



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

27 april 2021

Paragraf

§ 4

Diarienummer KS-2019/3292.313

Detaljplan för del av Regulatorn 1 m.fl. inom kommundelen Flemingsberg – beslut om antagande

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsavdelningen inom kommunstyrelsens förvaltning fick den 1 april 2020 i uppdrag av kommunstyrelsen att upprätta en detaljplan för del av Regulatorn 1 m.fl.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bebyggelse i den nordöstra delen av Flemingsbergsdalen. Detaljplanen syftar även till att medge en blandning av olika användningar, en bebyggelse med hög arkitektonisk och gestaltningsmässig kvalitet samt ett utförande som bidrar till att bebyggelsen verkar bullerdämpande mot omgivningen.

Centralt för detaljplanen är att möjliggöra bebyggelse för Kungliga Operan AB och Kungliga Dramatiska Teatern AB (nedan kallad Operan och Dramaten). Lokalerna ska bland annat inrymma ateljéer, verkstäder, kontor, repetitionssalar, arkiv och förråd.

Planområdet är i översiktsplanen utpekade som regional stadskärna och primärt utbyggnadsområde. Planförslaget bedöms överensstämma med intentioner i översiktsplanen.

Genomförandet av planen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Anders Abel (MP).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.