



Datum
2022-04-20

Diarienummer
KS-2022/52.112

Handläggare
Ralph Strandqvist
08 - 535 302 59
Ralph.Strandqvist@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Revidering av reglementet för bygglovs- och tillsynsnämnden samt taxa enligt lag om energimätning i byggnader och taxa för tillsyn enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Bygglovs- och tillsynsnämndens reglemente (HKF 4000) revideras med att en ny punkt med lydelsen ”tillsyn enligt lag (2014:267) om energimätning i byggnader” läggs till i 1§.
2. Bygglovs- och tillsynsnämndens reglemente (HKF 4000) revideras med tillägg i 1§, punkt 4 att nämnden har tillsynsansvar enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.
3. Taxa enligt lag om energimätning i byggnader fastställs enligt bilaga 3 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2022.
4. Taxa för bygglovs- och tillsynsnämndens verksamhet enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter fastställs enligt bilaga 5 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 20 april 2022.

Sammanfattning

Förordning om energimätning i byggnader har ändrats och medför att kommunen har tillsynsansvar över att skyldigheter enligt lagen fullgörs. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden får ansvar för denna tillsyn samt att föreslagen taxa enligt lag om energimätning i byggnader fastställs.

Från och med den 1 augusti 2022 föreslås en ny lag kring tobaksfria nikotinprodukter (LTN) att träda i kraft. Lagen innebär att kommunen får ett tillsynsansvar för efterlevnaden av bestämmelser som är knutna till försäljning av dessa produkter. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att bygglovs- och tillsynsnämnden får ansvar för denna tillsyn samt att föreslagen taxa enligt lag om tobaksfria produkter fastställs.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2022-04-20

Diarienummer
KS-2022/52.112

Beskrivning av ärendet

Lag om energimätning i byggnader

I förordningen om ändring i förordningen (2014:348) om energimätning i byggnader, SFS 2019:656, fastställdes bland annat krav på individuell mätning och debitering (IMD) av energi som används för varje lägenhet i ett flerbostadshus och där husets energiprestanda överstiger 200 kWh/m² och år. Vidare infördes krav på installation av IMD av tappvarmvatten vid nyinstallation eller väsentliga ändringar av ett sådant system i flerbostadshus.

I lag om energimätning i byggnader framgår att det är den eller de kommunala nämnder som fullgör uppgifter inom plan- och byggområdet (byggnadsnämnden) som har tillsyn över att skyldigheter enligt lagen fullgörs. I och med förändringen har bestämmelser i lagen som rör beslut om förelägganden förenade med viten samt tillsynsuppgifter och med de förenade avgifter aktualiserats, och ska från och med juli 2021 utföras av byggnadsnämnden.

Ansvar för byggnadsnämnd i Huddinge kommun delas mellan bygglovs- och tillsynsnämnden och kommunstyrelsen. Bygglovs- och tillsynsnämnden bedömer, utifrån den kompetens som idag finns inom miljö- och bygglovsförvaltningen, att störst möjlighet till en effektiv handläggning gällande tillsyn enligt lag om energimätning i byggnader uppnås om den omhändertas inom nämnden.

Bygglovs- och tillsynsnämnden föreslår även en taxa för att fastställa den avgift som ska tas ut för tillsyn. Förslag till taxa bygger på den exempeltaxa som Sveriges Kommuner och Regioner publicerade i oktober 2021.

Tillsyn enligt lagen om tobaksfria nikotinprodukter

Från och med den 1 augusti 2022 förslås en ny lag kring tobaksfria nikotinprodukter (LTN) att träda i kraft. Lagen innebär att kommunen får ett tillsynsansvar för efterlevnaden av bestämmelser som är knutna till försäljning av dessa produkter. Bygglovs- och tillsynsnämnden är den nämnd som har ansvar för tillsynen enligt lag om tobak och liknande produkter. Tillsynsansvaret av tobaksfria nikotinprodukter bedöms likna tillsynsansvaret för e-cigarett. Med anledning av den nya regleringen föreslår bygglovs- och tillsynsnämnden att nämnden får ansvar för att tillsyn enligt LTN. Bygglovs- och tillsynsnämnden föreslår också en ny taxa för tillsynen av tobaksfria nikotinprodukter.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning bedömer att kommunens ansvar enligt *Lag om energimätning i byggnader* och ny *Lag om tobaksfria nikotinprodukter* lämpligast hanteras inom bygglovs- och tillsynsnämndens ansvar. Detta då nämnden idag har ansvar och kompetens för att hantera motsvarande tillsyn inom närliggande områden.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att bygglovs- och tillsynsnämndens reglemente (HKF 4000) revideras så nämnden får ansvar för tillsyn enligt lag om energimätning i byggnader samt ansvar för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.



Datum
2022-04-20

Diarienummer
KS-2022/52.112

Kommunstyrelsen föreslår att taxa enligt lag om energimätning i byggnader samt taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria produkter som bygglovs- och tillsynsnämnden föreslagit fastställs av kommunfullmäktige.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Föreslagna taxor beräknas täcka kostnader för den ökade tillsynen. Rådgivning kring lag kan inte finansieras genom avgifter. Bygglovs- och tillsynsnämnden bedömer en mindre kostnadsökning om rådgivning sker via hemsida och vid frågor till miljö- och bygglovsförvaltningen.

Några övriga ekonomiska eller juridiska konsekvenser än vad som redovisats i ärendet har inte identifierats.

Camilla Broo
Kommundirektör

Petra Asplund Eriksson
Ekonomidirektör

Bilagor

- Bilaga 1. Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut den 21 december 2021, § 14.
- Bilaga 2. Bygglovs- och tillsynsnämndens tjänsteutlåtande daterat den 29 november 2021
- Bilaga 3. Förslag till taxa enligt lag om energimätning i byggnader.
- Bilaga 4. Bygglovs- och tillsynsnämndens beslut den 19 april 2022, § 7.
- Bilaga 5. Bygglovs- och tillsynsnämndens tjänsteutlåtande daterat den 17 mars 2022
- Bilaga 6. Förslag till taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

Beslutet ska skickas till

Bygglovs- och tillsynsnämnden
HKF 4000
HKF 42xx
HKF 42xx