
§ 3 Planeringsstrategi för Huddinge kommuns översiktsplan 2030

Diarienummer: KS-2024/724

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Planeringsstrategin för Huddinge kommuns översiktsplan 2030, enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat 2 maj 2024, antas.

Sammanfattning

Den 1 april 2020 skedde ändringar i Plan och bygglagen kopplat till översiktlig planering. Bland annat ska alla kommuner ta fram och anta en planeringsstrategi under de två första åren efter ett ordinarie val. Om en ny översiktsplan antagits under samma tidsperiod behöver kommunen inte anta en planeringsstrategi också. Huddinges reviderade översiktsplan 2050 är antagen av kommunfullmäktige, men antagandebeslutet har överklagats till Förvaltningsrätten och därför har inte översiktsplanen fått laga kraft ännu. Översiktsplan 2030 är fortfarande Huddinge kommuns gällande översiktsplan. Om en kommun inte antar en planeringsstrategi inom angivet tidsintervall anses gällande översiktsplan vara inaktuell, vilket får konsekvenser för efterföljande planering.

Syftet med en planeringsstrategi är att bedöma den gällande översiktsplanens aktualitet. Kommunen ska redogöra för om det har skett förändringar när det gäller planeringsförutsättningar av betydelse för översiktsplanens aktualitet. I planeringsstrategin ska kommunen också redogöra för kommunens fortsatta arbete med översiktsplaneringen. Många av de förändrade planeringsförutsättningarna som skett sedan Huddinge kommuns gällande översiktsplan (2030) antogs år 2014 har omhändertagits i den nya översiktsplanen (2050). Det är framför allt lagändringarna kopplat till bostadsförsörjning och allmänna vattentjänster som inte har omhändertagits och därför ska riktlinjer för bostadsförsörjning revideras och en Vattentjänstplan upprättas. Båda dessa dokument är under framtagande.

Förvaltningsrättens dom kan komma att påverka kommunens arbete med översiktsplanen. Om Förvaltningsrätten upphäver kommunfullmäktiges beslut kommer översiktsplanen att behöva arbetas om. Genom antagen planeringsstrategi kommer då Översiktsplan 2030 fortfarande vara aktuell. Om Förvaltningsrätten avslår överklagandet kommer översiktsplan 2050 få laga kraft. I sådant fall behöver inte beslut om planeringsstrategi av översiktsplan 2030 fattas. Om Förvaltningsrätten avslår överklagandet efter planeringsstrategins antagande kommer den nya översiktsplan 2050 vara kommunens gällande styrdokument, där de förändrade planeringsförutsättningarna som beskrivs i denna planeringsstrategi har omhändertagits. Förvaltningen fortsätter då arbeta med de framåtsyftande delarna i planeringsstrategin.

Beslutsunderlag

1. Tjänsteutlåtande, KS, Planeringsstrategi för Huddinge kommuns översiktsplan 2030
2. Bilaga 1, KS, Planeringsstrategi för Huddinge kommuns översiktsplan 2030