



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

6 mars 2019

Paragraf

§ 18

Diarienummer KS-2019/74.111

---

## **Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning i Huddinge 2019-2021 med utblick till 2032 - beslut om antagande**

### ***Kommunstyrelsens beslut***

#### *Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige*

1. Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning 2019-2021 med utblick till 2032, bilaga 1 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 februari 2019, godkänns med följande förändringar:

a) Kommunstyrelsen får i uppdrag att inför nästa år säkerställa att Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning är förankrad i respektive facknämnd och att facknämnderna på lämpligt sätt involveras i framtagandet.

2. Kommunfullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med respektive nämnd/nämnder påbörja samhällsbyggnadsprojekt och lokalprojekt/utredningar enligt sammanställningen i bilaga 2 till kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 februari 2019.

3. Samhällsbyggnadsprojektet Stigfinnaren, Förmannen, Zetas handelsträdgård avbryts.

4. Samhällsbyggnadsprojektet Tigern 20 avbryts.

5. Kommunfullmäktiges beslut den 14 april 2016 § 14 upphävs och kommunstyrelsen ges i uppdrag att göra en förnyad utredning av förutsättningar för uppförande av ett nytt kommunhus.

#### *Kommunstyrelsen beslutar för egen del*

Under förutsättning att kommunfullmäktige fattar beslut enligt punkt 5 ovan ges kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att återkomma med förslag till inriktning för utredning om lokalisering och uppförande av ett nytt kommunhus.

I förslaget till plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning så föreslås en ny lokaliseringsutredning för ett nytt kommunhus. Ett inriktningsbeslut ska fattas innan arbetet startar. Inför detta beslut vill kommunstyrelsen skicka med följande:

Att i första hand ska placering i centrala Huddinge undersökas, inklusive den tomt där kommunhuset idag ligger. Vid placering i Huddinge centrum ska även möjlighet till samlokalisering med huvudbibliotek undersökas. Placeringen i utkanten av Sjödalsparken ska uteslutas.



### **Sammanfattning**

Kommunen arbetar sedan några år tillbaka enligt en kommunövergripande process för en samordnad samhällsplanering. En del i detta är att ta fram ett dokument – Plan för samhällsbyggnad och lokalförsörjning - som på en övergripande nivå redovisar resultatet av planeringen av kommunens fysiska utveckling, tillgodoseende av lokalbehov för offentligt finansierad verksamhet och kommunens investeringsbehov. Den samordnade planeringen syftar till att på bästa sätt använda kommunens resurser för att uppnå målen enligt översiktsplanen och övriga långsiktiga mål för kommunens fysiska utveckling.

Pågående planering och bedömd potential för fortsatt planering kan ge en planberedskap på i genomsnitt 1 500 tillkommande bostäder per år för 2019-2032. Under förutsättning att det finns en god efterfrågan på bostäder bör kommunens mål om 20 000 bostäder till 2030 och 18 500 bostäder i Spårväg syds influensområde kunna uppnås. Nya förskolor, grundskolor, idrottslokaler/anläggningar, äldreboenden, LSS-boende m m planeras tillkomma för att tillgodose behovet för den växande befolkningen enligt nämndernas lokalbehovsplaner.

I planen redovisas en översiktlig bedömning av investeringsbehov för koncernen och kommunens exploateringsinkomster. Bedömningen är att det blir en topp i kommunens skuldbelastning för år 2022, vilket beror på att många av de planlagda projekten som ligger under perioden 2019-2021 är skattefinansierade. I planen ingår att hälften av alla nya verksamheter ska byggas och finansieras av fristående aktörer, vilket innebär att skuldbelastningen minskar för den senare delen av perioden.

### **Överläggning**

Daniel Dronjak (M) yrkar bifall till sitt ordförandeförslag; se bilaga till detta protokoll. Ordförandeförslaget biträds av Sara Heelge Vikmång (S), Anders Lönroth (MP) och Nujin Alacabek (V).

Sara Heelge Vikmång (S) yrkar bifall till Socialdemokraternas förslag; se bilaga till detta protokoll, samt biträder Miljöpartiets förslag 1 E och Vänsterpartiets förslag 1 J och 1 L.

Malin Danielsson (L) biträder Socialdemokraternas förslag 1 A.

Anders Lönroth (MP) yrkar bifall till Miljöpartiet de grönas förslag; se bilaga till detta protokoll, samt biträder Socialdemokraternas förslag 1 C, 1 D, 1 E, 1 F och 1 H.

Nujin Alacabek (V) yrkar bifall till Vänsterpartiets förslag; se bilaga till detta protokoll.

Vidare yttrar sig Christian Ottosson (C), Ingalill Söderberg (DP), Karl Henriksson (KD), samhällsbyggnadsdirektören Heléne Hill och Yossi Sigal (S).

Härefter förklaras överläggningen avslutad.

Det antecknas, att Mats Arkhem (SD) inte deltar i beslutet.

**Propositioner**

Ordföranden inleder med att ställa propositioner efter varandra om bifall respektive avslag till Daniel Dronjaks (M) ordförandeförslag och finner därvid att kommunstyrelsen beslutat bifalla ordförandeförslaget.

Härefter ställer ordföranden propositioner efter varandra om bifall respektive avslag till Socialdemokraternas förslag 1 A, som är likalydande med Miljöpartiet de grönas 1 J och Vänsterpartiets 1 A, och som biträds av Malin Danielsson (L), och finner därvid att kommunstyrelsen beslutat bifalla Socialdemokraternas förslag 1 A.

I tur och ordning ställer sedan ordföranden propositioner efter varande om bifall respektive avslag till Socialdemokraternas förslag, enligt följande:

1 B, likalydande med Miljöpartiet de grönas 1 G: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 C, likalydande med Vänsterpartiets 1 C och biträdd av Anders Lönroth (MP): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 D, likalydande med Vänsterpartiets 1 D och biträdd av Anders Lönroth (MP): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 E, biträdd av Anders Lönroth (MP): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 F, likalydande med Vänsterpartiets 1 F och biträdd av Anders Lönroth (MP): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 G, likalydande med Miljöpartiet de grönas 1 H och Vänsterpartiets 1 G: kommunstyrelsens beslutar att avslå förslaget,

1 H, likalydande med Vänsterpartiets 1 H och biträdd av Anders Lönroth (MP): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 I, likalydande med Miljöpartiet de grönas respektive Vänsterpartiets 1 I: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 J, likalydande med Miljöpartiet de grönas 1 J: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Ordföranden ställer sedan propositioner efter varandra om bifall respektive avslag till Miljöpartiet de grönas förslag, enligt följande:

1 A: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 B: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 C: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 D: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 E, biträdd av Sara Heelge Vikmång (S): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Därefter ställer ordföranden propositioner efter varandra om bifall respektive avslag till Vänsterpartiets förslag, enligt följande:

1 B: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 E: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 J: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 K: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 L, biträdd av Sara Heelge Vikmång (S): kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 M: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 N: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,

1 O: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,



- 1 P: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,
- 1 Q: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,
- 1 R: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget,
- 1 S: kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Ordföranden finner att förvaltningens förslag punkt 1 i övrigt bifalls.

Ordföranden ställer vidare propositioner efter varandra om bifall till punkt 2 i förvaltningens förslag, till Socialdemokraternas förslag punkt 2, till Miljöpartiet de grönas förslag 2 och till Vänsterpartiet förslag 2 och finner därvid att kommunstyrelsen beslutat bifalla förvaltningens förslag punkt 2.

Ordföranden finner slutligen att förvaltningens förslag 3, 4 och 5 bifalls.

### ***Reservationer***

Mot kommunstyrelsens beslut till förmån för egna förslag reserverar sig Sara Heelge Vikmång (S) för Socialdemokraterna (se bilaga till detta protokoll), Anders Lönroth (MP) för Miljöpartiet de gröna samt Nujin Alacabek (V) för Vänsterpartiet.

### ***Protokollsanteckningar***

Christian Ottosson (C), Ingalill Söderberg (DP) och Mats Arkhem (SD) anmäler protokollsanteckningar för Centerpartiet, Drevvikenpartiet respektive Sverigedemokraterna; se bilagor till detta protokoll.

### ***Beslutet delges***

Alla nämnder