



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

1 juni 2022

Paragraf

§ 11

Diarienummer KS-2022/1080.123

Investeringsbeslut samt finansierings- och genomförandeavtal för Trafikplats Högsolan

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

1. Finansierings- och genomförandeavtal mellan Huddinge kommun och Trafikverket, region Stockholm rörande objekt Väg 226/571 - Trafikplats Högsolan godkänns i enlighet med bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande, daterat den 4 maj 2022, reviderat 2022-05-31.
2. En bruttoinvestering på 441 miljoner kronor godkänns för genomförande av allmänna anläggningar i enlighet med finansierings- och genomförandeavtal mellan Huddinge kommun och Trafikverket, region Stockholm rörande objekt Väg 226/571 – Trafikplats Högsolan - och med detaljplan (KS-2015/1707) för del av fastigheten Grantorp 2:32 med flera.
3. Genom besluten enligt punkten 1 och 2 ovan ersätts följande beslut:
 - a. Punkten 1 i fullmäktiges beslut från den 13 januari 2014, § 14, avseende finansieringsavtal mellan Trafikverket Region Stockholm och Huddinge kommun för projekt 226 Högsolan tpl. anslutning Alfred Nobels allé (Trafikplats Högsolan).
 - b. Fullmäktiges beslut från den 12 juni 2017, § 19, avseende tilläggsavtal till finansieringsavtal mellan Huddinge kommun och Trafikverket rörande Trafikplats Högsolan i Flemingsberg.
 - c. Kommunstyrelsens beslut från den 7 februari 2018, § 23, avseende genomförandeavtal mellan Huddinge kommun, Botkyrka kommun och Trafikverket rörande objekt Väg 226/571, del av förbifart Tullinge (Trafikplats Högsolan) i Flemingsberg samt beslut om att godkänna nettoinvestering på 150 miljoner kr för genomförande av allmänna anläggningar i enlighet med genomförandeavtalet och med detaljplan (KS-2017/1707) för del av fastigheten Grantorp 2:32 m.fl.
4. Kommunstyrelsen bemyndigas att fortsättningsvis besluta om ändringar i finansierings- och genomförandeavtalet mellan Huddinge kommun och Trafikverket, region Stockholm rörande objekt Väg 226/571 - Trafikplats Högsolan – samt justering av belopp för bruttoinvestering i det fall nya ekonomiska förutsättningar uppkommer som innebär att kostnaderna ökar för genomförandet av åtgärder avseende anläggningar som kommunen kommer att vara huvudman för.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 13 januari 2014, § 14, att ge dåvarande samhällsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta de detaljplaner som krävs för att genomföra projekt Väg 226/571, Del av förbifart Tullinge inklusive Trafikplats Högsolan.



Detaljplanen möjliggör för en ny överliggande cirkulationsplats och två kommunala anslutningsvägar mot Björnkulla och Alfred Nobels Allé. Trafikplatsens ändamål är att skapa en ny kapacitetsstark väganslutning till de södra och centrala delarna av Flemingsberg. Detaljplanen syftar även till att bekräfta Trafikverkets vägplan ”Vägplan för väg 226/571 – trafikplats Högsolan. Genom trafikplatsen skapas en ny möjlighet för gående och cyklister att korsa väg 226 mellan universitetsområdet och Björnkulla. Genom vägplanen möjliggörs också förbifart Riksten, en ombyggnation av Huddingevägen, väg 226, vilket innebär ökad kapacitet för väg 226, samt ett regionalt cykelstråk längs med väg 226.

För att reglera genomförandet av detaljplanen och vägplanen har förslag till genomförandeavtal upprättats mellan Huddinge kommun och Trafikverket. Avtalet reglerar bland annat ansvarsfördelning samt kostnadsansvar för utbyggnaden av de ingående anläggningarna. Genomförande av projektet innebär en bruttoinvesteringskostnad för kommunen om cirka 441 miljoner kronor. Projektet antas ge framtida intäkter i form av exploateringsersättningar om cirka 218 miljoner kronor.

Genomförandet av projektet beräknas kunna vara klart kvartal 3 år 2026.

Propositioner

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta i enlighet med förvaltningen förslag till beslut och finner att så är fallet.

Beslutet ska skickas till

Trafikverket

Miljö- och bygglövsförvaltningen (Stadsmiljöavdelningen)