



Datum
2023-11-13

Diarienummer
KS-2022/2482

Handläggare
Camilla Fransson
Camilla.Fransson1@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Inriktningsbeslut för upprustning av Skogåstorget

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förvaltning får i uppdrag att planera inför ett genomförande av upprustning av Skogåstorget.

Sammanfattning

Skogåstorget planeras att rustas upp för att bli ett levande stadsdelstorg, en mötesplats för alla skogåsbor. Idag är torget mest en plats som passeras. Upprustningen finns med i kommunens parkprogram. Medborgardialog har genomförts under nov-dec 2022.

Inriktningsbeslutet omfattar att ge klartecken till att starta planeringen av Skogåstorget och ta fram ett beslutsunderlag med förslag till utformning och innehåll samt att ta fram en genomförandebudget för att rusta upp torget.

Detaljprojektering av parken planeras genomföras under år 2024. Byggnation bedöms påbörjas första halvåret 2025 efter taget genomförandebeslut.

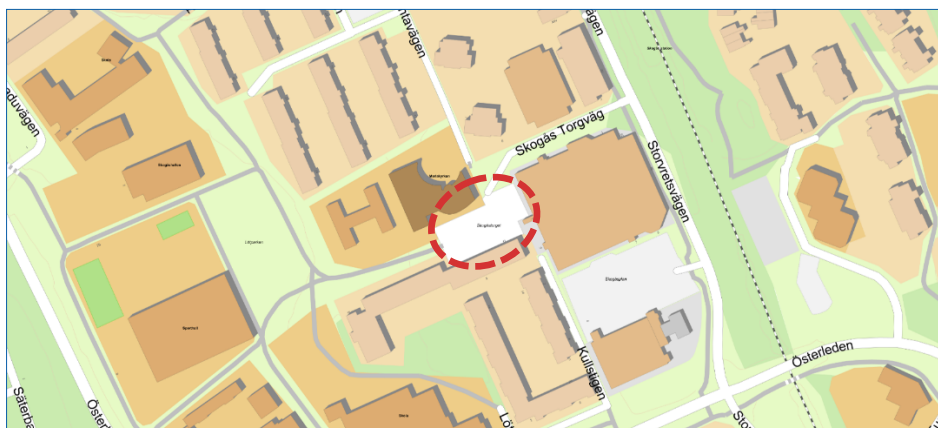


Bild 1. Skogåstorgets läge.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2023-11-13

Diarienummer
KS-2022/2482

Beskrivning av ärendet

Skogåstorget i Skogås centrum är i behov av utveckling och upprustning. Centrumbyggnaden, kyrkan och ett bostadshus bildar tre väggar kring torget. Torget upplevs idag som ödsligt och otryggt trots att många människor passerar där. Det finns stora möjligheter att få fler att stanna till om torget vore trevligt och ombonat.



Bild 2. Skogåstorget idag.

I kommunens parkprogram (2015) innefattar åtgärdsförslagen för torget upprustning och komplettering av parkutrustning, träd- och prydnadsplanteringar.

Huddinge kommun äger marken som omfattar upprustningen men torget gränsar till fastighetsmark som ägs av Huge Bostäder AB och Huddinges Kyrkliga samfällighet. Genomförandet av upprustningen kräver inte planändring då största delen av området är planlagt som allmän platsmark enligt stadsplan från år 1963.

Med i projektgruppen för torgupprustningen deltar representanter från stadsmiljöavdelningen och trygghet- och säkerhetssektionen. Förvaltningen samarbetar även med Huge Bostäder AB och representanter för Svenska Kyrkan. Huge planerar att under de närmaste åren genomföra någon form av utveckling av centrumbyggnaden innefattande exempelvis fasadåtgärder.

Förvaltningen har valt att i ett första skede ha en helt öppen dialog för medborgare och andra intressenter kring torget. Dialogens syfte var att få kunskap om hur torget används idag och få in önskemål om vad man vill ha på torget. Synpunkter från Huddingeborna togs in under perioden 18 november till 11 december 2022 (för sammanfattning av medborgardialogen se bilaga 2).



Datum
2023-11-13

Diarienummer
KS-2022/2482

Ett gestaltningsförslag som utgår från dialogen har arbetats fram januari-april 2023. Det nya torget planeras att möjliggöra möten mellan olika åldersgrupper och innehålla trivsamma miljöer för vistelse.

Många människor önskade mer grönska och blomplanteringar vilket resulterar i fler planteringar. Det blir vårbloommande träd och perennplanteringar. Belysningen utvecklas, både funktionell och stämningsfull belysning. Kyrkans fina fasad planeras att ljussättas. Fler sittplatser var också ett populärt önskemål i dialogen vilket tillgodoses i förslaget. Det blir både vanliga parksoffor och hängmöbler. Ett vanligt önskemål var även något på torget som tilltalar barn. Förvaltningen planerar för att det ska finnas lekfulla element på torget, som stimulerar barnens fantasi, något unikt för platsen. Det finns däremot inte utrymme för att anlägga en regelrätt lekplats här.

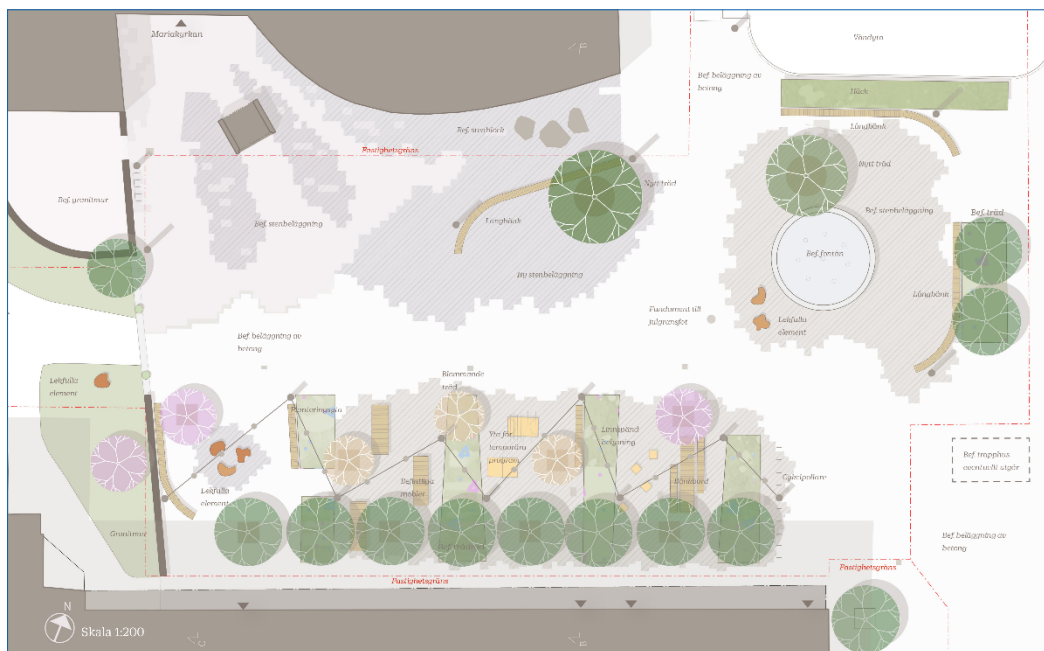


Bild 3. Ett programarbete har genomförts under våren 2023 och en förslagsskiss som utgår från medborgardialogen har tagits fram (se bilaga 1).

Projektet finns med i Plan för samhällsbyggnad 2022 (se bilaga 5, Nya projekt 2022 - Östra Huddinge).



Datum
2023-11-13

Diarienummer
KS-2022/2482

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning efterfrågar ett beslut om inriktning för den fortsatta planeringen och projekteringen av Skogåstorget.

I enlighet med samhällsbyggnadsprocessen delas beslut kring park- och torgupprustningar upp i två olika delar, dels ett inriktningsbeslut för att starta planeringen av innehållet och utformningen, dels ett genomförandebeslut med förslag på utformning och budget för att starta upprustningen.

Skogåstorget har möjligheter att bli en viktig och framförallt omtyckt mötesplats i området. Projektet bedöms prioriterat då det finns behov av trygghetsskapande åtgärder i området. Förslaget innebär en stor satsning på belysningsåtgärder för att torget ska upplevas som tryggare och få mysigare karaktär. Olika rumskapande åtgärder planeras för att omöjliggöra den biltrafik idag som går över torget. Förvaltningen gör bedömningen att förslaget till upprustning innebär att fler olika åldersgrupper kommer att kunna använda torget. Detta medför i sin tur att platsens attraktivitet ökar.



Bild 4. Visualisering av förslaget

Enligt riktlinjer i ÖP 2030 ska alla kommunens bostadsområden ha en god tillgång till attraktiva offentliga mötesplatser och utformas så att områdenas sammanhållning kan öka.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Upprustningen av Skogåstorget finansieras genom investeringsmedel. Projektbudget tilldelas vid beslut om genomförande. Preliminär kostnads kalkyl visar på en kostnad av 15 000 000 kronor för att genomföra projektet.

Driftkostnaden för det nya torget bedöms öka genom att det blir fler blomsterplanteringar än idag och fler belysningspunkter. Men ökningen är



Datum
2023-11-13

Diarienummer
KS-2022/2482

marginell då kostnader som t ex drift av fontän och damm och skötsel av befintliga träd inte förändras nämnvärt.

Driftkostnader för den nya parken hanteras inom klimat- och stadsmiljönämndens budgetram. Miljö- och byggnadsförvaltningen har tagit fram en modell för att kunna redovisa driftskostnader för parker. Modellen är inte applicerbar så här tidigt i projektet men kommer att användas inför ett genomförandebeslut.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

Bilaga 1 Skiss Skogåstorget
Bilaga 2 Sammanställning av medborgardialog

Beslutet ska skickas till

Klimat- och stadsmiljönämnden