



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

25 januari 2023

Paragraf

§ 3

Diarienummer KS-2022/2362.251

Rivning, Ebba Bååts väg 3-5, Grantorp 5:1

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

1. Förvaltningen får i uppdrag att för Ebba Bååts Väg 3-5, Grantorp 5:1 ansöka om rivningslov.
2. Förvaltningen får i uppdrag att för Ebba Bååts Väg 3-5, Grantorp 5:1 efter beviljat rivningslov verkställa rivning av byggnaden.
3. Kostnaden för rivning uppgår till 0,3 mnkr. Finansiering sker genom att omfördela 0,3 mnkr 2023 från reserverade medel för tillkommande lokalkostnader.

Sammanfattning

Kommunen äger fastigheter som utgör markreserv inför kommande samhällsutveckling. Ebba Bååts väg 3–5, med fastighetsbeteckning Grantorp 5:1, är ett av kommunens strategiska fastighetsobjekt som ska behållas för utveckling och utbyggnad av bostäder, lokaler och infrastruktur.

Byggnaden på fastigheten är vakant och i mycket dåligt skick, kräver stora underhållsinsatser vilket leder till ekonomiska underskott i fortsatt brukande och förvaltning.

Förvaltningen föreslår att efter ett beviljat rivningslov verkställa rivning av byggnaden.

Överläggning

Överläggningen omfattar även paragraferna 4-8 i detta protokoll.

Bo Tjörnä, fastighetsstrateg/beställarombud, strategisk fastighets- och lokalsektion, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Ingalill Söderberg (DP), Eeva Laine (S), Martin Nigals (SD), David Grind, tf samhällsbyggnadsdirektör, Emil Högberg (S), Anders Abel (MP), Daniel Dronjak (M), Nujin Alacabek (V), Yossi Sigal (S), Tomas Selin (C) och Bo Källström (L).



Huddinge

KOMMUNSTYRELSEN

PROTOKOLLSUTDRAG