



Datum
2023-04-25

Diarienummer
KS-2023/323.8

Handläggare
Elin Nannstedt
Elin.Nannstedt@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Klimatlöfte om samarbete inom Klimatarena Stockholm

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Huddinge kommun går med i Klimatarena Stockholm och åtar sig därmed att stödja privata och offentliga bolag i att uppnå sina delmål i enlighet med klimatlöftet i bilaga 1 till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat den 25 april 2023.

Sammanfattning

Klimatarena Stockholm är en regional samverkansplattform för länets klimatomställning.

Deltagarna i Klimatarena Stockholm samarbetar för att ligga i linje med Parisavtalet och accelerera klimatomställningen i Stockholms län. Målet för fokusområde bygg och anläggning är att alla bygg- och anläggningsprojekt i Stockholms län genomförs klimatneutralt och förvaltas resurseffektivt senast 2030. Det innebär att utsläppen av växthusgaser från bygg- och anläggningsprojekt i länet minst halveras från 2022 till 2030. Aktörer som beslutar att delta i Klimatarena Stockholm ska skriva på ett klimatlöfte som följs upp inom ramen för samarbetet. Offentliga aktörer åtar sig att stödja privata och offentliga bolag i att uppnå sina delmål.

Förvaltningen föreslår att Huddinge kommun går med i Klimatarena Stockholm. De närmsta åren kommer det att ske en omfattande exploatering inom kommunen samtidigt som man har ambitiösa mål inom klimatområdet. Ett deltagande i Klimatarena Stockholm bedöms bidra positivt till kommunens klimatarbete genom att det erbjuder ett forum för fördjupad dialog och kunskapsutbyte med andra aktörer.

Därtill vore det ett viktigt ställningstagande gentemot invånare och företagare, som visar att Huddinge har ambitioner om att ligga i framkant vad gäller klimatarbetet.

Kommunens helägda fastighetsbolag, Huddinge Samhällsfastigheter AB och Hüge Bostäder AB, har i dialog med förvaltningen ställt sig positiva till samarbetet. Huddinge Samhällsfastigheter har redan gått med och deltar i två av

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2023-04-25

Diarienummer
KS-2023/323.8

samarbetets arbetsgrupper. Hüge Bostäder AB ämnar gå med i Klimatarena Stockholm i slutet av april.

Beskrivning av ärendet

Klimatarena Stockholm är en regional samverkansplattform för länets klimatomställning som har initierats av Region Stockholm och Länsstyrelsen i Stockholms län, med finansiering från europeiska regionala utvecklingsfonden. Syftet är att effektivisera och strukturera samverkan mellan länets företag, kommuner och akademi för att öka takten på klimatomställningen i Stockholms län.

Klimatarena Stockholm invigdes den 1 december 2021 med ett webinarium om klimatomställningen inom byggnation och transporter i Stockholms län. Initialt har det etablerats ett fokusområde benämnt bygg och anläggning. På sikt är tanken att Klimatarena Stockholm ska omfatta ytterligare fokusområden.

Hittills är det ett knappt 30-tal företag inom bygg- och fastighetsbranschen som har gått med samt de offentliga aktörerna Järfälla kommun, Stockholms stad och Region Stockholm.

Engagemanget för klimatfrågan i Stockholms län är större än någonsin hos såväl politiker som näringsliv och allmänhet. Samtidigt är det en utmaning att samordna det stora antalet aktörer i länet som ska verka för en snabb och hållbar klimatomställning i linje med Parisavtalet.

Deltagarna i Klimatarena Stockholm samarbetar för att ligga i linje med Parisavtalet och accelerera klimatomställningen i Stockholms län. Ambitionen är att gå före inom olika fokusområden. Målet för fokusområde bygg och anläggning är att alla bygg- och anläggningsprojekt i Stockholms län byggs och byggs om klimatneutralt och förvaltas resurseffektivt senast 2030. Det innebär att utsläppen av växthusgaser från bygg- och anläggningsprojekt i länet minst halveras från 2022 till 2030.

Arbetet kommer att ske i arbetsgrupper. Arbetsgruppernas fokus är att ta fram konkreta åtgärder. Som deltagare deltar man inte i alla arbetsgrupper utan man är med i den eller de grupper som är relevanta och där man har kompetens och intresse. Exempel på arbetsgruppernas inriktningar är; klimatberäkningar, cirkulär planering, återbruksmarknad samt klimatsmarta byggmaterial.

För att delta skriver man på ett klimatlöfte som följs upp inom ramen för samarbetet. Innehållet i klimatlöftet inom fokusområdet bygg och anläggning samt vad deltagarna i Klimatarena får ut av samverkan beskrivs i bilaga 1. För offentliga aktörer är klimatlöftet följande: *Vår organisation åtar sig att stödja privata och offentliga bolag i att uppnå sina delmål genom att exempelvis ställa krav i markanvisningar och upphandlingar för bygg- och anläggningsprojekt i linje med Parisavtalet.*

Förvaltningens helägda fastighetsbolag, Huddinge Samhällsfastigheter AB och Hüge Bostäder AB, har i dialog med förvaltningen ställt sig positiva till samarbetet. Huddinge Samhällsfastigheter har redan gått med och deltar i två



Datum
2023-04-25

Diarienummer
KS-2023/323.8

arbetsgrupper, klimatberäkningar och återbruksmarknad. Huga Bostäder AB ämnar gå med i Klimatarena Stockholm i slutet av april.

Önskemål finns från Klimatarenan att Huddinge kommun deltar i arbetsgruppen för cirkulär planering.

Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen föreslår att kommunen går med i Klimatarena Stockholm. Att nå klimatneutralitet inom bygg- och anläggning är inget man kan göra på egen hand. En samverkan mellan flera aktörer är nödvändigt.

I Huddinge kommun är frågan om klimatneutralitet inom bygg- och anläggning högst aktuell. De närmsta åren kommer det att ske en omfattande exploatering inom kommunen samtidigt som kommunen har ambitiösa mål inom klimatområdet. Att vara med i Klimatarena Stockholm kan hjälpa kommunen att ligga i linje med sina egna klimatmål såväl som med Parisavtalets mål samtidigt som man har en hög exploateringstakt.

Ett deltagande i Klimatarena Stockholm bedöms bidra positivt till kommunens klimatarbete genom att det erbjuder ett forum för fördjupad dialog och kunskapsutbyte med andra aktörer med fokus på konkreta åtgärder. Som deltagare kan man ta del av expertstöd och erfarenhetsutbyte, delta på evenemang och i pilotprojekt i syfte att accelerera klimatomställningen samt vara en del av en drivkraft för snabbare omställning.

Därtill vore det ett viktigt ställningstagande gentemot invånare och företagare, som visar att Huddinge har ambitioner om att ligga i framkant vad gäller klimatarbetet.

Förvaltningen vill lyfta att kommunen som offentlig aktör har mycket begränsade möjligheter att ställa krav på aktörer i de fall när kommunen överlåter mark i samband med genomförande av en detaljplan. Detta faller inom förbudet att ställa tekniska egenskapskrav i exploaterings- och markanvisningsavtal, då det är knutet till myndighetsutövningen. År 2015 infördes i plan- och bygglagen, 2010:900 (PBL) en begränsning angående möjligheten för kommuner att ange egna tekniska egenskapskrav vid planläggning och i andra ärenden enligt PBL samt vid genomförande av detaljplan.

Förvaltningen bedömer att det kan finnas en risk att höga klimat- och miljökrav vid markanvisningar skulle kunna motverka kommunens mål om att många olika byggherrar får möjlighet att verka i kommunen.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Förvaltningen bedömer att förslaget inte innebär några juridiska konsekvenser för kommunstyrelsen.

Förvaltningen bedömer att förslaget inte innebär några direkta ekonomiska konsekvenser för kommunstyrelsen utöver den arbetstid som kommer att läggas ned kopplat till deltagande i Klimatarena Stockholm. Att delta i Klimatarena Stockholm är kostnadsfritt inledningsvis.



Datum
2023-04-25

Diarienummer
KS-2023/323.8

Klimatarena Stockholm är en löpande verksamhet som kommer att pågå minst till 2030 och kostnader skulle därför kunna uppkomma framöver beroende på hur samverkansplattformen utvecklas.

Om kommunen ställer krav vid framtida markanvisningar i linje med Parisavtalet, utifrån att kommunen bedömer att det inte innebär otillåtna tekniska egenskapskrav, skulle detta kunna påverka försäljningspriset till följd av att det innebär projektspecifika krav. Dessa kan vara mer eller mindre kostsamma för exploatören jämfört med standardlösning.

Camilla Broo
Kommundirektör

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Bilaga

Bilaga 1. Klimatlöfte

Beslutet ska skickas till

Region Stockholm