

Huddinge 21-06-15

Mark- och miljödombstolen vid Nacka Tingsrätt  
 Box 69  
 131 54 Nacka

HUDDINGE KOMMUN Kommunstyrelsen	
2021-06-15	
Diarienumr	Diädeplanbeteckn
NACKA TINGSRÄTT Avdelning 4	
INKOM: 2021-06-17	
MÅLNR: P 4515-21	
AKTBIL: 6	

Härmed överklagas Huddinge fullmäktiges beslut 21-05-17 /§12 att anta detaljplan med diarie-nummer KS-2015/314.313.

Beslutet är oriktigt av följande skäl:

1/ Kulturhistoria, anpassning till befintlig äldre bebyggelse

Huddinge kommun har ett stort antal värdefulla kulturmiljöer och platser vilka fungerar som länk mellan historien, nutiden och framtiden och ska vara tillgängligt för alla huddingebor. (Mål och budget 2020).

Tillgång till kulturarvet är en rättighet för alla. Att både få uppleva och vara en del av både historien såväl som framtiden är mycket viktigt för alla.

Skogen på Klockarbacken har genom sin gammelskogs karaktär stort värde för närrecreationen i området. Dess vilda karaktär bör bevaras då den erbjuder andra vistelsevärden än den närliggande ombyggda Sjödalsparken.

I programmet för Huddinge centrum beskrivs det som att området ska tillgängliggöras som tätortsnära skogspark.

Vid konflikt mellan att bevara och att utveckla vid planering inom kulturhistoriskt intressanta områden ska de platsspecifika kvaliteterna i kulturmiljöinventeringen förtydligas och fungera som riktlinjer. (översiktsplan 2030)

Inom området finns naturområden som är en bärande del av värdet och miljöns karaktär, dessa ska värnas. Exempel på dessa är skogspartiet öster om Sjödalsbacken samt skogspartiet mellan kommunhuset och Klockarvägen.

Vid ändring i miljön ska antikvariskt sakkunnig medverka i planprocess och vid bygglov som kan påverka kulturmiljöns värden och karaktärsdrag.

Förvanskningsförbudet gäller alltid för särskilt värdefulla miljöer och ska följas av alla, såväl kommunen som fastighetsägare och exploatörer.

Förvanskningsförbudet ska tillämpas på alla åtgärder som berör miljön. Naturområdet anses som en bärande del av värdet och miljöns karaktär och ska värnas.

NACKA TINGSRÄTT

Ink. 2021-06-17  
 Akt.....P 4515-21.....  
 Aktbil.....6.....

Stockholms läns museum har, på uppdrag av Huddinge kommun, inventerat kulturmiljöer inom strukturplaner. Redovisat i Rapport 2013:11 "Översyn av kulturmiljöinventering i Huddinge".

Hela skogsområdet i projekt Klockarbacken är rödklassat som "Kulturhistoriskt värdefull miljö, känslig för tillkommande bebyggelse och ska inte komma i fråga för exploatering/förtätning". (Rapport 2013:11)

I kommunens egna kulturmiljödokument från 2019 har den kulturhistoriska värderingen gjorts utifrån Riksantikvarieämbetets kriterier. Alla utpekade kulturmiljöer omfattas av förvanskningsförbudet enligt PBL och ska behandlas på sådant sätt att utpekade värden inte förvanskas.

Vi anser att utformningen av planen inte har beaktat vare sig kommunens egna dokument eller Stockholm läns museums utredning om bevarande, exploatering mm. Vid ändring i miljön ska antikvarisk sakkunnig medverka i planprocessen. (Kulturmiljöprogrammet del 3, råd och riktlinjer) Våra synpunkter är att så inte har skett.

Vid genomförande av projektet kommer hela naturskogsområdets utpekade värden att förvanskas. En tredjedel kommer att bebyggas med därtill hörande trädavverkning. Entreeer till den resterande stadsnära naturparken görs från tre håll. Trappor från Sjödalsbacken, anlagda promenadvägar från Klockarvägen och Sjödalsvägen.

Röjningar och utglesning av buskage och sly samt plantering av nya skogsträd vilka ersätter skadade och av byggskäl avverkade gamla träd. Promenadvägarna i "skogen" skall dessutom förses med belysningar.

En sådan park kan inte kallas naturskog.

Tillgång till kulturarvet är en rättighet för alla. Att både få uppleva och vara en

Vi anser att modern höghusbebyggelse inte passar in befintlig byggnadsstil.

Brist på mark för byggnation av bostäder föreligger inte i Huddinge kommun. Det nära intilliggande industriområdet Storängen skall användas framdeles till bostadsbyggande, några bostadshus har redan färdigställda. Hela området skall förtätas.

## 2/Trafik buller och föroreningar

Planen anger att Sjödalsbacken ska öppnas upp som enkelriktad gata med infart norrifrån dvs från Klockarvägen. Idag är Sjödalsbacken stängd mot Klockarvägen och i stort trafikerad av de boende på Sjödalsbacken med tillhörande trafik.

VA

Årsmedelavgiftstrafiken (ÅTD) är denna gata endast 20 fordon/dygn.

Byggnation av tre höghus med sammanlagt 220 lägenheter, förskola samt öppnandet av Sjödalsbacken innebär mycket stora ändringar av trafikflöden.

Den planerade trafikmängden för fordon från Kommunalvägen via Klockarvägen>Sjödalsbacken>Sjödalsvägen del 1 ökar från dagens 200 fordon/dygn till ÅTD 1780 fordon/dygn. Klockarvägen del 2 (ovanför infarten Sjödals-backen) ökar till 400 ÅTD och trafikflödet på Sjödalsbacken blir ÅTD 1450 fordon/dygn.

ÅTD = ett års trafik / 365 dagar ger således ett trafikvärde mätt dygnet runt, alla helger och även under semesterperioder. Vi kan konstatera trafiken under vardagstid under arbetsårets 220 dagar är avsevärt högre.

Trafikökningen för nedre Klockarvägen 9-faldig och för Sjödalsbacken otroliga 72 gånger mot dagens situation. Den ökningen påverkar vårt boende mycket negativt.

Avgaser, buller och trafikljud ökar motsvarande. Barn, pensionärer och andra gående utsätts för ökade risker vid gatupassering.

I all modern trafikplanering i "stadsmiljö" leds trafiken ut och runt bebyggelsen. Huddinge kommun vill nu istället leda in trafiken i de lugna gamla 50-talsmiljöerna.

Förutom alla äldre personer som i hög grad bitt mer eller mindre hela sina liv området så är båda husen Klockarvägen 9 och 11 är "Plus-65" bostäder, dvs lägenheter för pensionärer, de äldsta är över 90 år.

Många av pensionärerna använder hjälpmedel som rollatorer mm för att ta sig till centrum och till Sjödalsparken.

I båda fastigheterna Klockarvägen 9 och 4 har senaste året märkts plötsliga gungningar. Hela huset svajar som om jordbävning. Med mångfaldigande av trafiken kan riskerna för svaj öka. Husen är delvis byggda på gammal sjöbotten och vid tung trafik kan tryckkrafter fortplanta sig i leran.

Detta innebär att kommunen, enligt egen uppgift, inte kan bygga hastighets-sänkande gupp i körbanan på Sjödalsvägen.

Idag håller få fordonsförare hastigheten ...

### 3/ Barns välmående och utveckling

Tusentals nya bostäder ska byggas i centrala Huddinge. Detta kommer att generera många barn. Därmed kommer många förskolor och skolor behöva byggas. Då är det extra viktigt att de grönområden som nu finns bevaras i befintligt

VA

skick. För lek och fantasi, men även för kognitiv utveckling och för lärande.

Det läggs för mycket fokus på de tre hus och den förskola som anges i detaljplanen. Byggs dessa kommer det ta bort möjligheten för andra att utnyttja skogsområdet på det vis det var tänkt när området planlades på 50-talet.

I dag besöks skogsområdet frekvent. Förutom av boende i området, av flertalet förskolor, även lågstadieskolor. De tar sig dit genom att gå. De besöker området för lek, men även för utveckling och för lärande.

Det framgår av den, av Sweco gjorda BK-analysen, att om skogsområdet bebyggs kommer dessa förskoleklasser inte längre besöka området, då området i det fallet inte längre kommer att uppfattas som en skog. Sweco skriver att dessa förskolor då i stället kan besöka andra likadana områden som finns i närheten.

Det finns inga andra områden som detta grönområde i närheten! Det som finns är mindre dungar. Ett skogsområde som nämns i utredningen kommer att bebyggas och ska därför inte anges som ett alternativ till detta skogsområde.

Byggs husen på tänkt plats kommer det upplevas av dem som besöker området som att man inkräktar på annans mark. Det går inte att undvika hur goda intentionerna än är för att undvika detta.

När intilliggande hus vid skogsområdets östra sida ombildades till bostadsrätter blev besökande till skogskullen ombedda av boende i dessa hus att inte vistas där, då de ansåg att detta var deras privata mark.

Barn och andra besökande ska inte behöva känna att de inte kan vistas på skogsområdet på det vis de kan idag! Tillåt inte att fler hus byggs vid/på skogskullen.

En BK-analys ska utgå från barnens bästa. Den av Sweco gjorda analysen kan inte ses som ur barnens bästa. Att de i utredningen föreslår att det ska göras ingrepp i den nu naturliga miljön kan inte ses som för barnens bästa. Det finns redan konstgjorda lekplatser i området. Det barnen behöver i kontrast till dessa är orörd naturmark/ skog.

Även, barnen som använts i utredningen är 4-5 år. Ett barn i den åldern kan inte fullt ut förstå konsekvenserna av vad ett så pass omfattande projekt som detta kommer innebära för dem. (Med det inte menat att de inte ska vara delaktiga)

Kommunens översiktsplan anger att vid utformning av parker och grönytor bör det läggas särskilt fokus på barn perspektiv och behov. Om kommunen menar det, ska tilltänkt område lämnas orört.

I skolans läroplaner står att barn ska ges möjlighet till lek och lärande i naturmiljö. Varför bygga bort det 'natur-klassrum' som, på gångavstånd, nu finns?

Forskning visar att barn som har en skog i sin närhet får känslomässiga band till naturen och lär sig att vara rädda om den.

VA

Att det finns en skog så centralt beläget måste ses som unikt! Fridlys skogsområdet i nuvarande skick. Till alla boende och de barn, förskolor och skolor som nu finns, och kommer att finnas i området.

#### 4/ Skuggningar

I planen redovisas solstudier där det visar sig att hela Sjödalsparken ligger i skugga (fram till garage och centrumbyggnader) under vinterhalvårets morgontimmar. Närmare bestämt mellan höst- och vårdagjämningarna. Vi anser att vår kommande nya (dyra) stadspark inte ska behöva ligga på centrala Huddinges "skuggsida".

Fastigheterna Klockarvägen 10-12 samt Lagmansvägens radhus och nedre delarna av höghusen hamnar tidvis i skugga.

Solstudien bil. som redovisas i planen visar inte vad som händer när solen på eftermiddag/kväll går mot väster. Under sommar månaderna kommer skuggan riktas mot Klockarvägen 10-12 samt de lägre delarna (inkl. radhusen) i båda höghusen på Lagmansvägen.

De med uteplatser och balkonger mot skogen kommer att ligga i solskugga den del av året när man vill njuta av eftermiddags- och kvällssol för samvaro utomhus.

#### 5/ Miljökonsekvensbeskrivning och social konsekvensbeskrivning

Hållbar utveckling har en central roll i dagens samhällsplanering med bas i såväl plan- och bygglagen som miljöbalken.

Social hållbarhet handlar om individens upplevelse av delaktighet och tillit till omgivningen. Det är inte uttalat i lagstiftningen att social konsekvensbeskrivning ska göras på motsvarande sätt som i miljöbalken.

I utredningen om ny Socialtjänstlag SOU 2020:47 föreslås att:

*2 kap. 3 § plan- och bygglagen kompletteras med krav på att kommunen vid sin planläggning ska tas hänsyn till sociala aspekter. Vidare ska översiktsplanen, enligt ett tillägg i 3 kap. 2 § plan- och bygglagen, ange Inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den sociala miljön.*

Kommunens dokumentation anger att vid ny byggnation som angränsar till villaområden ska det tas särskild hänsyn. Att i händelse därav ska bebyggelsen vara låg för att passa in i miljön.

Kommunen bör ta lika stor hänsyn till den 50-tals miljö som råder i de centrala delarna av Huddinge. Inte förtäta mer nu i befintlig miljö öster om centrum.

När husen på Klockarvägen byggdes 2008 blev boende här lovade att inte mer grönområde skulle tas i anspråk, skogsmarken skulle lämnas orörd.

VA

En MKB är för detta projekt är inte gjord. Med tanke på den stora inverkan projektet kommer innebära ur ett livscykelperspektiv anser vi detta är nödvändigt.

I antagandehandling (bil.) för byggandet av Klockarvägen skrevs att:

*En miljökonsekvensbeskrivning upprättas ändå enligt Huddinge kommuns beslut att alltid upprätta miljökonsekvensbeskrivning detaljplaner. Beskrivningen följer Huddinge kommuns metod för miljökonsekvensbeskrivningar, Januari 1994.*

*I detta projekt anser Huddinge att miljökonsekvensbeskrivning inte erfordras, men med den stora inverkan på både djurliv och för människor i området ser vi att det är nödvändigt*

I samma handlingar kan läsas att husens höjd är anpassade till den omgivande bebyggelsen, främst med tanke på att de närliggande stjärnhusen även fortsättningsvis ska utgöra en tydlig siluett.

Sedan många år tillbaka har kommunerna runt Stockholm medvetet planerat för s.k. gröna kilar där den bevarade naturen utgjort spridningsmöjligheter för djur och växter sett i ett större sammanhang, s.k. grönstråk.

I skogen lever fågelarterna hackspett, talgoxe, blåmes, rödhake, svarthätta och koltrast.

Av däggdjur ses rävar, igelkottar, ekorrar, harar, rådjur och även älg har setts i skogen.

#### 7/Protestlistor

Sjödalsbackegruppen har samlat in fysiska protestlistor från boende i området, vilka inte har tillgång till eller kunskande för internetuppkoppling. Bifogar kopior på listor i bilaga nr.

En namnsinsamlings lista har även skapats på internet under namnet "Sätt stopp för projekt Sjödalsbacken". Många kommentarer är väldigt intressanta och visar att motståndet mot projektet är omfattande.

Sjödalsbackegruppen gm

[Redacted signature block]

141 61 Huddinge

VA



#### Bilagor

1. Översyn av kulturmiljöinventering i Huddinge, Stockholms läns museum
2. Huddinge kulturmiljöprogram del 1
3. Huddinge kulturmiljöprogram del 2
4. Huddinge kulturmiljöprogram del 3
5. Ekologisk kompensation, Sjödalsbacken
6. Antagandehanling Klockarvägen Huddinge Kommun
7. Sammanställning trafik och gatuutformning Sjödalsbacken
8. Solstudier Sjödalsbacken HMXW arkitekter
9. Namnunderskrifter med kommentarer på nätet "Sätt stopp för projekt Sjödalsbacken".
10. Namnunderskrifter fysisk papperslista.

Bilagorna 9 och 10 överlämnas  
separat efter uppdaterade utskriften.



Bilagorna 9 och 10

översändes separat efter -  
uppdatering.

~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~  
~~\_\_\_\_\_~~