksson har inkommit med ett medborgarförslag om att kommunen ska vara samordningsansvarig för samtliga befintliga parkeringsplatser i Visättra område. Kommunfullmäktige har den 26 mars 2018 beslutat att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen att besluta i ärendet.

Förslagsställaren önskar att kommunen ska skapa fler parkeringsplatser i Visättra område enligt inkomna punkter nedan.

1. Bygg på våningsplan på befintliga parkeringsytor.
2. Bygg parkeringshus med flera plan på tomten där "gamla Konsum" låg på Visättravägen.
3. Bygg parkeringshus på kommunens mark mellan HSB och sportfältet samt på fastigheten längs Kvarnängsvägen.

Förvaltningens synpunkter

Visättra område är ett bostadsområde med flerbostadshus var de flesta uppfördes under 1960- och 70-talet. Majoriteten av parkeringsplatserna i området ägs av fastighetsägarna som innehar bostadshusen. Huddinge kommun har endast ett fåtal parkeringsplatser på gatumark i området. Dessa platser är allmänna och ska vara tillgängliga för alla och kan därför inte reserveras av någon. Med gatumark menas mark som klassas som allmän plats i plan-och bygglagen, exempelvis gator och trottoarer. Gatumark är mark som ägs av kommunen. Områden som inte är gatumark är kvartersmark som kan vara kommunal eller privat.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn 08-535 300 00
Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2019-03-28

Diarienummer
KS-2018/665.104

Under sommaren 2017 stängde fastighetsägaren Hembla f.d. D. Carnegie & Co sitt garage för totalrenovering och i samband med detta blev majoriteten av de boende i området av med sina parkeringsplatser. Ett antal av hyresgästerna erbjöds tillfälliga parkeringsplatser på en privat parkeringsyta på Elektronvägen vilken ligger 300 meter norr om det nämnda garaget. Dessa parkeringsplatser var enligt flera boende för långt från bostäderna samt att parkeringsplatserna upplevdes som otrygga. Kommunen erbjöd då fastighetsägaren att arrendera en grusyta intill korsningen Regulatorvägen/Kvarnängsvägen vilken kunde nyttjas som boendeparkering till och med december 2018. Boende i Visättra område erbjöds därmed att hyra en parkeringsplats på nämnda grusyta.

I november 2018 var delar av garagerenoveringen klar och 180 av totalt 360 parkeringsplatser var då tillgängliga för boendeparkering. Resterande 180 parkeringsplatser kommer att färdigställas under 2019 enligt fastighetsägaren Hembla f.d. D. Carnegie & Co. När garaget är helt färdigställt kommer antalet parkeringsplatser enligt fastighetsägaren vara dubbelt så många än innan renoveringen vilket kommer att underlätta för hyresgäster som är i behov av en parkeringsplats.

Förvaltningens synpunkter på förslagsställarens inkomna önskemål:

1. Bygg på våningsplan på befintliga parkeringsytor.

Förvaltningens synpunkt:

Kommunen har som inriktning att inte bygga parkeringshus på gatumark. När det gäller parkeringsytor på kvartersmark så kan dessa inte styras av kommunen då det är fastighetsägare i området som ansvarar ytorna.

2. Bygg parkeringshus med flera plan på tomten där ”gamla Konsum” låg på Visättravägen.

Förvaltningens synpunkt:

Marken som där ”gamla Konsum” låg ägs av Huga bostäder och inte av kommunen.

3. Bygg parkeringshus på kommunens mark mellan HSB och sportfältet samt på fastigheten längs Kvarnängsvägen.

Förvaltningens synpunkt:

När det gäller kommunens mark mellan HSB:s fastigheter och sportfältet så har kommunen i dagsläget inga fasta planer.



Datum
2019-03-28

Diarienummer
KS-2018/665.104

Kommunen kommer framöver att påbörja en dialog med fastighetsägare i Visättra område gällande en fortsatt utveckling av stadsdelen då det inkommit önskemål om förtätning från flera av fastighetsägarna. I det arbetet kommer även en dialog med boende i Visättra område ske. Frågan om eventuella parkeringshus bör i sådant fall hanteras inom ramen för detta arbete.

Gällande fastigheten längs Kvarnängsvägen så ingår den i planprogrammet för centrala Flemingsberg. Där pågår just nu ett programarbete tillsammans med Fabege för att undersöka den framtida utvecklingen av hela Flemingsbergsdalen.

Kommunen har som inriktning att inte bygga parkeringshus så som förslagsställaren föreslår. Boendeparkering bör enligt kommunens parkeringsprogram från 2016 erbjudas på kvartersmark och inte gatumark. Boende som är i behov av parkeringsplatser ska därför höra av sig till respektive fastighetsägare.

Förvaltningen föreslår med hänvisning till ovanstående att kommunstyrelsen beslutar att avslå medborgarförslaget.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Medborgarförslaget medför inga ekonomiska eller juridiska konsekvenser.

Bengt Svenander
Tf. kommundirektör

Helené Hill
Samhällsbyggnadsdirektör

Lotta Mattsson
Trafikingenjör

Bilagor

- Bilaga 1. Medborgarförslag om att fördela parkeringsplatser i Visättra rättvist väckt av Maj Eriksson
- Bilaga 2. Namnunderskrifter

Beslutet delges

Maj Eriksson