



Datum
2024-03-13

Diarienummer
KS-2023/888

Riktlinje

Handläggare
Emma Wallgren
Emma.wallgren@huddinge.se

Kommunstyrelsen

Mobilitets- och parkeringsprogram Flemingsberg

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Mobilitets- och parkeringsprogram för Flemingsberg enligt *Bilaga 1* till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 13 mars 2024, antas.

Mobilitets- och parkeringsprogrammet för Flemingsberg antas som komplement till kommunens parkeringsprogram och mobility managementplan.

Sammanfattning

Mobilitets- och parkeringsprogrammet kompletterar kommunens parkeringsprogram och mobility managementplan. Programmet har anpassats utifrån de specifika förutsättningar och mål som gäller i Flemingsberg. Mobilitets- och parkeringsprogrammet utgör ett underlag för den fortsatta planeringen av Flemingsberg. Programmet behandlar parkering och mobilitet samt anger principer och riktlinjer för hur en hållbar mobilitet ska säkerställas enligt de ställda målsättningarna. Programmet bedöms utgöra en förutsättning för att utvecklingen av Flemingsberg ska vara möjlig. Mobilitets- och parkeringsprogrammet har arbetats fram och förankrats i nära samarbete med exploitören Fabege.

Med anledning av den planerade omvandlingen av Flemingsberg anser förvaltningen att nedbrutna mål, principer och kompletterande riktlinjer för hur hållbar mobilitet i området ska säkerställas är nödvändiga för måluppfyllelse. Kommunen planerar för cirka 50 000 boende och lika många arbetstillfällen och besökande i Flemingsberg och dess omland. Den omfattande utvecklingen innebär ett ökat resande inom samt till och från Flemingsberg. Antagna mål för Flemingsbergs utveckling innebär att alla resor ska vara fossilfria år 2050. Detta ställer krav på parkering, mobilitet och på trafiksystemet som helhet.

Beskrivning av ärendet

Flemingsberg är utpekat som en regional stadskärna i den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen. Huddinge kommun planerar för en omvandling av Flemingsberg med visionen om att den regionala stadskärnan är

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Datum
2024-03-13

Diarienummer
KS-2023/888

2050 är ett av Sveriges mest betydelsefulla centrum för utbildning, forskning och kreativitet. Den regionala stadskärnan ska inrymma cirka 50 000 bostäder och lika många arbetstillfällen. Tillväxten innebär en ökad efterfrågan på resande där en stor del behöver ske på ett hållbart sätt för att utvecklingen av Flemingsberg ska vara möjlig.

Enligt utvecklingsprogrammet för den regionala stadskärnan Flemingsberg finns en målsättning att minst 70 procent av resorna till, från och inom Flemingsberg ska ske till fots, med cykel eller kollektivtrafik år 2030. Eftersom utvecklingen i Flemingsberg kommer att fortsätta över en period bortom år 2030 finns det ett behov av att även göra en utblick mot en målbild för år 2050. Det långsiktiga målet för hela Flemingsberg tar avstamp i Parisavtalet vilket för Sveriges del innebär en reduktion av växthusgaser till nära noll. Målsättningen för Flemingsberg till år 2050 är att så gott som alla resor ska vara fossilfria. Bebyggelse och infrastruktur behöver därmed planeras med utgångspunkten att ingen ska vara beroende av färdmedel som drivs av fossila bränslen. Att nå målet till 2050 ställer krav på planering och utformning av Flemingsbergs trafiksystem. Det ställer även krav på att det finns hållbara parkerings- och mobilitetslösningar. För att möta dessa krav har ett mobilitets- och parkeringsprogram för Flemingsberg tagits fram.

Mobilitets- och parkeringsprogrammet syftar till att utgöra underlag för den fortsatta planeringen av Flemingsberg. Mobilitets- och parkeringsprogrammet kompletterar kommunens parkeringsprogram och mobility managementplan genom att ange mål, principer och riktlinjer för hur ett hållbart resande ska säkerställas i Flemingsberg. Mobilitets- och parkeringsprogrammet bidrar till måluppfyllelse genom att användas som underlag och stöd vid program- och detaljplanearbete i Flemingsberg. Programmet omfattar hela Flemingsberg och därmed alla planprogram och detaljplaner inom området. Mobilitets- och parkeringsprogrammet kan även utgöra ett stöd för redan antagna planer och planprogram i Flemingsberg.

Stadsdelarna inom Flemingsberg har olika förutsättningar för resande. Färdmedelsmålet för de hållbara färdslagen gång, cykel och kollektivtrafik har därför konkretiserats för respektive område. En grundläggande del i mobilitets- och parkeringsprogrammet gäller mängden parkering i samband med exploatering. Huddinge kommun erbjuder redan idag exploatörer att arbeta med flexibla parkeringstal. För Flemingsberg konkretiseras och systematiseras arbetet med flexibla parkeringstal ytterligare med hjälp av mobilitets- och parkeringsprogrammet. I programmet föreslås två nivåer av reduktion av parkeringstal; lägesbaserad reduktion och utökad reduktion. Programmet tydliggör vad som krävs och förväntas av exploatör för att uppnå önskad reduktion.

Vidare anger mobilitets- och parkeringsprogrammet krav och riktlinjer gällande kvalitet, utformning, reglering och lokalisering av bil- och cykelparkering. Även planeringsprinciper för kollektivtrafik och godstrafik beskrivs. En central del är



Datum
2024-03-13

Diarienummer
KS-2023/888

att parkering i första hand ska placeras på kvartersmark i mobilitetshus. Ett mobilitetshus kan definieras som en parkeringsanläggning vilken utöver parkeringsmöjlighet för bil även innehåller annan typ av service, till exempel mobilitetstjänster. Exempel på mobilitetstjänster är bilpool, cykelpool och cykelservice. Det finns stora nyttor med att samförlägga parkering i mobilitetshus, dels genom att mobilitetshus möjliggör samnyttjande av både parkering och mobilitetstjänster, dels då de är mer kostnadseffektiva jämfört med parkering i garage. Ytterligare en nytta är att de bidrar till resiliens i stadsutvecklingen då mobilitetshus enkelt kan omvandlas till att fylla andra funktioner baserat på framtida behov.

Då parkering i regel ska ordnas i mobilitetshus behöver hanteringen i vissa fall ske genom parkeringslösning på annan fastighet, till exempel genom arrende eller parkeringsköp. Mobilitets- och parkeringsprogrammet beskriver förfarandet av parkering på annan fastighet. Vidare anges vilka avtal som ska tecknas vid genomförande av mobilitetsåtgärder samt vilka finansieringsmodeller som kan användas.

Beredning av ärendet

Kommunstyrelsens förvaltning har i sin beredning av ärendet inhämtat synpunkter från Huge Bostäder AB och förvaltningens ekonomiavdelning. Synpunkter har även mottagits från miljö- och bygglovsförvaltningen. Mobilitets- och parkeringsprogrammet har vidare arbetats fram och förankrats i nära samarbete med exploitören Fabege.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att mobilitets- och parkeringsprogram för Flemingsberg antas och börjar gälla i samband med antagandet.

Med anledning av Flemingsbergs specifika förutsättningar och mål gällande hållbart resande anser förvaltningen att det finns behov av kompletterande styrdokument. Vidare anser förvaltningen att programmet är en förutsättning för att nå uppsatta mål för Flemingsbergs utveckling. Utan programmet bedömer förvaltningen att uppsatta mål för hållbart resande i Flemingsberg inte kan uppnås, med en överbelastning i gatunätet som följd. I förlängningen innebär detta att planerad exploateringsgrad inte kan uppnås och att antalet bostäder och arbetsplatser i Flemingsberg inte kan genomföras som planerat. Kommunens planerade utveckling kommer ställa stora krav på befintlig såväl som framtida infrastruktur. Utvecklingen av Flemingsberg gör att trafiken totalt sett ökar. För att vägsystemet även ska klara av de framtida flödena krävs därför att andelen biltrafik minskar. Trafikprognoser visar att en acceptabel framkomlighet i vägsystemet kan åstadkommas förutsatt att målen för hållbart resande i Flemingsberg uppnås.



Datum
2024-03-13

Diarienummer
KS-2023/888

Utöver att mobilitets- och parkeringsprogrammet är en förutsättning för Flemingsbergs utveckling är det även en garant för att hålla ihop mobilitets- och parkeringsfrågorna i den regionala stadskärnan eftersom frågorna kan hanteras på ett likartat sätt. Förvaltningen anser att mobilitets- och parkeringsprogrammet utgör ett tydligt underlag för de aktörer som verkar i Flemingsberg och bidrar till effektivare processer med tidsbesparingar som vinst.

Mobilitets- och parkeringsprogrammet medför utvecklingsbehov av kommunstyrelsens förvaltnings interna processer och arbetsrutiner gällande parkering- och mobilitetsfrågor. Under framtagandet av programmet har ett antal utvecklingspunkter identifierats. Det handlar om att förtydliga förvaltningens interna arbetssätt kring parkering och mobilitet i planprocessen samt ta fram en metod och ansvarsfördelning för uppföljning av flexibla parkeringstal. Eftersom parkering och mobilitet även hanteras i bygglovsskedet har det under programmets framtagande inletts ett fördjupat samarbete med miljö- och bygglovsförvaltningen för att utveckla rutiner i syfte att underlätta bygglovshandläggningen. En del i detta är att det vid framtida revidering av nu gällande parkeringsprogram bör ingå ett förtydligande av mobilitets- och parkeringsprogrammets roll som styrande dokument för parkerings- och mobilitetsfrågor i Flemingsberg.

Konsekvenser för hållbarhet, barn och äldre

Mobilitets- och parkeringsprogrammet anger mål, principer och riktlinjer för hur hållbart resande och en hållbar mobilitet ska säkerställas. Hållbar mobilitet innebär att belastningen på miljö och klimat minskar och att förflyttningen mellan platser i större utsträckning görs på tillgängliga, effektiva, klimatneutrala och hälsosamma sätt. Fysisk planering som utgår från detta kommer bidra till minskade barriäreffekter vilket gynnar alla människors möjlighet att fritt röra sig i samhället. För barn kan hållbar mobilitet även ha positiva effekter för deras självständighet, rörelsefrihet och hälsa. Mobilitets- och parkeringsprogrammet underlättar för en sådan utveckling i Flemingsberg.

Ekonomiska och juridiska konsekvenser

Mobilitets- och parkeringsprogrammet innebär inga direkta ekonomiska eller juridiska konsekvenser utan möjliggör genom sin inriktning för ett mer hållbart transportsystem i Flemingsberg. En förutsättning för planerad utveckling och exploateringsgrad i Flemingsberg bygger på yteffektivitet, vilket mobilitets- och parkeringsprogrammet främjar.



Datum
2024-03-13

Diarienummer
KS-2023/888

Camilla Broo
Kommundirektör

Mats Hermansson
Samhällsbyggnadsdirektör

Bilagor

Bilaga 1. Mobilitets- och parkeringsprogram Flemingsberg

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen

Miljö- och bygglovsförvaltningen