



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

22 september 2021

Paragraf

§ 31

Diarienummer KS-2021/1645.692

---

## **Granska och omförhandla Huddinge kommuns avtal rörande Fleminghallen - svar på nämndinitiativ från Sara Heelge Vikmång (S)**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

Nämndinitiativet återremitteras till förvaltningen, för att förvaltningen ska se över formuleringen av förslag till beslut.

### ***Sammanfattning***

I juni 2021 väckte Sara Heelge Vikmång (S) ett nämndinitiativ rörande hanteringen av Fleminghallen där det föreslås att kommunstyrelsen beslutar undersöka möjligheterna att omförhandla avtalet för Fleminghallen, att förvaltningen får i uppdrag att arbeta för att fylla lokalerna samt att en oberoende granskning tillsätts som utreder hanteringen av Fleminghallen.

Fleminghallen ligger i Flemingsberg, är kommunens enda fullstora hall med läktare och är nyttjad till 70 procent. Fleminghallens hyresavtal var helt avgörande för att få igång utvecklingen i Flemingsbergsdalen genom det avtal som slöts med fastighetsbolaget Fabege AB.

Kommunstyrelsens förvaltning menar att avseende nämndinitiativets förslag att undersöka möjligheterna att omförhandla avtalet för Fleminghallen är det ett löpande uppdrag för förvaltningen enligt lokalförsörjningens policy och riktlinjer och ska lämnas utan åtgärd.

I lokalförsörjningsprocessen kommer lokalbehovsbeskrivning från alla nämnder att inhämtas för att överväga kommunalt brukande av Fleminghallens outnyttjade ytor. Har kommunen inte något behov av lokaler i Fleminghallen kommer en utredning att göras rörande vad som krävs för att kommunen ska kunna hyra ut lokalerna i andra hand. Nämndinitiativets förslag att ge förvaltningen i uppdrag att arbeta för att de tomma lokalerna i Fleminghallen blir uthyrda behandlas redan inom ramen för detta pågående ärende. Förslaget att tillsätta en oberoende granskning lämnas utan åtgärd.

### ***Överläggning***

I ärendet yttrar sig Daniel Dronjak (M), Sara Heelge Vikmång (S), Rasmus Lenefors (S), Nujin Alacabek (V), Anders Lönroth (MP), Karl Henriksson (KD), Anders Abel (MP) och Bo Källström (L).

Sara Heelge Vikmång (S), Nujin Alacabek (V) och Anders Lönroth (MP) yrkar att kommunstyrelsen ska bifalla nämndinitiativet.



### **Ajournering**

Under överläggningen föreslår ordförande ajournering i minst 10 minuter. Kommunstyrelsen ställer sig bakom förslaget.

Ordförande föreslår återremiss av nämndinitiativet för att se över förvaltningens beslutformulering.

### **Propositioner**

Ordförande frågar kommunstyrelsen om det är styrelsens mening att ärendet ska avgöras idag, och finner att så inte är fallet. Härmed återremitteras ärendet till förvaltningen för förnyad beredning.