



Datum
2024-05-07

Diarienummer
KS-2024/831

Handläggare
Cecilia Nauwelaerts de Agé
Cecilia.Nauwelaerts-de-age@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Utökning av verksamhetsområde för vatten och avlopp i Huddinge kommun

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Verksamhetsområden för vatten- och spillvattentjänster samt dagvattentjänster i enlighet med bilagorna till förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 7 maj 2024 godkänns.

Sammanfattning

Huddinge kommun är anslutet till Stockholm Vatten AB:s allmänna va-anläggning. De områden inom kommunen som betjänas med allmänt vatten och avlopp ingår i verksamhetsområde för dessa tjänster.

Ändringar som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för vattenförsörjning och spillvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 1-3, är Vidja 2B och Vidja 2C samt fastigheten Stenyxan 5 i Glömsta.

Ändringar som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för dagvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 3, är fastigheten Stenyxan 5 i Glömsta.

Beskrivning av ärendet

Enligt 6 § i lag (2006:412) om allmänna vattentjänster gäller att om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse, skall kommunen:

- 1. bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas, och*
- 2. se till att behovet snarast, och så länge behovet finns kvar, tillgodoses i verksamhetsområdet genom en allmän va-anläggning.*

Det är genom verksamhetsområdet som det offentlighetsreglerade regelsystemet med rättigheter och skyldigheter i förhållandet mellan va-huvudman och fastighetsägare blir gällande. Huvudmannen blir skyldig att bygga ut anläggningen till

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



de fastigheter inom området som behöver vattentjänsterna och fastighetsägarna blir skyldiga att betala avgifter till huvudmannen enligt gällande taxa.

Huddinge kommun är anslutet till Stockholm Vatten AB:s allmänna va-anläggning, för vilken Stockholm Vatten AB är huvudman. Kommunfullmäktige i Huddinge bestämmer vilka områden inom kommunen som skall ingå i verksamhetsområdet för va-anläggningen.

I takt med att kommunen utvecklas kan verksamhetsområdet behöva utökas för att omfatta de fastigheter som ska anslutas till den allmänna va-anläggningen. Detta gäller för området Vidja där etapp 2B och 2C har detaljplanelagts och nu står inför utbyggnad av kommunalt vatten- och avlopp.

Stenyxan 5 i Glömsta ligger precis intill befintligt verksamhetsområde och har ett prioriterat behov att anslutas till kommunal va-anläggning, varför även den föreslås att tas med i verksamhetsområde för vatten- och spillvattentjänster samt dagvattentjänster.

Beredning

Ändringar som är gjorda efter kommunfullmäktiges senaste godkännande 2023 av Vidja 2A m.fl. och som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för vattenförsörjning och spillvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 1-3, är följande: Vidja 2B, Vidja 2C och Stenyxan 5.

Ändringar som är gjorda efter kommunfullmäktiges senaste godkännande 2023 av Vidja 2A m.fl. och som innebär utvidgande av verksamhetsområdesgränsen för dagvattenavlopp i Huddinge, i enlighet med bilaga 3, är Stenyxan 5 i Glömsta.

Förvaltningens synpunkter

Vidja etapp 2 är planlagt för bostäder och utgörs av en samlad bebyggelse i behov av allmänna vattentjänster.

Stenyxan 5 ligger inom Östra Mälarens vattenskyddsområde. Fastigheten har en icke godkänd avloppslösning där tillsynsmyndigheten bedömer att det är svårt att ordna avlopp med enskild lösning inom fastigheten. På fastigheten finns idag en bilfirma från vilken det sker utsläpp inom Östra Mälarens vattenskyddsområde varför kommunstyrelsen bedömer att det finns ett stort behov av att fastigheten ansluts till allmän va-anläggning.

Kommunstyrelsens förvaltning har sedan senaste godkännande 2023 sett över den arbetsprocess där Stockholm Vatten AB initierar beslutsprocessen för utökning av verksamhetsområdet. Tidigare har Stockholm Vatten AB berett ärendena som antagits i bolagsstyrelsen. För fastigheten Stenyxan 5 är det i stället kommunstyrelsens förvaltning som har initierat beslutsprocessen. Detta har skett i samråd med kommunens tillsynsmyndighet och Stockholm Vatten AB är informerad.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Inrättande av ett verksamhetsområde för vattentjänster innebär att va-huvudmannen ska påbörja planering och utförande av va-anläggning. När



Datum
2024-05-07

Diarienummer
KS-2024/831

anläggningen är utbyggd anvisar va-huvudmannen fastighetsägaren en förbindelsepunkt för de allmänna vattentjänsterna varpå avgiftsskyldighet enligt gällande va-taxa inträder för fastighetsägaren.

Vid utbyggnad av allmän va-anläggning bärs nödvändiga kostnader för va-anläggningen av va-huvudmannen.

Stenyxan 5 ligger på gränsen till befintligt verksamhetsområde för vatten, spillvatten- och dagvatten. Den bedöms därmed kunna anslutas till befintlig va-anläggning utan omfattande markarbeten.

Utökning av verksamhetsområde till de områden som ingår i det här ärendet bedöms utifrån detta inte påverka kommunen ekonomiskt.

Juridiskt är det positivt att föreslagna fastigheter ansluts till den allmänna va-anläggningen eftersom de omfattas av det behov som beskrivs i 6§ lagen om allmänna vattentjänster, vilket gör att kommunen är skyldig att bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas.

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Karta utökning av verksamhetsområde för vattenförsörjning och spillvattenavlopp Vidja 2B och 2C
- Bilaga 2. Fastighetslista tillkommande fastigheter i verksamhetsområde för dricksvatten och spillvatten inom området Vidja etapp Vidja 2B och 2C i Huddinge kommun
- Bilaga 3. Karta och fastighetsbeteckning utökning av verksamhetsområde för Stenyxan 5

Beslutet ska skickas till

Stockholm Vatten AB

Kommunstyrelsen

Natur- och byggnadsnämnden