

Huddinge kommun
Kommunstyrelsen
20-04-01

RESERVATION

Ärende 20: Planprogram för Flemingsbergsdalen - Beslut om antagande

På kommunstyrelsens sammanträde lade ordförande ett förslag som vi menar riskerar att försämra den framtida boendemiljön för såväl barn som vuxna då ordförande vill mildra kraven på solljus på de blivande bostadskvarterens gårdar. Solljus på innergårdar är viktigt för att säkra en bra boendemiljö och trivsamma områden och vi tycker att det är bra att förvaltningen har skärpt kraven sedan samrådsprocessen. Vi valde därför att stödja det krav som förvaltningen föreslagit:

I genomsnitt kl. 8-20 under sommarhalvåret (21 mars - 21 september) ska:

- Bostadsgårdarna uppnå minst 2 timmar sol på hälften av gården

Vi reserverar oss till förmån för vårt förslag till beslut.

Utöver förslaget om solljus framförde ordförande också det är viktigt att exploatören i nästa skede, detaljplaneskedet, har med sig den bostadsaktör som ska uppföra bostäderna för att säkerställa att de bostäder som ska byggas planeras med både goda boendemiljöer och utemiljöer. Ett förslag som vi ställer oss positiva till.

Planprogrammet för Flemingsbergsdalen syftar till att utveckla en stadsdel som uppvisar höga stadsbyggnadskvalitéer, och som genom en flexibel bebyggelsestruktur förmår att möta föränderliga omvärldsförutsättningar och utvecklas över tid. Vi står bakom dessa intentioner men vill också peka på vikten av att utvecklingen i Flemingsberg ska leda till en mer hållbar, sammanhållen och mindre segregerad kommun.

Flemingsbergsdalen är ett stort projekt som inrymmer ca 35000 arbetsplatser, 5000 bostäder, 4 skolor, 7 förskolor, 3 parker, 50 000 kvadratmeter kommersiell service, evenemangsanläggning, hotell och kongressanläggning samt resecentrum. Det är ett minst sagt ambitiöst projekt – som vi tror kommer gynna Huddinge kommun i mångt och mycket.

Men med ett så stort samhällsbyggnadsprojekt kommer också ett ansvar för vilket samhälle vi vill ha och vilka som ska kunna tänkas bo i den nya stadsdelen, därför har Socialdemokraterna under hela processen poängterat att det också behöver byggas för rimliga boendekostnader och att det skall finnas en möjlighet att hyra sitt boende. Vi behöver också ha goda boendemiljöer som är skyddade mot partiklar, buller och som har tillgång till solljus och som knyter an till de höga naturvärden som finns i närområdet.

När en ny och stor stadsdel ska byggas är det viktigt att det också planeras för grundläggande samhällsservice så som exempelvis skolor och förskolor, men det är också viktigt att de faktiskt tillkommer vid rätt tidpunkt och att de är på plats i tid till att de nya invånarna i stadsdelen flyttar in. Vikten av att det tillförs tillräckligt många skolplatser i området och att dessa uppförs i tid inte kan betonas nog. Allt för många gånger har vi sett hur olika delar av Huddinge har växt utan att skolor och annan grundläggande samhällsservice har tillkommit förrän långt senare. Detta leder Huddinge fortfarande av i form av en brist på skolplatser i alla delar av kommunen och särskilt den mellersta.

Vi ser positivt på skrivningarna om att såväl skolorna som förskolorna ska planeras med tillräckliga friytor då Huddinge ofta har misslyckats med att leva upp till både Boverkets och kommunens egna rekommendationer. Det är därför också skrivningar som förpliktigar. För att fånga upp barnperspektivet välkomnar vi även att eleverna i Engelska skolan och andra barn och unga föreslås involveras i den kommande planeringen.

Vi ser också positivt på ambitionen att överbrygga de barriärer som Huddingevägen och järnvägen utgör mellan Flemingsbergs centrum och Grantorp på den västra sidan och Flemingsbergsdalen och Visättra på den östra. När Huddinge växer med nya områden och invånare måste det vara prioriterat att utvecklingen ska leda till en mer sammanhållen och mindre segregerad kommun.

Många invånare i Flemingsberg känner sig också otrygga när de går ut på kvällen, projektet måste därför också bidra till ökad trygghet i området men också till bostadsområdena runt omkring.

Utöver detta välkomnar vi också målsättningen att Flemingsbergsdalen ska vara en grönskande stadsdel där det är lätt att leva utan bil. Vår förhoppning är att Flemingsbergsdalen kan bli en förebild och ett flaggskepp i byggandet av det hållbara samhället med hjälp av innovativa lösningar. Det är viktigt för klimatet men också för våra barns trygghet.

För Socialdemokraterna

Sara Heelge Vikmång