



Datum
2022-12-14

Diarienummer
BTN-2022/305.109

Handläggare
Maria Gren
Maria.Gren@huddinge.se

Kommunstyrelsens förvaltning

Miljö- och bygglovsförvaltningens synpunkter på förslag till riktlinjer för bullerdämpande åtgärder

Sammanfattning

Miljö- och bygglovsförvaltningen (nedan kallad "förvaltningen") lämnar synpunkter på det förslag till riktlinjer för bullerdämpande åtgärder som har tagits fram av kommunstyrelsens förvaltnings samhällsbyggnadsavdelning. Förvaltningen anser bland annat att kommunen bör stå för kostnaderna för de åtgärder som måste vidtas till följd av kommunens bullrande verksamhet, samt att ljudnivån för åtgärder inte bör höjas till 60 dBA.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsavdelningen har efterfrågat miljö- och bygglovsförvaltningens synpunkter på ett förslag till riktlinjer för bullerdämpande åtgärder.

Förvaltningens synpunkter

Bygglovs- och tillsynsnämnden kan, trots att riktvärden inte är rättsligt bindande, i särskilda fall ställa krav på åtgärder vid 55 dBA Leq_{24h} för hus byggda före 1997. Vid bullerstörning i äldre befintlig miljö, det vill säga bostäder som byggts före våren 1997 där störande väg eller spår inte väsentligt byggts om efter våren 1997, kan åtgärder enligt ett antal rättsfall behöva övervägas för lägre bullernivåer om störningen även omfattar vibrationer, om störningen kommer från en bangård eller om en skola exponeras.

Det är inte rimligt att höja ljudnivån för åtgärder till 60 dBA. Enligt WHO:s riktlinjer om miljöbuller kan ljudnivåer från 53 dBA Lden (day-evening-night noise level) påverka människors hälsa negativt i form av sömnsvårigheter och hjärt- och kärlsjukdomar.

Kommunen bör stå för hela kostnaden för de fönster- och fasadåtgärder som måste vidtas till följd av kommunens bullrande verksamhet. Den som bedriver en verksamhet (i detta fall väghållaren, det vill säga kommunen) ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
141 85 Huddinge

Besök
Hälsövägen 7
Flemingsberg

Tfn vxl 08-535 300 00

mbf@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2022-12-14

Diarienummer
BTN-2022/305.109

skada eller olägenhet¹ för människors hälsa eller miljön (se 2 kap. 3 § miljöbalken). Enligt miljöbalken ska den som orsakar störningen betala (se 2 kap. 1 § miljöbalken), inte den fastighetsägare som störs.

I vissa fall kan det vara aktuellt att utöver fönsteråtgärder till exempel vidta spårnära åtgärder. Ett fönsterbidragsprogram är inte heltäckande för att åtgärda alla störningar. Vaghållaren kan vidta fler åtgärder för att minska störningar. Vaghållaren kan bli tvungen att utreda och redovisa andra åtgärdsförslag.

Förvaltningen tycker att det är otydligt om fastighetsägarna själva förväntas söka bidraget eller om det exempelvis ska användas för åtgärder vid inkomna klagomål. Den klagande ska enligt förvaltningen aldrig behöva betala.

Toralf Nilsson
Teknisk direktör

Tove Bodin
Administrativ chef

¹ Nackdel, obehag, svårighet