

Trafikverkets ärendenummer  
TRV 2024/96163  
Huddinge Kommuns ärendenummer  
KS-2024/1092

Dokumentdatum  
2024-09-09

## Avtal om ersättning för vägrätt m.m.

mellan

Staten genom Trafikverket, org.nr 202100-6297, (nedan benämnt  
"Trafikverket")

och

Huddinge Kommun, 212000-0068, andel 1/1

ägare av fastigheten Huddinge Vårdkasen 1:52, (nedan benämnd  
"Fastighetsägaren").

### Vägrätt

Trafikverket kan enligt fastställd vägplan för Tvärförbindelse Södertörn ta i anspråk den mark som behövs för vägföretaget. Vägplanen vann laga kraft 2024-01-19. Vägrättens omfattning på Huddinge Vårdkasen 1:52 framgår av markerat område på bilaga 1.

Tillträde till marken sker successivt enligt Trafikverkets behov. Trafikverket meddelar Fastighetsägaren senast 4 månader innan marken ska tas i anspråk.

### Ersättning

I ersättning för vägrätt enligt vägplan inom fastigheten Vårdkasen 1:52 betalar Trafikverket 1 320 000 kr till Fastighetsägaren.

Specifikation av överenskommet ersättningsbelopp framgår i bilaga 2.

### Betalning

Ersättningen ska betalas till Fastighetsägaren inom två månader efter det att båda parter undertecknat detta avtal. Uppgifter för utbetalning lämnas på separat blankett.

### Övrigt

I och med ingåendet av detta avtal är alla vid undertecknandet kända skador till följd av intrånget reglerade.

---

# AVTAL

2 (4)

Dokumentdatum  
2024-09-09

Av detta avtal är två exemplar upprättade och utväxlade.

Ort: HUDDINGE

Ort:

Datum: 2024-09-09

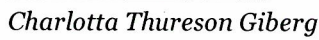
Datum:

Trafikverket

Huddinge Kommun



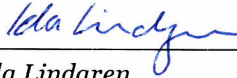
Erik Persson



Charlotta Thureson Giberg

Trafikverket

Huddinge Kommun



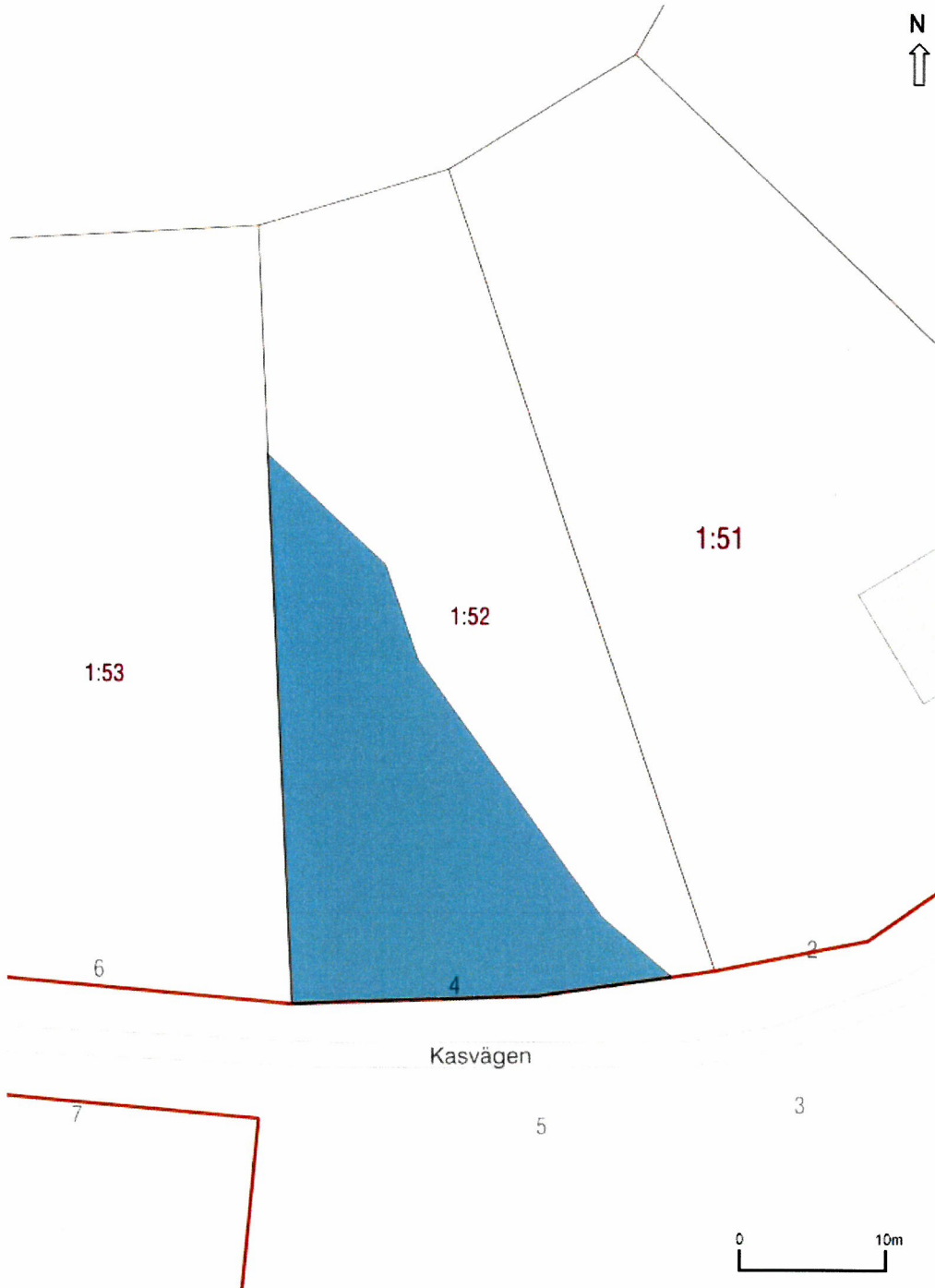
Ida Lindgren



Daniel Bernebrant

Dokumentdatum  
2024-09-09

Bilaga 1



TMALL 0349 Avtal om ersättning för vägrätt 4.0

EP  
IL

# AVTAL

4 (4)

Dokumentdatum  
2024-09-09

## Bilaga 2

Areal (kvm)	Marknadsvärde* (kr/kvm)	Ersättning efter avdrag (kr/kvm)	Avdrag**	Ersättning efter värderingsavdrag 10% (kr/kvm)	Ersättning (kr)	Ersättning inkl påslag 25% (kr)
481	2 435	2 435	-	2 192	1 054 112	1 317 639
Avrundat						<b>1 320 000</b>

\*Bedömt marknadsvärde enligt framtagen värdering, innan avdrag

\*\*Avdrag: 1= Marginalvärde. 2= Inskränkt vägrätt