



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

26 januari 2021

Paragraf

§ 7

Diarienummer KS-2018/279.312

Utvecklingsplan för kommundelarna Sjödalen och Fullersta med fokus centrala Huddinge – beslut om samråd

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om att genomföra samråd om förslag till utvecklingsplan för Sjödalen och Fullersta med fokus centrala Huddinge.

Sammanfattning

Våren 2018 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för kommundelarna Sjödalen och Fullersta med fokus centrala Huddinge (KS 2018/279). Arbetet har nu kommit till den punkt då det är dags för samråd för att inhämta synpunkter på förslaget.

Syftet med utvecklingsplanen är att på en övergripande nivå visa kommuns vilja och ambitioner gällande den framtida utvecklingen i centrala Huddinge och kommundelarna Sjödalen och Fullersta. Utvecklingsplanen ska stå för helhetstanken och vara garanten för att de projekt som sedan planeras och genomförs bit för bit hänger ihop i en helhet och bildar ett hållbart och attraktivt område.

Utvecklingsplanen visar liksom kommunens översiktsplan en möjlig framtida utveckling men säger inte att vi ska genomföra allt som föreslås. Det finns dock ekonomiska överväganden att göra som leder till att åtgärder behöver genomföras i en viss ordning för att säkerställa en god exploateringsökonomi.

Utvecklingsplanen är liksom översiktsplanen inte juridiskt bindande men ska vara vägledande för kommande detaljplaner och program samt fungera som planeringsunderlag för investeringar i offentliga miljöer, verksamheter och infrastruktur.

Syftet med samrådet är att få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samråd kommer att ske med länsstyrelsen, regionen, övriga grannkommuner, nämnder och kommunkoncernens bolag. Invånare bransch- och intresseorganisationer samt lokala föreningar och grupper ges möjlighet att komma med synpunkter. Alla synpunkter kommer att dokumenteras i en samrådsredogörelse som också redovisar hur synpunkterna tillgodoses i ett justerat förslag. Samrådsperioden är mellan den 1 februari och 15 april.



Överläggning

Se paragraf 4 i detta protokoll för överläggning.