



§ 23 Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund - beslut om godkännande

Diarienummer: KS-2019/2662

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund godkänns enligt kommunstyrelsen förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 10 oktober 2024 med tillhörande bilagor.

Sammanfattning

Hösten 2019 fick kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till utvecklingsplan för Skogås och Trångsund (KS-2019/2662). Uppdraget initierades som ett av flera parallellt pågående arbeten med att ta fram planer för kommunens utvecklingsområden. Hösten 2024 har utvecklingsplaner för Vårby, Flemingsberg, Kungens kurva och centrala Huddinge antagits. Under vintern 2023 och 2024 genomfördes ett samråd för att inhämta synpunkter kring förslag till utvecklingsplan för Skogås och Trångsund och efter bearbetning finns nu ett slutgiltigt planförslag framtaget.

Syftet med planen är att visa önskad utveckling fram till 2050 eller ännu längre. Planen fyller glappet mellan översiktsplan och detaljplan och ska vara vägledande för utvecklingen av Skogås och Trångsund. Utvecklingsplanen bygger på en visionsstyrd planering med fyra bärande målbilder med tillhörande strategier för att uppnå målen som förhåller sig till kommunens övergripande styrdokument och principer för hållbar utveckling.

Visionen och strategierna har konkretiserats i en fysisk målbild i form av en markanvändningskarta för områdets framtida utveckling. Den största andelen nytillskott av bebyggelse föreslås i kollektivtrafikhöga läge vid Skogås och Trångsund centrum. Här blir också bebyggelsens täthet som högst. Planen innehåller även strategier för utvecklingen av Trångsunds verksamhetsområde och Entré Skogås. För att stärka sambanden mellan Skogås och Trångsund samt mot omgivande områden föreslås komplettering och omvandling längs strategiska stråk. Inom utvecklingsplanen finns potential för cirka 500 nya arbetsplatser och cirka 4 500 nya bostäder, varav planering redan pågår för cirka 1 500.

Sedan samrådet påbörjades har ytterligare utredningar tagits fram för planområdet. Det är utredning av det sociala sambandet mellan Skogås och Länna samt trafikutredning av stamnätet för kollektivtrafik mellan Skogås och Länna. Utredningarna har tillsammans med remissynpunkterna legat till grund för de förändringar som gjorts i planen. Den senare utredningen har utvärderat

utredningsstråket för stamnätsskoppling för buss som är utpekad mellan Skogås och Länna via Vallhornsvägen i Huddinge kommuns översiktsplan och kollektivtrafikplan. Resultatet visar att fördelarna med att ha en stamnätsskoppling för buss via Vallhornsvägen inte uppväger de negativa effekterna i form av exempelvis ett uppdelat linjenät och sämre tillgänglighet vid viktiga målpunkter, kopplingen föreslås därför att inte tas vidare i kommande planering.

Yrkanden

Love Bergström (M) yrkar på återremiss i enlighet med eget förslag som biläggs protokollet.

Carl Otto Engberg (L), Martin Nigals (SD), Karl Henriksson (KD) och Cecilia Nordin (DP) yrkar bifall till Love Bergströms (M) yrkande.

Emil Högberg (S) yrkar att ärendet ska avgöras idag samt bifall till förvaltningens förslag till beslut. Tomas Selin (C) yrkar bifall till Emil Högbergs (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller om ärendet ska återremitteras och finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut och finner att så är fallet.

Reservationer

Love Bergström (M), Carl Otto Engberg (L), Martin Nigals (SD), Karl Henriksson (KD) och Cecilia Nordin (DP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Särskilt yttrande

Tomas Selin (C), Cecilia Nordin (DP), Nujin Alacabek (V) och Martin Nigals (SD) anmäler varsitt särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag KS SBU 2024-11-20 § 7
2. Tjänsteutlåtande KS, Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund, beslut om godkännande
3. Bilaga 1, KS, Rev. Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund
4. Bilaga 1, KS, Utvecklingsplan för Skogås och Trångsund
5. Bilaga 2, KS, Samrådsredogörelse UP Skogås Trångsund

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder och kommunala bolag