



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

6 mars 2024

Paragraf

§ 11

Diarienummer KS-2023/1499.259

Genomförandebeslut för vuxenutbildningen i egen regi

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Genomförande av hyresgäst Anpassning för Vuxenutbildningen i egen regi i Paradistorget 16 godkänns.
2. Gymnasie- och arbetsmarknadsnämnden medges hyreskompensation för tillkommande hyreskostnader för verksamheten på Paradistorget 16.

Kommunstyrelsens beslut

1. Ekonomidirektören får i uppdrag att teckna hyresavtal på delegation till en kostnad på 3 050 kr/kvm, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med punkt 1 och 2 ovan.

Sammanfattning

Kommunens Vuxenutbildning i egen regi bedrivs i lokaler på Patron Pehrs väg i centrala Huddinge. Evakueringen av Paradisbacken 33 för att bygga ett nytt kommunhus innebär att Vuxenutbildningen behöver flyttas då lokalerna på Patron Pehrs väg ska användas för att flytta verksamheter som idag finns i Paradisbacken 33.

Vuxenutbildningen ska flytta permanent till två olika lokaler i centrala Huddinge. Delar av verksamheten förläggs till Paradistorget 16 (Forellen 11) och den andra flyttar till Huddinge stationsväg 5 (Tingshuset 1). För Huddinge stationsväg krävs inget genomförandebeslut eftersom lokalerna inte behöver anpassas för verksamheten.

De nya lokalerna är inte evakueringslokaler som först planerades utan kommer att bli permanenta. De nya lokalerna bedöms bli mer ändamålsenliga än de lokaler som lämnas. Personalytorna är utformade så att samnyttjande mellan Kulturskolan, som även lokaliserar till Forellen 11 och Vuxenutbildningen möjliggörs Ombyggnation av lokalerna förväntas vara färdiga för inflyttning i augusti 2024.

Under 2023 har Vuxenutbildningens lokalbehov definierats och projekteringsarbetet har genomförts för Forellen 11. Ett genomförandebeslut föreslås nu fattas för att uppdra till Huga Bostäder att påbörja byggnationen. Huga Bostäder AB's investering är 23,9 miljoner kronor. Årshyran för lokalen uppgår till 4,9 mnkr. Ekonomidirektören föreslås få i uppdrag att teckna hyresavtal på delegation.

Lokalerna på Paradistorget 16 beräknas vara färdiga för inflyttning i augusti 2024.



Överläggning

Sara Heelge Vikmång (S) och Tomas Selin (C) yttrar sig i ärendet innan överläggningen förklaras avslutad.

Propositioner

Tomas Selin (C) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till

Gymnasie- och arbetsmarknadsförvaltningen
Huge Bostäder AB