



Datum  
2023-10-02

Diarienummer  
KS-2022/247

Handläggare  
Camilla Fransson  
Camilla.Fransson@huddinge.se

Kommunstyrelsen

## Genomförandebeslut för upprustning av Mossparken

### Förslag till beslut

#### *Kommunstyrelsens beslut*

1. Upprustning av Mossparken genomförs i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 2 oktober 2023.
2. För upprustning av Mossparken i enlighet med kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 2 oktober 2023 godkänns en nettoinvesteringsbudget om 13,5 miljoner kronor.

### Sammanfattning

Mossparken i Fullersta har potential att utvecklas som lekmiljö och bli en grön målpunkt för närboende och förskolor. Behovet att utveckla parken har ökat då närliggande Fullerstaparkens upprustning inte har kunnat genomföras ännu.

I enlighet med samhällsbyggnadsprocessen delas beslut kring parkupprustningen upp i dels ett inriktningsbeslut för att starta planeringen (vilket fattades av KS 2022-10-26, KS-2022/247), dels ett genomförandebeslut med förslag på utformning och budget för att starta upprustningen.



Bild 1. Mossparken ligger i Fullersta

HUDDINGE KOMMUN

Postadress  
Huddinge kommun  
Kommunstyrelsens förvaltning  
141 85 Huddinge

Besök  
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se  
www.huddinge.se



Datum  
2023-10-02

Diarienummer  
KS-2022/247

För upprustning av Mossparken godkänns en nettoinvesteringsbudget om 13,5 miljoner kronor. Byggnation planeras starta under första halvåret 2024 och slutföras hösten 2024.

## Beskrivning av ärendet

Mossparken ligger i Fullersta och besöks både av närboende och förskolor. Parken ligger fint placerad som ett distinkt parkrum med omgivande bebyggelse och naturmark. Den består idag av en stor kortklippt gräsmatta där det finns fotbollsmål. Det finns även bänkar, grillplats och en lekplats nära slänten. Lekplatsen och bänkarna är slitna och i behov av upprustning.

Parken ligger i anslutning till Mossvägen i Fullersta. Längs Mossparken passerar en gång- och cykelväg mellan parken och skogsområdet mot Rosenhill. Många människor använder gång- och cykelvägen då den utgör en viktig koppling mellan Rosenhill och Fullersta. Den används som skolväg samt för promenader, jogging och hundrastning. Gång- och cykelstråket har fått ny belysning som färdigställdes år 2021.



Bild 2. Mossparken före upprustning



Mosssparken finns med i kommunens parkprogram (GK-2013/607, KS-2014/711) där den är utpekad som närpark. Dess prioritet har ökat då upprustningen av närliggande Fullerstaparken blivit fördröjd. Åtgärdsförslagen i parkprogrammet innefattar bl a allmän parkupprustning, slyröjning och planteringar. Kommunens lekplatsprogram (GK-2012/426) anger att parken har möjlighet att utvecklas till en områdeslekplats och attraktiv lekmiljö. Mosssparken ligger skyddad ur trafiksäkerhetssynpunkt.

Huddinge kommun äger marken som omfattar upprustningen. Genomförandet av parkupprustningen kräver inte planändring då området är planlagt som park enligt detaljplaner från år 1987 och 1989. Gångvägen och skogsområdet är inte planlagt.

Med i projektgruppen för parkupprustningen deltar representanter från miljö- och bygglovsförvaltningen.

Ett programförslag för den nya parken arbetades fram under våren 2022. Medborgardialog genomfördes hösten 2022 för att inhämta synpunkter på förslaget.

I enlighet med samhällsbyggnadsprocessen delas beslut kring parkupprustningen upp i två olika delar, dels ett inriktningsbeslut för att starta planeringen av innehållet och utformningen (vilket fattades av KS 2022-10-26, KS-2022/247), dels ett genomförandebeslut med förslag på utformning och budget för att starta upprustningen.

### **Förvaltningens synpunkter**

Kommunstyrelsens förvaltning efterfrågar ett beslut för att kunna genomföra upprustningen av Mosssparken.

Mosssparken har potential att bli en viktig park i området, både för boende och förskolor. Förvaltningen anser att det är ett prioriterat parkprojekt då det finns behov av kommunala lekplatser och att större alternativa lekytor i området saknas. Behovet att utveckla parken har ökat då närliggande Fullerstaparkens upprustning inte har kunnat genomföras ännu. Genom den planerade upprustningen är det förvaltningens uppfattning att Mosssparken kommer att bli en mötesplats för hela närområdet. Förvaltningen gör bedömningen att förslaget till upprustning innebär att fler olika åldersgrupper kommer att kunna använda parken. Den nya parken erbjuder både naturlek och olika lekytor samtidigt som den största delen av gräsytan i mitten av parken behålls för bollspel och vistelse.

Mosssparkens stora attraktion för barnen förväntas bli en stor dinosaurieklätterlek. Det kommer även anläggas en 30 meter lång linbana vilket efterfrågats i medborgardialogen. Även gungor, studsmattor och rutschkana finns i lekdelen. Det blir väderskydd och grillmöjligheter i parken. Den nya parken kommer att ha många olika sittplatser; 11 soffor, 6 bänkar och 2 bänkbord. Förslaget innebär även en stor satsning på belysningsåtgärder för att parken ska upplevas som trygg. Detta medför i sin tur att platsens attraktivitet ökar. Förvaltningen har också lagt till ett utegym i södra delen av parken vilket var många medborgares önskemål. Det är en lämplig plats för ett utegym då det både promeneras och joggas där och ytan ligger separerad från själva lekplatsen.





Datum  
2023-10-02

Diarienummer  
KS-2022/247



Bild 3. Mosssparken illustrationsplan

I enlighet med barnkonventionen är en viktig uppgift för kommunen att tillskapa plats för barn i den offentliga miljön. Konventionen erkänner barns rätt till vila och fritid, till lek och rekreation anpassad till barnets ålder. Barnens rekreativomöjligheter kommer att förbättras genom Mosssparkens nya utformning.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunstyrelsen ger förvaltningen i uppdrag att genomföra parkupprustningen av Mosssparken.

### Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Projektets totala kostnad prognosticeras till 13,5 miljoner kronor. Projektet bekostas av kommunala investeringsmedel för park- och lekplatsprojekt.

Samhällsbyggnadsprojekt är uppdelade i två huvudsakliga skeden, planerings- eller genomförandeskedet. I planeringsskedet utreds och tydliggörs kostnader och



Datum  
2023-10-02

Diarienummer  
KS-2022/247

tidplan ytterligare för respektive projekt. När genomförandet startar är kostnader och tidplan klarlagda. Mossparken föreslås nu övergå till genomförandeskede.

Framtagen kalkyl för projektet baserat på förfrågningsunderlaget ligger över tidigare uppskattad kostnad. På grund av förekomst av den invasiva arten parkslide i parken har ytterligare en riskkostnad lagts till i prognosen.

Driftkostnaden för den upprustade parken bedöms öka jämfört med idag. Detta beroende på att den befintliga lekplatsen inte är särskilt stor och att det tillkommer ett utegym. Det kommer att bli fler lekredskap att underhålla jämfört med idag. Driftkostnaderna för de nya delarna beräknas ligga på ca 490 000 kr per år jämfört med nuvarande ca 270 000 kr per år. Driftkostnaderna belastar natur- och stadsmiljönämndens budget. Budgetjusteringar avseende driftskostnader för nya anläggningar hanteras i Mål och Budget.

Vid framtagande av driftskostnaderna har miljö- och bygglovsförvaltningens kostnadsmodell använts. Syftet med denna modell är att underlätta jämförelser av driftskostnaderna vid ombyggnationer och nyanläggningar.

Camilla Broo  
Kommundirektör

Mats Hermansson  
Samhällsbyggnadsdirektör

## **Bilagor**

Bilaga 1 Illustrationsplan Mossparken

## **Beslutet ska skickas till**

Natur- och stadsmiljönämnden