



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum  
29 mars 2022Paragraf  
§ 6Diarienummer KS-2020/2759.255

---

## **Inriktningsbeslut ny simhall i Huddinge kommun**

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag (med korrigerig på sidan 8 i förvaltningens tjänsteutlåtande).

#### **Förslag till beslut**

##### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen godkänner inriktningsbeslut för ny simhall i Mellersta Huddinge.

Kommunstyrelsen beslutar att ny simhall ska lokaliseras till fastigheten Gymnasiet 4 i Sjödalen.

Kommunstyrelsens förvaltning ges i uppdrag att förbereda för att snarast möjligt kunna påbörja ett detaljplanearbete för simhallen.

##### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

Kommunfullmäktige ger Huddinge Samhällsfastigheter AB i uppdrag att starta en projektering enligt specifikationerna i detta tjänsteutlåtande samt bilagor 1, 2, 3 och 5.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att inarbeta finansieringen av en investering för ny simhall år 2022 genom förslag till omfördelning i delårsrapport 1.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att i nästkommande mål och budget beakta investering för ny simhall för åren 2023–2028 i nästkommande mål och budgetprocess.

Kommunstyrelsen får i uppdrag att beakta finansieringen av utökad verksamhetsdrift av ny simhall i budgetprocess inför driftsättning.

### ***Sammanfattning***

I 2020 års budget gav kommunfullmäktige i uppdrag att utreda byggnation av en ny simhall (Kommunfullmäktige Mål- och budget för 2020, KF 2019-06-10, dnr KS-2018/2972.182).

Kultur- och fritidsnämnden har tillsammans med Huddinge Samhällsfastigheter AB utrett frågan och i december 2020 antog nämnden en inriktning i ärendet och hemställde vidare till kommunstyrelsen kring lokalisering och finansiering. Nämnden har i inriktningsbeslutet den 8 december 2020 (Inriktningsbeslut simhall, KFN 2020-12-08, dnr KFN-2019/106.69) föreslagit kommunstyrelsen att en ny simhall ska byggas. Behovet tar sitt avstamp i att kommunen vill kunna erbjuda tillräckliga ytor och tider för skolsim samt en ökad befolkningstillväxt.



Till detta tjänsteutlåtande finns flera bilagor som tillsammans ger en helhet och inriktning för den nya simhallen i Mellersta Huddinge.

I nya simhallen finns en 50 metersbassäng, två multi-/undervisningsbassänger, ett familjebad och friskvårdslokaler. Med de funktionerna möts dagens och framtidens behov för simundervisning, motionssim (folkhälsa) samt föreningsverksamhet.

Genom den utökade vattenytan kan verksamheten gällande simskolor, både i egen regi och genom förening utökas. Bassängtyper med hög flexibilitet bidrar till att utbudet av vattenaktiviteter kan breddas. Den mindre multibassängen där vattentemperaturen ska vara högre kan, förutom till simundervisning, också nyttjas för babysim/minisim, mjuk vatten träning och rehabiliteringsträning. Bästa sättet för barn att få vattenvana är att leka fram den i en trygg och säker miljö. God vattenvana är grunden för att lära sig simma. Det föreslagna familjebadet vänder sig till familjer med yngre barn. För äldre barn och ungdomar finns i nya simhallen hoppsvikt och flytande lekutrustning.

Inriktningsbeslutet är kommunens beställning till Huddinge Samhällsfastigheter AB på planering samt projektering av projektet i fråga. Inriktningsbeslutet syftar till att starta projektarbetet. Projektarbetet börjar i en projekteringsfas med upprättande av program- och systemhandlingar.

Den nya simhallen föreslås placeras inom fastigheten Gymnasiet 4, på den obebyggda marken längs Huddingevägen. Simhallen kan då också fungera som bullerskydd för framtida bostadsbebyggelse.

I kommunstyrelsens detaljbudget fanns vid årets ingång ingen budget för finansiering av en ny simhall och medel för start av projektering under 2022. Projektet bedöms till 593 mnkr, fördelat mellan åren 2022 till och med 2028, vilket föreslås inarbetas i kommande budgetar.

### **Överläggning**

Linda Hillner, lokalstrateg, strategiska fastighets- och lokalsektionen, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP), Rasmus Lenefors (S), Bo Källström (L), Ingalill Söderberg (DP), Britt Björneke (V), Christian Ottosson (C), Gunilla Helmersson (M) och Love Bergström (M).

Anders Abel (MP) påtalar att orden ”Hållbarhet (miljö)” på sidan 8 i förvaltningens tjänsteutlåtande är överstruken. Linda Hillner, lokalstrateg, svarar att det är ett tryckfel och att en rättad version publiceras inför behandlingen i kommunstyrelsen.