

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 februari 2019

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2019/74.111

Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning i Huddinge 2019-2021 med utblick till 2032 - beslut om antagande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Kommunen arbetar sedan några år tillbaka enligt en kommunövergripande process för en samordnad samhällsplanering. En del i detta är att ta fram ett dokument – Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning - som på en övergripande nivå redovisar resultatet av planeringen av kommunens fysiska utveckling, tillgodoseende av lokalbehov för offentligt finansierad verksamhet och kommunens investeringsbehov. Den samordnade planeringen syftar till att på bästa sätt använda kommunens resurser för att uppnå målen enligt översiktsplanen och övriga långsiktiga mål för kommunens fysiska utveckling.

Pågående planering och bedömd potential för fortsatt planering kan ge en planberedskap på i genomsnitt 1 500 tillkommande bostäder per år för 2019-2032. Under förutsättning att det finns en god efterfrågan på bostäder bör kommunens mål om 20 000 bostäder till 2030 och 18 500 bostäder i Spårväg syds influensområde kunna uppnås. Nya förskolor, grundskolor, idrottslokaler/anläggningar, äldreboenden, LSS-boende m m planeras tillkomma för att tillgodose behovet för den växande befolkningen enligt nämndernas lokalbehovsplaner.

I planen redovisas en översiktlig bedömning av investeringsbehov för koncernen och kommunens exploateringsinkomster. Bedömningen är att det blir en topp i kommunens skuldbelastning för år 2022, vilket beror på att många av de planlagda projekten som ligger under perioden 2019-2021 är skattefinansierade. I planen ingår att hälften av alla nya verksamheter ska byggas och finansieras av fristående aktörer, vilket innebär att skuldbelastningen minskar för den senare delen av perioden.



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 februari 2019

Paragraf

§ 8

Diarienummer KS-2019/74.111

Överläggning

Gunilla Wastesson och Johan Höglund föredrar i ärendet.

I ärendet yttrar sig även Marie Bergström Lundmark, Yossi Sigal (S), Sara Heelge Vikmång (S), Britt Björneke (V), Malin Danielsson (L), Karl Henriksson (KD) och Ann-Marie Högberg (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.