

Begäran om planbesked

Härmed ansöker SKB Stockholms Kooperativa Bostadsförening om planbesked för uppförande av nya bostäder och förskola på fastigheterna VÄSTRA SKOGÅS 1:2, NYTORP 2:5 och JOKERN 6 i Huddinge kommun.

Projektbeskrivning

Vi föreslår ny bostadsbebyggelse med kooperativa hyresrätter och en förskola längs Tjäderstigen i Trångsund. Vår vision är att tillföra attraktiva bostäder för en mångfald av människor och skapa ett trivsamt och tryggt stråk längs denna del av gatan, som idag kan upplevas som ett öde stråk. Ny bebyggelse föreslås få 4-6 våningar med en omsorgsfull anpassning till de befintliga flerbostadshusen i väster och villorna längs Backslingan i öster. Byggnaderna trappas ner i höjd mot villaområdet i söder och den befintliga förskolan Tvättbjörnen i norr. Ny förskola med 5 avdelningar föreslås integreras i bostadshuset vid projektplatsens norra ände.

Omfattning

Ljus BTA Lägenheter: 8 600 m²

Ljus BTA Förskola: 1 010 m²

Total ljus BTA: 9 610 m²

Mörk BTA: 2 680 m²

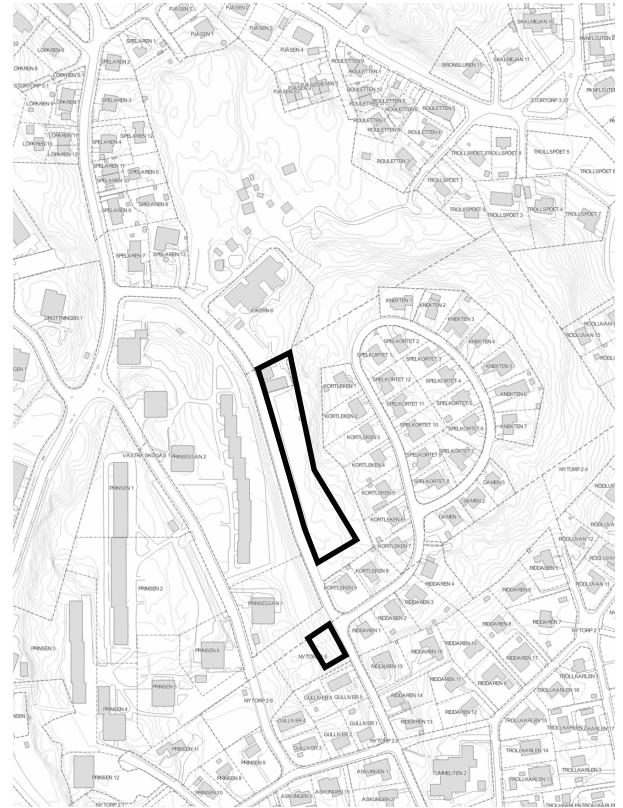
Total BTA: 12 290 m²

Antal lägenheter: ca 90 st

Parkering i garage: 45 platser

Ytparkering för bilpool och service: 3 platser

Kantstensparkering: 12 platser



Projektområdet

Bilagor:

1. Begäran planbesked
2. Skissutredning - begäran om planbesked
3. Presentation byggaktör - SKB Stockholms Kooperativa Bostadsförening.
4. Presentation arkitektkontor - The Heads AB