



Vård- och omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum  
20 mars 2024Paragraf  
§ 6Diarienummer VON-2024/168.111

---

## Lokalprogram för socialförvaltningens centrala stabsenheter

### ***Vård- och omsorgsnämndens beslut***

Vård- och omsorgsnämnden godkänner bifogat lokalprogram för socialförvaltningens centrala stabsenheter.

### ***Sammanfattning***

Socialförvaltningens centrala stabsenheter är idag inrymda i kontorshuset på Gymnasietorget, fastigheten Gymnasiet 4. Byggnaden har tidigare också inrymt administrativa lokaler för barn- och utbildningsförvaltningen samt elevhälsan för Huddinge gymnasium och Sjödalsgymnasiet. Dessa verksamheter har under 2023/2024 flyttat till andra lokaler.

Det har konstaterats att byggnaden har flera brister i konstruktionen vilka bland annat har medfört vattenläckage genom tak, fasad och fönster. Även stora brister i arbetsmiljön har konstaterats och dokumenterats. En kostnadsutredning har genomförts i syfte att åtgärda bristerna i huset. Kostnaderna har därefter bedömts som för stora för att kunna motivera en upprustning och därför ska byggnaden, enligt kommunens beslut, evakueras under 2023/2024. Socialförvaltningens centrala stabsenheter behöver därför flytta till nya och tillfälliga lokaler redan innan 2027 då det nya kommunhuset beräknas stå färdigt.

Med anledning av ovanstående har ett lokalprogram utarbetats som beskriver de funktioner som socialförvaltningens centrala stabsenheter har behov av inför kommande flytt och ny aktivitetsbaserad kontorslösning.

Den evakueringslösning som nu planeras är att flytta socialförvaltningens centrala stabsenheter till Hälsovägen 7 i Flemingsberg och dela aktivitetsbaserade kontorslokaler med miljö- och bygglovsförvaltningen.

Förvaltningens bedömning är att bilagt lokalprogram sammantaget beskriver de funktioner som verksamheten har behov av i en aktivitetsbaserad kontorslösning.

### ***Beslutet ska skickas till***

Kommunstyrelsens förvaltning, lokalsektionen