



Enligt sändlista

Handläggare
Camilla Kjellin
08-535 364 78
camilla.kjellin@huddinge.se

Beslut att avsluta ärende från vidare handläggning samt debitering av avgift

Beslut

Bygglövs- och tillsynsnämnden beslutar:

1. Ärendet avslutas från vidare handläggning.
2. Huddinge kommun, genom kommunstyrelsen (212000-0068), ska betala en avgift på 6 045 kronor för handläggning av ärendet.
3. Avgiften ska betalas även om beslutet överklagas.

Stöd för beslut

Beslutet är fattat med stöd av 2 kap. 2, 3 och 7 §§ samt 9 kap. 3 § miljöbalken (1998:808), MB. Avgift tas ut med stöd av 27 kap. 1 §, MB, och 9 kap. 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken samt taxa för nämndens arbete med prövning och tillsyn enligt miljöbalken, HKF 4210.

Delegaten har enligt punkt A 8.2 i gällande delegationsordning rätt att för nämndens räkning fatta beslut.

Ärendet

Klagomål kom in den 28 oktober 2019 från Michael Sköldeholt boende på Chronas väg 29, inom fastigheten Bäckén 139. I klagomålet framgår att störningar upplevs från trafikbuller som uppstår av trafiken på Häradsvägen. Klagomålet kommunicerades med väghållaren (Huddinge kommun, genom kommunstyrelsens förvaltning).

Den 15 november 2019 inkom väghållaren med en redogörelse för beräknade bullernivåer för fastigheten. Enligt beräkningarna har fastigheten en ekvivalent ljudnivå på 57,5 dBA på värst utsatt fasad, på andra våningen som vetter mot sydväst. Den maximala ljudnivån beräknas ligga på 70 dB(A) vid mest utsatt fasad.

Fastigheten är enligt väghållaren listad och rekommenderad att erhålla fönsteråtgärder enligt kommunens åtgärdsprogram 2017-2024 för trafikbuller. Enligt beräkningar skall det krävas ett 48 meter långt bullerplank för att sänka ljudnivån till 55 dBA ekvivalent på fastigheten, vilket uppges inte vara samhällsekonomiskt försvarbart som skydd för en fastighet. Gång- och cykeltunnel uppges också försvåra uppförandet av ett homogent bullerplank.

Tillämpliga bestämmelser

I hänsynsreglerna i 2 kap. MB står att den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska ha tillräckligt med kunskap för att skydda människors hälsa och miljön för skada (2 §). Verksamhetsutövaren ska vidta de försiktighetsmått, iaktta de begränsningar samt utföra de skyddsåtgärder som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön (3 §). Allt detta ska göras ur ett rimlighetsperspektiv (7 §). Rimlighetsavvägningen beskriver att åtgärder som utförs ska vara rimliga att utföra i proportion till olägenheten samt att dessa ska vara ekonomiskt försvarbara.

En olägenhet för människors hälsa bedöms efter definitionen i 9 kap. MB. Där står att en olägenhet ska vara en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt, samt att det inte ska vara fråga om en ringa eller helt tillfällig störning (3 §).

Bygglövs- och tillsynsnämnden får ta betalt för sin handläggning enligt 27 kap. 1 § MB samt bestämma att avgiften ska betalas omedelbart med stöd av 9 kap. 5 § förordningen (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Bygglövs- och tillsynsnämndens bedömning

Bygglövs- och tillsynsnämndens bedömning av om olägenhet för människors hälsa föreligger enligt miljöbalken görs utifrån en störnings allvarlighet och frekvens. Enligt förarbetet till miljöbalken är en olägenhet en störning som kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig (prop. 1997/98:45). Bedömningen måste utgå från vad människor i allmänhet anser vara en olägenhet och kan inte enbart baseras på en enskild persons reaktion i det enskilda fallet. En individ kan dock uppleva en störning även om det inte i miljöbalkens mening föreligger en olägenhet.

Vad avser trafikbuller åligger det väghållaren enligt 2 kap. 3 § miljöbalken att tillse att olägenheter inte förekommer i form av omotiverat höga bullernivåer. Väghållaren ska därutöver utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att en verksamhet medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta krav gäller enligt 2 kap. 7 § miljöbalken i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla det.

Enligt Naturvårdsverkets tillsynsvägledning (ÄNR NV-08465-15) har det enligt praxis i äldre befintlig miljö bedömts att åtgärder inte rutinmässigt ska övervägas även om nivåerna för god miljö inte klaras. Istället har de så kallade *åtgärdsnivåerna* använts för att avgöra om åtgärder i normalfallet behöver övervägas i äldre befintlig miljö.

Med äldre befintlig miljö avses bostäder byggda före 1997 samt att den störande vägen eller spåret inte har byggts eller väsentligt byggts om efter nämnda tidpunkt. Bostadshuset på fastigheten Rödhaken 5 är byggt innan 1997.

Åtgärdsnivåer enligt infrastrukturproposition 1996/97:53 och efterföljande praxis för "äldre befintlig miljö" för buller från väg utomhus vid fasad är 65 dB(A) (Leq24h) och 55 dB(A)(Lmax) inomhus natt.

Åtgärderna bör i första hand leda till begränsningar av inomhusnivåer som överstiger 30 dB(A) ekvivalent ljudnivå och 45 dB(A) maximalnivå. Åtgärdsnivåerna för befintlig miljö kan i sig betraktas som ett uttryck för en skälighetsavvägning. Ett av syftena med dessa nivåer är att rikta de bullerreducerande åtgärderna till att åtgärda de områden som är mest utsatta.

I skriften Skapa goda ljudnivåer, Handbok i trafikbullerskydd, utgiven av Sveriges Kommuner och Landsting 2017 (ISBN: 978-91-7585-574-5) framgår att "En stor mängd mätresultat från bland annat Stockholm, Malmö och Helsingborg visar att befintliga "vanliga fasader" i genomsnitt minskar trafikbullret med mellan 27–34 dBA (skillnaden mellan frifältsvärde utomhus vid fasad och inomhusnivån i normalt möblerade rum och med normal fönsterandel på cirka 25–30 procent av fasadytan). Medelvärde är cirka 29 dBA. Detta resultat är representativt för ett genomsnitt av vanligt förekommande fasader (med 2–3 glasrutor) med olika ålder, täthet med mera och varierande underhåll. "

Enligt bullerberäkningarna som har gjorts för fastigheten Bäckén 139 är den ekvivalenta ljudnivån utomhus 57,5 dB(A) (Leq24h) mot mest utsatt fasad på andra våningen som vetter mot sydväst. Den maximala ljudnivån beräknas var 70 dB(A) (Lmax) vid mest utsatt fasad.

Med utgångspunkt från att vanligt förekommande fasader, oavsett ålder, täthet och underhåll, i genomsnitt har en ljudisolerande förmåga på 27-34 dB(A) bedöms gällande riktvärden för buller inomhus, ekvivalent ljudnivå, 30 dB(A) och 45 dB(A) maximal ljudnivå, uppfyllas. Eftersom fastigheten är listad och rekommenderad att erhålla fönsteråtgärder enligt kommunens åtgärdsprogram 2017-2024, anser bygglovs- och tillsynsnämnden att det är rimligt att i samband med eventuella fönsteråtgärder låta utföra ljudmätningar för buller inomhus.

Den beräknade ljudnivåerna på fastigheten Bäckén 139 underskrider därmed riktvärdena för befintlig bebyggelse i infrastrukturpropositionen 65 dB(A) (Leq24h) utomhus vid fasad och 55 dB(A) (Lmax) inomhus natt.

Enligt 2 kap. 7 § MB ska nämnden besluta om åtgärder i den utsträckning det kan anses rimligt att uppfylla dem. Vid bedömningen ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder. Nämnden kan inte utesluta att en person upplever störning, men bedömer att det i detta ärende är orimligt att besluta om åtgärder enligt 2 kap. 7 § eftersom riktvärdena i infrastrukturpropositionen inte överskrids. Ärendet ska därför avslutas.

Avgift

Bygglovs- och tillsynsnämnden beslutar att ta ut avgift på 6 045 kronor för tillsyn enligt miljöbalken. Avgiften tas ut per varje påbörjad halvtimme nedlagd handläggningstid. Handläggningstiden avrundas uppåt.

Avgiften är baserad på timavgift i gällande taxa för år 2019. Avgiften är 1 209 kronor i timmen. Det framgår i tabellen nedan hur tiden har använts.

Underlag för avgiftsdebitering

<i>Tidsåtgång (h)</i>	<i>Arbetsuppgift</i>
1	Inläsning av ärendet
1	Kontakt med parter
	Samråd med experter och myndigheter
	Inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i övrigt
	Restid
1	Beredning i övrigt av ärendet
2	Föredragning och beslut
Totalt: 5 timmar	Summa: 6 045 kronor

Information och upplysningar

Observera att detta beslut endast omfattar prövning enligt miljöbalken. Huddinge kommuns bygglovsavdelning utreder frågor som faller under plan- och bygglagen (2010:900).

Faktura skickas separat.

Om du har frågor eller undrar över något så kan du kontakta handläggaren.

Beslutet kan överklagas, se bilaga.

BYGGLOVS- OCH TILLSYNSNÄMNDEN

Bilagor:

Hur du överklagar beslutet

Sändlista:

Delges med e-post

Huddinge kommun, kommunstyrelsen, huddinge@huddinge.se

Michael Sköldeholt, michael.skoldeholt@gmail.com

HUR DU ÖVERKLAGAR BESLUTET

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Stockholms län.

Tala om vilket beslut du överklagar genom att ange ärendenummer och beslutsnummer som står högst upp i beslutet. Ange även *varför* du anser att beslutet är oriktigt och *vilken ändring* du vill ha. Handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning bör också bifogas. Skrivelsen bör undertecknas och du bör ange namn, personnummer eller organisationsnummer, bostadsadress, telefonnummer och e-postadress.

Hit skickar du ditt överklagande

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till Huddinge kommun:

Länsstyrelsen i Stockholms län
via
Huddinge kommun
Miljö- och bygglovsförvaltningen
Miljötillsynsavdelningen
141 85 Huddinge

Du kan också skicka ditt överklagande via e-post till miljotillsyn@huddinge.se.

Överklaga inom tre veckor

För att överklagandet ska kunna prövas måste ditt överklagande ha kommit in till Huddinge kommun senast inom **tre veckor** från den dag du fick del av beslutet. Har ditt överklagande kommit in i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt du har begärt.

Frågor

Har du ytterligare frågor om hur du överklagar kan du vända dig till Miljötillsynsavdelningen i Huddinge kommun via telefonnummer 08-535 300 00 eller e-post miljotillsyn@huddinge.se.