



Datum
2021-08-05

Diarienummer
KS-2020/2074.361

Handläggare
Camilla Fransson
Camilla.Fransson@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Genomförandebeslut för upprustning av Kräpplaparken

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Upprustning av Kräpplaparken genomförs i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 augusti 2021.
2. För upprustning av Kräpplaparken i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 augusti 2021 godkänns en nettoinvesteringsbudget om 19 miljoner kronor.

Sammanfattning

Det finns behov av att rusta upp Kräpplaparken i enlighet med intentionerna i park- respektive lekplatsprogrammet. Målet med projektet är att öka parkens attraktivitet genom att skapa fler målpunkter. Idag är parken framförallt en plats som passeras på väg till andra platser. Kräpplaparken planeras att bli en viktig grön mötesplats för närboende.

För upprustning av Kräpplaparken godkänns en nettoinvesteringsbudget om 19 miljoner kronor. Projektet finns med i mål och budget 2021 inom kommunala investeringsmedel för park- och lekplatsprojekt. Byggnation planeras starta hösten 2021 och slutföras år 2022.

Beskrivning av ärendet

Kräpplaparken är utpekad som viktig park i Huddinges översiktsplan och är en befintlig, välanvänd park i behov av upprustning. Parken ligger längs järnvägen och i nära anslutning till pendeltågsstationen och Kräpplaskolan i Stuvsta. Under järnvägen ligger en gångtunnel och parken ligger i direkt anslutning till denna. Parken kan nås av många människor.

Målet med projektet är att förbättra tillgången till attraktiva parker för kommunens medborgare. Upprustningen av Kräpplaparken är ett led i att genomföra parkprogrammet (2015) respektive lekplatsprogrammet (2013). Åtgärdsförslagen i parkprogrammet innefattar allmän parkupprustning, blommande planteringar samt en ökad satsning på aktiviteter för äldre barn.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2021-08-05

Diarienummer
KS-2020/2074.361

Kommunstyrelsens förvaltning har under åren besvarat ett flertal medborgarförslag angående Kräpplaparken, t ex att bygga om grusplanen i till tennisbanor (KS-2017/1676) och att anlägga hundrastgård i Kräppaparken (KS-2017/516). Förvaltningen har i sina svar pekat på att en upprustning av parken ska ske de närmast åren. Det har även inkommit många frågor om parken och när den planeras att rustas upp.



Kräpplaparken före upprustning

Allmänheten samt barn från närliggande Kräpplaskolan gav inspel till parkens innehåll genom en medborgardialog under hösten 2020. Många förslag och synpunkter inkom (för sammanfattning från dialogen se bilaga 2).



Med i projektgruppen för parkupprustningen deltar representanter från stadsmiljöavdelningens parkenhet, miljö- och bygglovsförvaltningen. Synpunkter från kultur- och fritidsförvaltningen på innehållet har inhämtats vilket påverkat beslut angående önskvärda aktivitetsytor. Även trygghet- och säkerhetssektionen har kommit med inspel.

Parkens nuvarande uppdelning i tre sektioner förstärks genom upprustningen; lekplatsen, öppna gräsytor och sportaktiviteterna (se bilaga 1). De cykelstråk som är utpekade i kommunens cykelplan som viktiga cykelstråk behålls i den nya parken medan det snett diagonala stråket förändras för att minska konfliktpunkterna och för att skapa en större yta för lek.



Förslag på nytt innehåll i Kräpplaparken

Leken utvecklas med flera tillägg mot nuvarande utformning. Det blir en större klätterställning med rutschkana för lite äldre barn på den norra delen. På lekplatsens södra del föreslås utrustning för mindre barn, till exempel sandlåda, lekhus och gungdjur. Det blir även gungor, kryplek och gungbräda. Leken fortsätter in i ett naturparti för mer fri lek.

Parksoffor och bänkbord placeras på olika platser i parken. Det blir cykel-parkeringar vid parkens entréer. Belysningen i parken rustas upp för att skapa en trygg och stämningsfull plats även kvällstid. Blommande träd planteras vid parkens entréer och lekplatsen. Det planeras även för perennplanteringar och vårbloppande lökar i parken.



Datum
2021-08-05

Diarienummer
KS-2020/2074.361

Den befintliga grusplanen blir mindre i storlek för att skapa bättre kontakt med resten av parken och locka till fler aktiviteter än endast bollspel. Bollplanen får konstgräs för att kunna användas både på våren och hösten. Här föreslås även bordtennisbord, klätterblocks, pumptrack och parkour.

För att upprustningen av parken ska kunna utföras behöver en upphandling av entreprenör genomföras. Enligt tidplanen handlas entreprenaden upp hösten 2021 och färdigställs 2022.

Förvaltningens synpunkter

I enlighet med barnkonventionen är en viktig uppgift för kommunen att tillskapa plats för barn i vår offentliga miljö. Konventionen erkänner barns rätt till vila och fritid, till lek och rekreation anpassad till barnets ålder. Barns möjlighet till lek och rekreation kommer att förbättras genom Kräpplaparkens nya utformning som möjliggör olika typer av lekmöjligheter.

Kräpplaparken är i stort behov av upprustning, det har inte genomförts några stora investeringar de senaste åren. Parken används framförallt av närboende, skolor samt förskolor i området. Men med en ökad attraktivitet och ett mer varierat utbud planeras parken även locka övriga kommuninvånare och besökare. Kräpplaparken är tillräckligt stor för att kunna vara samlingsplats för området.

Enligt riktlinjer i översiktsplanen 2030 ska alla kommunens bostadsområden ha en god tillgång till attraktiva mötesplatser och utformas så att sammanhållningen kan öka.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att genomföra parkupprustningen av Kräpplaparken. Genomförandet innebär att en anbudsfrågan enligt LOU annonseras och en entreprenör upphandlas.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Projektets totala kostnad prognosticeras till 19 miljoner kronor. Projektet finns med i mål och budget 2021 och bekostas av kommunala investeringsmedel för park- och lekplatsprojekt.

På grund av tillkommande kostnader under planeringsskedet har projektets totala kostnad justerats från ca 12 miljoner kr till 19 miljoner kr. Behovet av ökade investeringsmedel avser ej innevarande år. De ökade kostnaderna härrör från nya förutsättningar som framkommit under projektets gång.

Merkostnaderna innefattar upprustning av all belysning längs gångvägar enligt önskemål från miljö- och bygglovsförvaltningen då belysningen skulle behöva bytas ändå inom en snar framtid samt fördjupad hantering av cykelstråk genom parken enligt önskemål framförda under en presentation för samhällsbyggnadsutskottet. Fördyringen beror även på lednings- och dagvattenproblematik som uppdagats under projekteringen liksom en strävan att



Datum
2021-08-05

Diarienummer
KS-2020/2074.361

tillgodose önskemål från boende som inkommit under dialogen som t ex behov av fler aktivitetsytor som vänder sig till äldre barn.

Samhällsbyggnadsprojekt är uppdelade i två huvudsakliga skeden, planerings- eller genomförandeskedet. I planeringsskedet utreds och tydliggörs kostnader och tidplan ytterligare för respektive projekt. Vissa projekt blir dyrare, vissa billigare och projektens tidplan kan skjutas framåt eller bakåt beroende på respektive projekts förutsättningar. När genomförandet startar är kostnader och tidplan klarlagda. Kräpplaparken föreslås nu övergå till genomförandeskede. Projekts utökade kostnad som identifierats i planeringsskedet bedöms inrymmas inom befintlig beslutad investeringsvolym för samhällsbyggnadsprojekt kommande år. Som grund för denna bedömning ligger nuvarande prognoser för planerade investeringsprojekt.

Driftkostnader för den nya lekplatsen hanteras inom klimat- och stadsmiljönämndens budgetram. Miljö- och byggnadsförvaltningen arbetar för närvarande med att ta fram en modell för att kunna redovisa nuvarande driftskostnader för olika parkobjekt. Denna modell kommer framgent att underlätta jämförelser av driftskostnaderna vid ombyggnationer och nyanläggningar.

Camilla Broo
Kommundirektör

Heléne Hill
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Illustrationsplan
- Bilaga 2. Sammanställning av medborgardialog

Beslutet ska skickas till

Klimat- och stadsmiljönämnden