



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

3 mars 2020

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2020/125.313

---

## Detaljplan för Udden 8 – beslut om planuppdrag

### ***Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut***

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

#### **Förslag till beslut**

##### *Kommunstyrelsens beslut*

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att pröva ny detaljplan för fastigheten Udden 8 samt del av fastigheten Fullersta gård 1:170 inom kommundelen Fullersta.

#### **Sammanfattning**

Planområdet ligger centralt i Huddinge i nära anslutning till Huddinges pendeltågsstation. I nordväst och nordost avgränsas planområdet av Rådstuguvägen. I sydväst avgränsas planområdet av Fullersta parkväg och i sydöst av området mellan parkeringsplatserna vid Huddinge stationsväg och Fullersta torg. Planområdet ligger ca 50 meter från västra stambanan.

Inom planområdet planeras att uppföras ett nytt bostadshus i upp till sju våningar. Nyttillskottet av bostäder förväntas bli 60 till 90 lägenheter beroende på lägenhetsstorlek.

Planområdet är cirka 5 000 kvadratmeter stort.

#### **Överläggning**

Överläggningen på detta ärende omfattar även ärendet under paragraf 5 i detta protokoll.

Henrik Nordström, planarkitekt, och Simon Reppling, exploateringsingenjör, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Gunilla Helmerson (M), Christian Ottosson (C), Daniel Dronjak (M), Malin Danielsson (L), Rolf Johansson (KD), Anders Abel (MP) och Yossi Sigal (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.