

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott

Sammanträdesdatum

19 februari 2019

Paragraf

§ 9

Diarienummer KS-2019/185.253

Ny förskola i Sjöängen - godkännande av produktion

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Samhällsbyggnadsutskottet föreslår kommunstyrelsen att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

En investeringsram om 70 miljoner kronor godkänns för uppförande av en ny förskola i Sjöängen med plats för upp till cirka 160 barn.

Sammanfattning

I Trångsund bor det idag cirka 9 200 personer varav 590 barn i förskoleåldern (1-5 år). Barnantalet i Trångsund bedöms öka med cirka tio barn per år under de närmaste 3-5 åren. Per januari 2019 finns det cirka 20 lediga förskoleplatser i Trångsund. Under 2020 bedöms det uppstå ett mindre underskott av förskoleplatser i Trångsund vilket tillfälligt ska kunna täckas genom lediga platser i Skogås.

I Sjöängen finns det en redan detaljplanelagd tomt för förskola/skola med en areal om cirka 7 000 kvm som bedöms kunna inrymma en förskola om 8 avdelningar med plats för upp till 160 barn. I och med att behovet av fler förskoleplatser finns i Trångsund, bedöms det som lämpligt att bebygga tomten i Sjöängen för att undvika underskott på förskoleplatser.

Tomten ägs av Huddinge Samhällsfastigheter AB. Förslaget är att kommunen ska ha fortsatt kontroll över marken och att förskolan blir kommunal.

Förskolan byggs i två våningar med tillagningskök. Bedömd yta uppgår till cirka 1 400 kvm. Förskolan bedöms kunna stå färdig till andra halvåret 2021. Investeringskostnaden för projektet är beräknad till cirka 70 miljoner kronor. Hyran är initialt bedömd till cirka 3,5 mnkr per år.

Överläggning

Jonas Uebel föredrar i ärendet.

I ärendet yttrar sig även Sara Heelge Vikmång (S), Britt Björneke (V), Yossi Sigal (S) och Malin Danielsson (L).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.