



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

9 september 2020

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2020/1315.256

Bildhuggarens verksamhetslokaler – svar på hemställan från vård- och omsorgsnämnden avseende driftform

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut

Arbetsutskottet överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Nya verksamhetslokaler, Bildhuggaren, byggs i kommundelen Snättringe i mellersta Huddinge av Huddinge Samhällsfastigheter AB och kommer att bestå av ett särskilt boende med 10 avdelningar med sammantaget 90 platser och en förskola med 6 avdelningar som omfattar 120 barn. Lokalerna är utformade så att verksamheterna har en del gemensamma utrymmen.

En hemställan från vård- och omsorgsnämnden om att det särskilda boendet Bildhuggaren inte ska drivas i egen regi utan av en fristående utförare har inkommit. Nämndens ställningstagande beror främst på att den egna regin kan få överkapacitet och riskera tomma platser då införandet av LOV inom SÄBO gör det möjligt för utförare inom hela länet att ansluta sig till kommunens valfrihetssystem.

Barn- och utbildningsförvaltningen menar att om äldreboendet ska drivas i fristående regi så bör även regiformen förändras för förskolan så att fristående utförare välkomnas. Därtill har kommunen liten erfarenhet av att för egen regi dela lokaler med en annan huvudman, det medför bland annat svårigheter att nå tänkta samordningsvinster.

Även förskolan har viss överkapacitet i Snättringe. I dag är cirka 80 procent av förskoleplatserna i Snättringe kommunala.

Kommunstyrelsens förvaltning gör bedömningen att riskerna och kostnaderna för en överkapacitet inom verksamheterna är betydligt större än den risk och den kostnad som skulle uppstå om HUSF under en period tvingas gå utan hyresgäster eller avvakta med försäljning av fastigheten. Huddinge kommuns bästa är överordnat enskilda verksamheters och bolags behov och önskemål och koncernnyttan ska beaktas vid varje form av beslut. Mot den bakgrunden bör Huddinge Samhällsfastigheter AB få i uppdrag att vid lämpligt tillfälle avyttra Bildhuggarens verksamhetslokaler.



Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

9 september 2020

Paragraf

§ 6

Diarienummer KS-2020/1315.256

Överläggning

Lotta Wigen, socialdirektör, och Eva Ellenfors, lokalplaneringschef, informerar om ärendet.

I ärendet yttrar sig även Christina Eklund (M), Sara Heelge Vikmång (S), Anders Lönroth (MP), Camilla Broo, kommundirektör, Nujin Alacabek (V), Karl Henriksson (KD), Jelena Drenjanin (M) och Bo Källström (L).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.