

Huddinge kommun
Kommunstyrelsen
2023-10-27



Protokollsanteckning

Ärende 12 – Detaljplan på fastigheten Valvet 3

Valvet 3 avser cirka 80 bostäder i Skogås. I ärendet kan man läsa att exploatörens önskemål vad avser upplåtelseform är att uppföra bostadsrätter. Huge äger idag marken och markförsäljningen beräknas ge 10 mnkr.

Vi ställer oss frågande till att kommunen låter en annan aktör bygga på fastigheten när Huge Bostäder AB äger marken och rimligen bör vara i kapacitet att uppföra hyresrätter med rimliga hyror istället, vilket är mycket mer efterfrågat än bostadsrätter. Vi har förståelse för att Huge inte har ekonomisk möjlighet att bygga på platsen, men vill dock belysa att kommunen har lagstadgad bostadsförsörjningsskyldighet. Rimligen behöver Huge få de ekonomiska muskler som krävs för att möta den bostadsbrist som råder i vår kommun.

Nujin Alacabek