



Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

24 mars 2020

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2018/1337.919

Riktlinjer för storlek på friyta vid förskolor och skolor

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning har tagit fram ett förslag till riktlinjer för storlek på friyta vid förskolor och skolor.

Riktlinjerna utgår ifrån Plan och bygglagen samt Boverkets allmänna råd BFS 2015:1-FRI 1 och vägledningen ”Gör plats för barn och unga! En vägledning för planering, utformning och förvaltning av skolans och förskolans utemiljö” men har anpassats efter Huddinge kommuns förutsättningar när det gäller storleken på friytan. Riktlinjerna skiljer sig åt i olika delar av Huddinge kommun och avgränsningen som gjorts speglar bebyggelsens förutsättningar samt översiktsplanens ambitioner om framtida utveckling av kommunen.

Kommunen har delats in i tre zoner: A, B och C.

Zon C följer Boverkets rekommendationer vilket innebär; 40 m² friyta/barn (förskola) samt 30 m²/barn (grundskola) och en sammanhängande friyta om minst 3 000 m² med tillägget att tillgängliga stråk med koppling till naturområde är önskvärt.

Zon B avviker från Boverkets rekommendationer när det gäller friyta/barn, vilket innebär; 30 m²/barn (förskola) och 23 m²/barn (grundskola) och en sammanhängande friyta om minst 3 000 m² plus att tillgängliga stråk med koppling till naturområde inom 300 meter ska finnas.

Zon A avviker från Boverkets rekommendationer när det gäller friyta/barn samt sammanhängande friyta, vilket innebär; 20 m²/barn (förskola) och 15 m²/barn (grundskola) och en sammanhängande friyta om minst 2 000 m² plus att tillgängliga och lekvänliga stråk med koppling till naturområde inom 300 meter ska finnas.

Syftet med riktlinjerna är att stödja arbetet med Huddinges förskole- och skolbarns tillgång till utomhusmiljöer så att deras lek- och rörelsebehov tillfredsställs och deras utveckling främjas även i tätbebyggda miljöer. Med andra ord, det ska finnas ytor där barnen ska kunna röra sig och leka i anslutning till sin förskola eller skola.

Kommunen har tagit fram riktlinjer för att säkra att barns ytor inte enbart hänvisas till utkanten av tätbebyggda områden där konkurrensen om marken inte är lika stor och där tillräckligt utrymme finns. Kommunen behöver hitta en balans som gör att barns ytor säkerställs även i tätbebyggda miljöer. Riktlinjerna möjliggör för en effektiv och



likvärdig hantering i detaljplaner och bygglov då de avses gälla för samtliga förskolor och grundskolor i kommunen, såväl kommunala som enskilda verksamheter.

Förslaget har skickats på remiss till förskolenämnden, grundskolenämnden, kultur- och fritidsnämnden, natur- och byggnadsnämnden (verksam till och med 31 december 2018), tillsynsnämnden (verksam till och med 31 december 2018) samt Huddinge Samhällsfastigheter AB. Under remissen har det inkommit synpunkter från samtliga tillfrågade nämnder. Huddinge samhällsfastigheter AB har inte inkommit med något remissvar. Av remissvaren framkommer att förslaget behöver kompletteras och förtydligas på en rad punkter och begrepp såsom friyta, vilka typer av förskolor som omfattas av riktlinjerna, om riktlinjerna gäller vid nybyggnation, om- och/eller tillbyggnad, barnkonsekvensanalys etc. Förtydliganden och komplettering efterfrågas också i avstegsmallen både vad gäller innehåll och hantering. Förslaget till riktlinjer har justerats för att förtydliga efterfrågade aspekter, se bilaga 7.

Flera remissinstanser ser positivt på att förslag till riktlinjer för storlek på friyta vid förskolor och skolor tagits fram och lyfter fram en rad fördelar med att ha kommunala riktlinjer. Egna riktlinjer för kommunen förenklar och underlättar planprocessen, säkrar tillgången på tomtmark, skapar likvärdighet, är tidsbesparande och ger goda förutsättningar för en bra utemiljö för förskolan/skolan. Tillsynsnämnden är kritiska till föreslagna riktlinjer och menar att dessa behöver omarbetas, kompletteras och förtydligas på en rad punkter.

Förvaltningen föreslår att förslag till riktlinjer enligt bilaga 1 till tjänsteutlåtandet daterat den 19 februari 2020 godkänns.

Överläggning

I ärendet yttrar sig Malin Danielsson (L), Sara Heelge Vikmång (S), Anders Abel (MP), Daniel Dronjak (M), Britt Björneke (V) och Christian Ottosson (C).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.