



§ 15 Utvecklings- och områdesplan för Sundby gård i Huddinge kommun

Diarienummer: KS-2024/160

Kommunfullmäktiges beslut

Ärendet återremitteras.

Sammanfattning

I Huddinge kommuns Mål och budget 2023 fanns ett uppdrag riktat till kommunstyrelsen "Satsning på platsutveckling och Huddinge som besöksmål". Inom ramen för uppdraget har en extern utredare tagit fram en utvecklings- och områdesplan för Sundby gård.

Kommunstyrelsens förvaltning anser att utvecklings- och områdesplanens förslag kan bidra till att stärka Sundby gård som besöksmål. Planens förslag är flexibla då de finns på tre olika kostnadsnivåer med flera skiljaktiga inriktningar som kan kombineras på olika sätt.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att utvecklings- och områdesplanen för Sundby gård godkänns och att utredningsuppdraget, som gavs i Huddinge kommuns Mål och budget 2023, ska anses utfört.

Arbetet med att utveckla Huddinge kommun som besöksmål i allmänhet och platsen Sundby gård mer specifikt har påvisat brister i kommunkoncernens ansvarsfördelning kring besöksmålsfrågorna. Samordningsansvaret för att utveckla Sundby gård bör tydliggöras i framtida revidering av Huddinge Samhällsfastigheter AB:s ägardirektiv.

För att utvecklingen av Sundby gård som besöksmål ska kunna fortsätta krävs politisk beredning och beslut rörande i vilken riktning området ska utvecklas och vilka förslag som ska prioriteras.

Kommunstyrelsens förvaltning rekommenderar att genomförande av aktiviteter i utvecklings- och områdesplan för Sundby gård avseende både grundläggande upprustning och utveckling inom ramen för alternativ small påbörjas under 2024.

Då uppdraget saknas i kommunfullmäktiges lokalresursplan för 2024 uppdras Huddinge samhällsfastigheter AB att inarbeta investeringskostnaderna inom 2024 års investeringsram.



Då kultur- och fritidsnämnden är hyresgäst för merparten av lokalerna med omgivande mark medför åtgärderna en ökad hyreskostnad för nämnden. Mot hemställan i delårsuppföljning föreslås kommunfullmäktige kompensera nämnden för ökad hyreskostnad.

Yttranden under sammanträdet

Tomas Selin (C), Love Bergström (M), Felix Byström (SD), Karl Henriksson (KD), Bo Källström (L), Jelena Drenjanin (M) och Gunilla Helmerson (M) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Yrkanden

Love Bergström (M), Karl Henriksson (KD), Bo Källström (L), Jelena Drenjanin (M) och Gunilla Helmerson (M) yrkar att ärendet ska återremitteras med hänvisning till motiveringen som lämnades in till kommunstyrelsens sammanträde den 10 april 2024.

Tomas Selin (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag till beslut och att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar först om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska verkställas.

Omröstning

Efter att omröstning begärts fastställs följande röstordning:

Den som vill avgöra ärendet idag röstar ja. Den som vill återremittera ärendet röstar nej.

40 röstar ja och 21 röstar nej. Hur var och en har röstat framgår av bilagd omröstningslista.

Ärendet återremitteras med hjälp av minoritetsåterremiss.

Reservationer

Sara Heelge Vikmång (S), Rasmus Lenefors (S), Emil Högberg (S), Lena Berg (S), Pran Malhotra (S), Konstantinos Tsampazis (S), Aza Cheragwandi (S), Ann-Marie Högberg (S), Anneli Sjöberg (S), Yossi Sigal (S), Margareta Vikgren (S), David Magnusson (S), Khalida Marefat (S), Anders Ferbe (S), Nicole Ilias (S), Göran Hallberg (S), Marzieh Amiri (S), Temitope Hassan (S), Tomas Selin (C), Annie Östlund (C), Henrik Juhlin (C), Victor Sund (C), Anders Lönroth (MP), Louise Rollins (MP), Christian Stulen (HP), Cedric Fredmer (HP), Nujin Alacabek (V), Leif Tjärnstig (V), Robert Forsman (V), Britt Björneke (V), April Troberg (V), Anders Törnlund (V), Mats Arkhem (SD), Alexandra Ghialamas (SD), Martin Nigals (SD), Arnold Boström (SD), Sven Pernils (SD), Felix Byström (SD), Ulf Thalín (SD) och Malena Karanovic (SD) reserverar sig mot beslutet.

Beslutsunderlag

1. Kommunstyrelsen (2024-04-10 KS §6)
2. Ärende 6, KS, Yrk (M, L, KD) Utvecklings- och områdesplan för Sundby gård
3. Ärende 6, KS, Prot (SD) Utvecklings- och områdesplan för Sundby gård
4. Tjänsteutlåtande, KS, Utvecklings- och områdesplan för Sundby gård i Huddinge kommun
5. Bilaga 1, KS, Utvecklings- och områdesplan för Sundby gård, 2024-02-09

Beslutet skickas till

Huddinge Samhällsfastigheter AB

Kultur- och fritidsförvaltningen

Natur- och samhällsbyggnadsförvaltningen